



LÄNSSTYRELSEN BLEKINGE LÄN

Avdelningen för samhällsutveckling
Christina Johansson
Planarkitekt
Tfn: 010-22 40 141
e-post:
christina.k.johansson@lansstyrelsen.se

GRANSKNINGS-
YTTRANDE

1 (8)

Dnr 402-3857-14

2015-01-14

Karlskrona kommun
Samhällsbyggnadsförvaltningen
371 83 Karlskrona

Granskning om förslag till detaljplan för Pottholmen 1 m.fl, Karlskrona, Karlskrona kommun.

Planhandlingar till ärendet

- Planbeskrivning	2014-10-27
- Plankarta med bestämmelser	2014-10
- Illustrationskarta	2014-10
- Gestaltungsprogram	2014-10
- Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)	2014-10-27
- Samrådsredogörelse	2014-10-27
- Fastighetsförteckning	2014-11-11

Utredningar

- Frivillig arkeologisk utredning	2014
- Behovsbedömning	2013-05-23
- Bullerutredning	2014-05-15
- Dagvattenutredning	2014-05-15
- Detaljerad riskbedömning för programområde steg 2, transporter av farligt gods, WSP	2012-05-15
- Geoteknisk utredning	2014-10-17
- Hållbarhetsprogram	2014-10-27
- Kulturmiljöutredning	2001
- Kartläggning av trafikbuller	2014-10-15
- Luftkvalitet i kvarteret Pottholmen	2014-10-20
- Miljöteknisk utredning	2014-04-22
- Parkeringsstrategi för Pottholmen	2014-04-17
- Reviderad åtgärdsutredning	2014-11-13
- Riskbedömning för föroreningar	2014-10-30
- Social konsekvensanalys	2014
- Trafiksimulering av Blekingegatan	2014-10-24
- Vibrationsmätning från tåg och vägtrafik	2014-10-17

Sammanfattning

Länsstyrelsen har vid flera tillfällen yttrat sig angående planförslaget. Länsstyrelsen vill än en gång framföra sin positiva inställning till planförslaget att omvandla och förädla markanvändningen på Pottholmen och att kontakten med vattnet väl tas tillvara för rekreation och upplevelser i den nya stadsdelen.

Kommunen har till stor del tillgodosett länsstyrelsens synpunkter. Sammanfattningsvis anser länsstyrelsen bland annat att kommunen behöver förtydliga/komplettera följande;

Postadress	Besöksadress	Telefon/Telefax	E-post/webbplats:	Org.nr
SE-371 86 KARLSKRONA	SKEPPSBROKAJEN 4	010/22 40 00 010/22 40 223	blekinge@lansstyrelsen.se www.lansstyrelsen.se/blekinge	202100-2320



- planbestämmelsen för byggnaden 34:an behöver förtydligas.
- planbestämmelser för bostäder som säkerställer tillgänglighet till/från byggnaderna, en redovisning av hur den kommunaltekniska servicen klarar en översvämning samt en bestämmelse som säkerställer att byggnadskonstruktionen utformas för att klara eventuella förändringar av geotekniska förhållanden och höjt medelvattenstånd. Att endast behandla frågan i tekniska samrådet, anser länsstyrelsen inte säkerställer ovanstående därför behöver det framgå av plankartan.
- bemöta Försvarsmaktens synpunkter så att inte riksintresset (3 kap 9 § MB) för totalförsvaret påtagligt skadas.
- beakta Trafikverkets synpunkt om att riskanalysen ska inkludera godståg på samtliga spår, även Karlskrona C.
- människors hälsa och säkerhet kan säkerställas förutsatt att kommunen följer rekommendationerna för riskreducerande åtgärder som framhålls i riskanalysen samt att planbestämmelse om mätbara åtgärds mål och radonsäkert byggande införs på plankartan för att säkerställa att marken blir lämplig att bebygga.

Planens bakgrund och syfte

Pottholmen ligger strategiskt vid infarten till Karlskrona, nära vatten, Karlskrona centrum och med närhet till kommunikationer både inom och utanför staden. Detaljplanen utgör en första etapp i utvecklingen av hela Pottholmen enligt planprogram för Pottholmen från 2012. Aktuell detaljplan är den första etappen av den nya stadsdelen med såväl bostäder, kontor, handel som service. Sammanlagt planeras ca 440 bostäder, kontor, handel och service, i huvudsak i 4-7 våningar.

Syftet med detaljplanen är att pröva förutsättningarna för en förtätning av centrala Karlskrona med en ny funktionsblandad stadsdel med ett integrerat miljöanpassat byggande och med en hög ambitionsnivå när det gäller hållbar utveckling. Hållbarhetsaspekterna säkerställs i ett hållbarhetsprogram. Ett gestaltningsprogram har också tagits fram som ska vara vägledande för gestaltning och utformning.

I korthet innehåller detaljplanen en omlokalisering av brandstationen där mycket mark frigörs. Med en utveckling av Pottholmen tillåts staden växa norrut och länka samman stadsbebyggelsen på Trossö och Pantarholmen. Detaljplanen föreslår en kvartersbebyggelse som ansluter till Trossös rutnätsplan och förlänger dess huvuddrag. Blekingegatan föreslås öppnas upp för trafik och ersätter Borgmästarekajen som sekundär infartsled. Samtliga bussar föreslås omlokaliseras till Blekingegatan för att bättre samordnas med stationen och ett nytt resecentrum i anslutning till Karlskrona central.

Utvecklingen av Pottholmen som en hållbar stadsdel ska bland annat ske med fokus på gående och cyklister. För att skapa detta föreslås att Borgmästarekajen stängs för all biltrafik och omvandlas till ett brett gång- och cykelstråk. Utmed Borgmästarekajen tillkommer en ny park, platsbildningar och bryggor. Utmed Järnvägstorget tillkommer en World Trade Centre byggnad och en konferensanläggning.

Gällande översiktsplan för Karlskrona kommun från 2010 anger Pottholmen som en ny stadsdel med blandade funktioner. Planförslaget är förenligt med kommunens översiktsplan från 2010.

En miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram för detaljplanen.



Länsstyrelsens synpunkter

Kommunen har gjort ett omfattande och välarbetat planförslag med ett antal tillhörande utredningar. Kommunen har till största delen tillgodosett länsstyrelsens synpunkter från samrådet och tagit fram de utredningar som länsstyrelsen efterfrågat. Kommunen har bland annat gjort en trafiksimulering där trafikssituationen på Järnvägstorget och korsningen mellan Järnvägstorget och Blekingegatan har utretts. Framkomligheten för vägen Järnvägstorget bedöms bli fortsatt god och en utveckling av området kommer inte påverka riksintresset negativt. Länsstyrelsen instämmer nu i denna bedömning. Några synpunkter kvarstår dock, se enligt nedan.

Kulturmiljö

Länsstyrelsen anser att det är mycket positivt att kommunen i planen pekat ut 34:an som en kulturhistoriskt värdefull byggnad. Planbestämmelsen för byggnaden behöver dock förtydligas både på plankartan och i planbeskrivningen, se nedan.

Det är viktigt att det i planhandlingen framgår om planbestämmelsen utgör ett skydd eller en varsamhetsbestämmelse. Detta inte minst med anledning av möjligheten till ersättning. I samrådsredogörelsen anger kommunen de bestämmelser som gäller för 34:an som varsamhetsbestämmelser. *"Beträffande rivningsförbud för 34:an så har byggnaden varsamhetsbestämmelser samt en skräddarsydd byggrätt i plankartan, ytterligare skydd bedöms inte motiverat"*. Länsstyrelsen uppfattar planbestämmelsen q1 som en skyddsbestämmelse, men där skyddet behöver preciseras. Skydd i plan betecknas vanligtvis med q medan en varsamhetsbestämmelse betecknas med k. Det är viktigt att det i planhandlingen framgår vad som är *"i överensstämmande med originalutförande eller i ett utförande som är typiskt för byggnadens tillkomsttid"*. Planbestämmelsen innebär, så som de är utformade, egentligen inte något förtydligande mot vad de generella varsamhetskraven innebär. I en skyddsbestämmelse är det än mer viktigt att det framgår vilka delar och karaktärsdrag som ska bevaras, antingen i planbestämmelsen eller genom en hänvisning till planhandlingen. Enligt Boverkets PBL Kunskapsbanken så måste skyddsbestämmelsen, p.g.a. ersättningskrav, vara tydligt utformade så att en fastighetsägare kan bedöma vilka merkostnader som kraven eventuellt kan medföra. Förslag till konkretisering av planbestämmelsen kan vara;

- Byggnadens volym ska bibehållas.
- Kvarvarande äldre fönster och dörrar ska bevaras.
- Fönstrens ska till form, indelning och proportioner vara lika befintligt/de ursprungliga.
- Befintlig fasad ska bevaras.
- Taktäckningen ska vara rött lertegel.

Länsstyrelsen har inte varit inne i byggnaden och kan därmed inte säga om det även är motiverat med interiöra skyddsbestämmelser. Kommunen kan även beakta om det skulle vara relevant att skriva in att vid kommande underhållsarbeten/byten av fönster ska dessa utföras i trä och målas kromoxidgröna. Man bör beakta om de äldre fönster som sitter i de byggnader som ska rivs går att återanvända.

Om kommunen kan förutse att rivningslov inte kommer att beviljas på grund av de kulturhistoriska värden som byggnaden har, (vilket nämndes på TIS-mötet (tvärsektorieellt möte) på Länsstyrelsen den 25 november), så är det lämpligt att ge byggnaden rivningsförbud i detaljplanen. Det stärker kommunens ställningstagande samt ger viktig upplysning till fastighetsägaren. Att 34:an är den sista kvarvarande byggnaden av Strandgården anser länsstyrelsen ytterligare förstärker argumentationen till ett rivningsförbud.

Länsstyrelsen vill också upplysa om att enligt rekommendation från Boverket bör skyddsbestämmelser och bestämmelser om rivningsförbud redovisas under rubriken "Skydd" på plankartan.

Fornlämningar

Länstyrelsen framförde i samrådsyttrandet att en arkeologisk utredning behövde tas fram för att kunna gå vidare med eventuell exploatering av området. Kommunen har nu gjort frivillig arkeologisk utredning med hjälp av Blekinge museum. Av utredningen framgår att Blekinge museum förordar en särskild utredning steg 2 i det fortsatta planarbetet. Utredningen bör inriktas på ställvis sökschaktning med inriktning på Pottholmens äldre bebyggelseskikt och spår av infartsvägen och landbron. Länstyrelsen instämmer i denna bedömning.

Trafik och infrastruktur

Trafikverket framför i sitt yttrande att Blekingegatan, som är huvudstråket genom planområdet, bedöms få höga trafikflöden, ÅDT (årsdygnstrafik). Med anledning av detta krävs en noggrann planering för att skapa en trafiksäker utformning då gatan avses för många olika trafikslag inklusive oskyddade trafikanter. Vid korsningen Blekingegatan/Järnvägstorget föreslås fri högersväng för kollektivtrafik, vilket Trafikverket är positiv till. Det är viktigt att kollektivtrafiken prioriteras även i resten av stråket, utmed Blekingegatan.

Längs Blekingegatans båda sidor och söder om Järnvägstorget (stråket mot centrum) kommer det att finnas flera målpunkter. Det är därför viktigt att säkerställa lämpliga och trafiksäkra passagemöjligheter för gående och cyklister. Längs Blekingegatans västra sida planeras en gång- och cykelväg. Vid korsningspunkterna med planerade lokalgator inom bostadskvarteren vill Trafikverket göra kommunen uppmärksam på att siktförhållandena bör studeras särskilt för att undvika konflikter mellan gående/cyklister och fordonstrafik.

Av handlingarna framgår framtida prognostiserade trafikflöden 2030 för angränsande vägnät. För en stad i Karlskronas storlek är det mycket höga flöden som förväntas om inte åtgärder görs för att begränsa trafiken och förväntad trafikökning. Trafikverket anser att kommunen bör arbeta aktivt med åtgärder som kan minska fordonstrafiken in till centrum. Detta dels för att kunna prioritera kollektivtrafiken och skapa bra miljöer för gående och cyklister och dels för att skapa attraktiva miljöer för boende och verksamheter som inte riskerar att påverkas negativt av bullerstörningar från trafiken. Länstyrelsen instämmer i Trafikverkets synpunkter.

Infartsleden – Järnvägsgatan – Borgmästarekajen

Försvarmakten framför i sitt yttrande att de vill förtydliga att vägsträckan Infartsleden – Järnvägsgatan – Borgmästarekajen är den enda tillfartsleden till Marinbasens område. De påpekar att Försvarmakten i tidigare samrådsyttrande framfört synpunkter på att tillfartsleden till Marinbasen ska ges god infrastrukturell anpassning och tekniskt god prestanda för att motsvara förbandets verksamhetsutövning, i form av:

- BK1-klassning (obegränsad fordonsvikt)
- Bibehållande av vägbredd samt möjlighet att obehindrat köra förbi cirkulationsplatser och kurvor
- Farthinder kan ej uppföras, då det medför risk för påtaglig skada på verksamheten
- Begränsningar för transporter av ammunition och tänd/sprängmedel samt leveranser av farligt gods såsom kemikalier kan inte genomföras utan att risk för påtaglig skada på verksamheten uppstår.

Försvarmakten anser att kommunen bör ange i planbeskrivningen hur dessa fyra ovanstående förutsättningar tillgodoses. Försvarmakten anser att det mest lämpliga vore att behandla dem genom bestämmelser på plankartan, men i den mån detta ej anses som möjligt, reglera dessa genom lokala trafikföreskrifter.

Försvarmakten anser att det är av yttersta vikt att tillfartsledens infrastrukturella och tekniska utormning regleras permanent så att Marinbasens verksamhetsutövning kan garanteras. I annat fall kan planförslaget medföra risk för påtaglig skada på riksintresset för totalförsvarets militära del. Länstyrelsen instämmer i Försvarmaktens synpunkter, se separat yttrande.

I övrigt vill länsstyrelsen än en gång påpeka att kriterierna också kan gälla tunga transporter till varvet.

Hälsa och säkerhet

Anpassning till förändrat klimat

Länsstyrelsen framförde i samrådsyttrandet att det är viktigt att ordna tillgänglighet (särskild vikt utmed Borgmästarkajen) till bostadshus så att de kan användas även vid tillfälliga översvämningar i framtida klimat. Länsstyrelsen saknar fortfarande planbestämmelser för bostäder som säkerställer tillgänglighet samt en redovisning hur kommunal service avseende vatten, avlopp, el och värme klarar en översvämning upp till 108,5 m över Karlskronas nollplan. Avsikten är att man ska kunna ta sig till och från bostaden på ett säkert sätt samt att kommunal service i form av vatten, avlopp, el och värme ska fungera.

Vidare påpekade länsstyrelsen i samrådsyttrandet att byggnadskonstruktioner behöver utformas med hänsyn till höjt medelvattenstånd. Länsstyrelsen ansåg att plankartan behövde kompletteras med bestämmelser som säkerställer att byggnadskonstruktioner utformas med hänsyn till förändring av geotekniska förhållanden vid höjt medelvattenstånd. Kommunen hänvisar till att detta är tekniska frågor som regleras i det tekniska samrådet i samband med bygglov. Länsstyrelsen anser att detta även bör framgå i planbeskrivningens genomförandedel. Länsstyrelsen vidhåller att plankartan bör kompletteras med en planbestämmelse kring detta. Se 4 kap.16 § p 1, PBL (2010:900), En kommentar, Del I, Didón m.fl.

Kommunen har angett planbestämmelsen att "Byggnader ska utformas och utföras så att naturligt översvämmande vatten upp till nivån +108,5 meter över Karlskronas nollplan inte skadar byggnaden". Länsstyrelsen anser att planbeskrivningen och planbestämmelsen med fördel kan förtydligas så att det framgår att det motsvarar 3 meter i RH2000.

Framtida högvattenstånd måste också beaktas vid utformning av åtgärder för att undanröja risker kopplat till marksättningar och skred samt erosion, varför en planbestämmelse bör införas.

Markföroreningar

Byggnader

I riskbedömningen har två alternativ till platsspecifika riktvärden tagits fram. Skillnaden mellan dem rör risk för inandning av föroreningar i ångfas. Framtagna mätbara åtgärds mål baseras delvis på att sådana risker inte föreligger. Åtgärdsutredningens rekommendation att byggrätter kan behövas villkoras med krav på gastät byggnation är därför mycket väsentlig. Länsstyrelsen saknar, med avseende på gastätt byggande, bestämmelser om vilka skydds- och säkerhetsnivåer som ska uppnås för att den planerade användningen av marken ska tillåtas. En sådan planbestämmelse kan t.ex ha följande lydelse: "Bygg- och marklov ges till åtgärd som innebär väsentlig ändring av markens användning endast under förutsättning att skydds- eller säkerhetsåtgärder har vidtagits. Med vidtagits avses att, i planhandlingarna redovisade, skydds- och säkerhetsnivåer har uppnåtts". Länsstyrelsen ser dock helst att skydds- och säkerhetsnivåer presenteras som bestämmelser på plankartan. Se även under rubriken radon.

Marken

Länsstyrelsen anser att den föreslagna bestämmelsen att "bygglov får inte ges till åtgärder som innebär väsentlig ändring av markens användning förrän markförorening har avhjälpes för förorenade områden i den omfattning som beslutas av tillsynsmyndigheten" påvisar att en väsentlig fråga som rör byggrätten inom planområdet inte har prövats i planprocessen. Länsstyrelsen ser helst att mätbara åtgärds mål presenteras som bestämmelser på plankartan och redovisas i planbeskrivningen. En sådan planbestämmelse kan t.ex. ha följande lydelse: "Bygg- och marklov ges endast under förutsättning att markens lämplighet för bebyggande har säkerställts genom att en markförorening har avhjälpes. Med säkerställts avses att, i planhandlingarna redovisade, mätbara åtgärds mål har uppnåtts".

Radon

Enligt planbeskrivningen ska all tillkommande bebyggelse uppföras radonsäkert. Länsstyrelsen framförde i samrådsskedet att planbestämmelse saknas om detta på plankartan. Länsstyrelsen vill påminna om detta igen. Se även under rubriken *Markföreningar*.

Buller

Trafikverket framför i sitt yttrande att de anser att på plankartan bör även 70 dB(A) maximal ljudnivå gälla på den tysta sidan, och anser att meningen bör ersättas av följande mening: *"Bostäder ska utföras så att samtliga rum avsedda för dygnsvila i varje lägenhet får högst 50 dB(A) ekvivalent ljudnivå (frifältsvärde) och 70 dB(A) maxinivå utanför fönster, i det fall 55 dB(A) ekvivalent ljudnivå (frifältsvärde) eller 70 dB(A) överskrids utanför annat fönster i lägenhet."*

Trafikverket vill också påpeka att en eventuell risk för lågfrekvent buller bör beaktas, så att fasaderna vid behov kan utformas så att folkhälsomyndighetens riktvärden för lågfrekvent buller inomhus inte överskrids. Länsstyrelsen instämmer i Trafikverkets synpunkter.

Riskbedömning och farligt gods

Enligt planförslaget föreslås ny bebyggelse på Pottholmen cirka 10 meter från vägen Järnvägs-torget som utgör en farligt gods led. Kommunen har angett riskreducerande åtgärder i detaljplanen så att konsekvenserna av och sannolikheten för en olycka med transporter med farligt gods reduceras. Kommunen anger att rekommendationerna från rapporten *"Detaljerad riskbedömning för programområde steg 2"* ska beaktas i det fortsatta arbetet. Detta är en förutsättning vid genomförandet av detaljplanen.

Plankartan har tillförts planbestämmelse om att riskanalysen ska beaktas vid bygglov. Länsstyrelsen anser att detta även bör förtydligas i planbeskrivningen. Länsstyrelsen förutsätter att de riskreducerande åtgärderna som anges i rapporten följs vid bygglovsskedet.

Trafikverket påpekar att i samrådsyttrandet framfördes att riskutredningen även bör inkludera långa godståg på Karlskrona bangård. Kommunen har inte beaktat detta. Trafikverket vidhåller dock uppfattningen att riskanalysen ska inkludera godståg på samtliga spår, även Karlskrona C. Trafikverket har inga planer på att trafikera godståg till Karlskrona C och vår bedömning är att sådan trafikering kan komma att ske endast i undantagsfall. Exempel då det kan bli aktuellt är vid störningar i systemet, som kräver omledning av trafik och då spår 42 inte kan nyttjas. Trafikverket måste ha fri rådighet över hela systemet, att trafikera godståg när så krävs, ofta vid kort varsel och utan tillstånd. Trafikverket anser därför att riskanalysen ska kompletteras i detta avseende. Länsstyrelsen instämmer i Trafikverkets synpunkter.

Stängsel

Trafikverket anger att i samband med att området utvecklas och då fler kommer att röra sig inom området är det viktigt att säkra mot spårspring över järnvägen. Det är Trafikverket som är skyldiga att anordna, tillse och underhålla stängslet i enighet med kommunens beslut. Enligt 12 § ska kostnad för anordnande, tillsyn och underhåll av stängsel fördelas lika mellan kommunen och Trafikverket i fråga om stängsel vid stations- eller bangårdsområde. Trafikverket förutsätter att vidare samråd sker i samband med planeringen av bussterminalområdet.

Stoppbockar

Trafikverket påpekar i yttrandet att de befintliga stoppbockarna vid spårslut är av typen glidstoppbock, och är inte godkända om de ska gå mot byggnad, vilket föreslås i detaljplanen. I samband med en exploatering söder om spåren behöver dessa bytas ut så att kraven enligt "Föreskrift rörande Banverkets stoppbockar (Bvf524.4)" uppfylls. Åtgärder som behöver genomföras till följd av en exploatering ska normalt bekostas av kommunen och/eller exploitören. Det är lämpligt att åtgärden hanteras inom ramen för det avtal som behöver upprättas mellan kommunen och Trafikverket för planerad bussterminal och plattform.

Trafikverket anser även att det i plankartans södra del, i spårområdet förlängning, ska säkerställas att passage av fotgängare kan ske från platsen markerad ”torg” till plattform under hela dygnet för att på så sätt säkerställa att inget spårspring sker.

Länsstyrelsen instämmer i synpunkterna, i övrigt se Trafikverkets yttrande.

Miljökonsekvensbeskrivning (MKB)

En miljökonsekvensbeskrivning har tagits fram enligt 4 kap. 34 § PBL. Syftet med miljökonsekvensbeskrivningen är att redovisa planrådets miljöförutsättningar och en eventuell miljöpåverkan som kan ske vid en utbyggnad av västra Pottholmen. Även planens sociala och ekonomiska konsekvenser redovisas.

Kommunen har kompletterat MKB:n med en redogörelse för miljö kvalitetsnormer för vatten. Enligt MKB:n bedöms genomförandet av detaljplanen inte påverka möjligheterna att uppnå miljö kvalitetsnormen för vatten. Länsstyrelsen anser att detta även bör framgå av planbeskrivningen.

I övrigt anser Länsstyrelsen att MKB:n behandlar de frågor länsstyrelsen efterfrågade i samråds-skedet. MKB:n måste dock uppdateras med de kompletteringar/synpunkter som framförts i detta yttrande.

Prövningsgrunder enligt 11 kap 10 § PBL

Planområdet ingår i riksintresset för kulturmiljö Karlskrona stad och befästningar, enligt 3 kap 6 § miljöbalken och riksintresseområde för totalförsvarets sjöövningssområde enligt 3 kap 9 § miljöbalken. Österleden samt dess förlängning Järnvägstorget (fram till korsningen med Borgmästarekajen) utgör riksintresse för kommunikation enligt 3 kap 8 § miljöbalken. Planområdet ligger även i direkt anslutning till järnvägen som utgör riksintresse för kommunikation enligt 3 kap 8 § miljöbalken. Länsstyrelsen anser att förslaget inte anses medföra en negativ påverkan på riksintressena förutsatt att framkomligheten på Österleden med dess förlängning, vägen Järnvägstorget, inte påverkas eller att förslaget förhindrar dess utveckling samt att Marinbasens verksamhetsutövning kan garanteras, se även Trafikverkets och Försvarsmaktens yttrande. Miljö kvalitetsnormerna torde inte heller påverkas.

Länsstyrelsen bedömer att ett eventuellt upphävande av strandskyddet på land och i vattenområdet är förenligt med de särskilda skäl som anges.

Länsstyrelsen bedömer att människors hälsa och säkerhet kan säkerställas förutsatt att kommunen följer rekommendationerna för riskreducerande åtgärder som framhålls i riskanalysen och att planbestämmelse om mätbara åtgärds mål och radonsäkert byggande införs på plankartan för att säkerställa att marken blir lämplig att bebygga.

Det är dessutom av stor vikt att kommunen justerar planbeskrivning och planbestämmelser så att tillgängligheten till bostäder säkerställs och att kommunalteknisk service fungerar vid översvämning. Detta måste också beaktas vid utformning av åtgärder för att undanröja risker kopplat till marksättningar och skred samt erosion.

Samråd

Samråd har skett med Trafikverket och Försvarsmakten vilka lämnar eget yttrande.



Deltagare

I detta yttrande har avdelningschef Lars Olsson beslutat och planarkitekt Christina Johansson varit föredragande. I ärendet har också naturvårdshandläggare Ulf Lundgren, bebyggelsesantikvarie Anna-Karin Skiöld, antikvarie Magnus Petersson, miljöhandläggare Stefan Andersson, miljöhandläggare Anne Sofie Green Hansen, handläggare krisberedskap Georg Marcusson, planarkitekt Carina Burelius och klimatsamordnare Cecilia Näslund deltagit.


Lars Olsson


Christina Johansson

Kopia

Trafikverket
Försvarmakten
Centraldiariet
Akten