KARLSKRONA KOMMUN
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Dnr: PLAN.2015.4168
2021-11-15

Social konsekvensanalys

Detaljplan för Von Gerdten 59

Trossö, Karlskrona kommun

Vad är en social konsekvensanalys?

Enligt plan- och bygglagen ska planläggning av mark och vatten främja en samhällsutveckling där jämlika och socialt goda levnadsförhållanden tillvaratas. För att uppnå detta brukar man tala om en samexistens mellan de tre hållbarhetsaspekterna social-, ekonomisk- och ekologisk hållbarhet. Hållbarhetsperspektivet fick internationell spridning i samband med Brundtlandsrapporten 1987 och utgör idag självklara utgångspunkt i ett flertal kommuner.

För att stärka frågor om social hållbarhet i den fysiska planeringen arbetar vi i Karlskrona kommun efter en mall för att göra sociala konsekvensanalyser. Analysverktyget används för att identifiera socialt viktiga aspekter då människor i allmänhet lägger stort värde vid sin omgivning – huruvida den upplevs tilltalande, motbjudande, trygg och tillgänglig. Viktigt är också att tillvarata den mångfald som finns inom kommunen. Vi definierar mångfald med *olika människor/ individer* och i planprocessen är det av betydelse att kunna förstå, värdesätta och tillvarata de erfarenheter, kunskaper och olikheter som finns hos kommunens alla invånare. Genom att besvara frågor om planområdets tillgänglighet, trygghet, barnperspektiv och mångfald fångas de mjuka värdena upp i ett tidigt skede. Socialkonsekvensanalysen utgör därefter en betydelsefull grund i det fortsatta planarbetet.

Arbetet med analysverktyget har utgått ifrån CEMR-deklarationen vars syfte är att integrera ett jämställdhetsperspektiv i kommunala verksamheter. Ytterligare utgångspunkter har varit att tillvarata FNs barnkonventionsavtal som innehåller bestämmelser om mänskliga rättigheter för barn, FNs konvention om mänskliga rättigheter för personer med funktionsnedsättning samt de nationella folkhälsomålen som behandlar trygghet, säkerhet och aktivitet i den fysiska planeringen.

Tabell för den sociala konsekvensanalysen

Parameter	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Här redovisas alla ämnen som den sociala konsekvensanalysen beaktar	Här beskrivs parameterns värden/ och eller brister på platsen idag	Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs	Här antyds om påverkan är positiv, indifferent eller negativ för just denna parameter		

Platsens egenskaper	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Vilka är det som berörs av planen, direkt eller indirekt?	Fastigeten von Gerdten 59 är idag planlagd för garageändamål.	Lokal påverkan. Främst närboende som berörs genom förändrad utsikt och skuggningseffekter. Fler grannar inom kvarteret. Detaljplanen medför att fler människor kan erbjudas bostad i centralt läge i Karlskrona.	+		-
Hur ser rörelsemönstret ut i området?	Stadsdelen är indelad i kvarter med tydliga gränser mellan privata och offentliga rum. Det kan förväntas att rörelse-mönstret i stadsdelen följer den gatustruktur som finns i området.	Planförslaget innebär mindre ökningar men inga förändrinngar i befintligt rörelsemönstren i kvarteret/ stadsdelen då ytterligare boende samt inhyrda parkeringsplatser transporterar sig till och från den nya byggnaden.		0	
Hur används området?	Planområdet är idag obebyggt och består av en	Projektet bidrar till ett ökat antal boende i centrala	+		

	grässlänt med viss vegetation.	Karlskrona. Underlaget till befintliga mötesplatser, serviceinrättningar, rekreation ökar i och med projektet.			
Finns det några identitetsskapande aspekter i området?	Inom kvarteret von Gerdten finns byggnader och mur utpekade som kulturhistoriskt värdefulla alternativt av kulturhistoriskt intresse i Karlskrona kommuns bebyggelseinventering från 1983 och uppdateringen från 1994. Inga av dessa återfinns inom fastigheten von Gerdten 59.	Fastigheten von Gerdten 59 föreslås bebyggas utmed Finnagränd vilket tydliggör den tidigare kvartersstrukturen av von Gerdten när den tidigare Alarmgatan delade kvarteret i två. Genom föreslagen ny bebyggelse kan spåren av den tidigare Alarmgatan tydliggöras i kvarteret vilket har stor relevans för betydelsen av slutningsmuren.		0	
Övrigt som bör beaktas?					

Trygghet	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Är området befolkat under olika tider av dygnet? Är det funktionsintegrerat?	I stadsdelen Västerudd finns framförallt bostäder.	Detaljplanen skapar förutsättningar för bostäder, centrum, kontor, parkering, vilket kan öka antalet människor som uppe-håller sig inom området under flera tider på dygnet än idag.	+		
Finns det samlade och väldefinierade stråk med god belysning?	Samtliga omkringliggande gator har god belysning.	Stråken förtydligas med bebyggelse som belyser och tydliggör kvartersstrukturen.		0	
Kan man lätt bli sedd i området? Ger området möjlighet till genomströmning alternativt uppsikt?	Området är befolkat under dygnets alla timmar.	Ett ökat antal bostäder ökar möjligheten att se och bli sedd.	+		

Behövs några trygghetsaspekter tillgodoses med avseende på buskage, belysning, trafiksäkerhet och orienterbarhet?	Samtliga omkringliggande gator har god belysning.	Platsen blir tydligare och mer belyst genom att fler bostäder tillförs platsen.	+		
Övrigt som ber beaktas?					

Tillgänglighet	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Med vilka färdmedel kan man ta sig till området?	Gång, cykel, bil, kollektivtrafik (busshållplats ca 150 m från planområdet).	Planförslaget bedöms inte påverka tillgängligheten till/ från eller inom området.		0	
Finns det god tillgänglighet till service såsom kollektivtrafik, skola, äldreboende, arbete, livsmedelsbutik etc.?	God framkomlighet bedöms finnas till service inom och utanför stadsdelen. Trottoarer har god beläggning. Topografiskt är området relativt flackt.	Planförslaget påverkar inte tillgängligheten inom eller till/ från stadsdelen.		0	
Finns det god tillgänglighet till rekreationsområden och fritidsaktiviteter?	Planområdet är centralt lokaliserat och har nära till de rekreationsområden och fritidsaktiviteter som finns centralt i Karlskrona.	Planförslaget påverkar inte tillgängligheten till befintliga rekreations-områden och fritids-aktiviteter.		0	
Övrigt som ber beaktas?					

Barnperspektiv	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Vilka barn och ungdomar berörs direkt eller indirekt av planen?	Befintlig gräsyta inom planområdet kan idag användas av barn och ungdomar vilket påverkas av planens genomförande.	De barn och ungdomar som berörs av förslaget är de som bor inom området idag eller som kommer att kunna bo i området om detaljplanen genomförs.			-

		Ny föreslagen bebyggelse tar halva gräsytan i anspråk.			
Hur använder och rör sig barn och ungdomar i området?	Barn och ungdomar rör sig utmed Finnagränd samt eventuellt över grässlänten.	Se ovan.			-
Vilka intressen eller platser kan tänkas vara särskilt betydelsefulla för barn och ungdomar?	Planområdet med dess grässlänt kan idag vara en miljö som är intressant för barn och ungdomar.	Byggnation föreslås på halva gräsytan vilket skapar möjlighet att barn och ungdomar fortsatt kan vistas inom området.		0	
Medför planen att barn och ungdomars intressen berörs eller att miljöer där de vistas påverkas på något väsentligt sätt?	Se ovan.	Se ovan.		0	
Övrigt som bör beaktas?					

Mångfald	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Vilka bostadstyper och upplåtelseformer är dominerande i området?	Västerudd består till övervägande del av lägenheter i blandad upplåtelseform, såväl hyresrätter som bostadsrätter.	Genom projektet tillförs ett ökat antal lägenheter, troligen hyresrätter. Det ger fler socioekonomiska grupper möjligheter att bo i stadsdelen vilket genererar mångfald. Idag är det ont om parkeringar i området. Förslaget tillför parkeringsplatser som kan användas av fler än boende på von Gerdten 59.	+ +		
Till vilka riktar sig planen? Vilka planeras det för?		Genom projektet föreslås ca 30 nya lägenheter. Alla med avsikten att upplåtas som hyresrätter. Detaljplanen riktar sig till de ensamhushåll eller	+		

		mindre familjer som vill bo centralt i Karlskrona.			
Vilken/vilka samrådsformer bör användas för att få både kvinnor och män att yttra sig? Varierande åldrar?		Digitala samrådsmöten gör att fler har möjlighet att delta. Detta kombineras med ett öppet hus som sker fysiskt och är bemannat för information och svar på ev. frågor.		0	
Vilken/vilka samrådsformer bör användas för att nå ut till grupper som annars inte brukar delta i dessa forum?	I större stadsplanerings- eller stadsutvecklings-projekt är det en god idé att tänka till kring samrådsform för att skapa en så bred samrådskrets som möjligt.	Då detta projekt är av begränsad omfattning och i huvudsak påverkar de närmaste grannarna Sakägare och intresserade kommer att bjudas in till ett digitalt samrådsmöte samt ett öppet hus i fysisk form.		0	
Hur säkerställer vi att jämställdhets-perspektivet finns med i vårt planarbete med avseende på medarbetare?		I arbetsgruppen har representanter från olika kompetensområden deltagit tidigt i detaljplaneprocessen. Arbetsgruppen har haft god fördelning mellan kvinnor/män och utifrån olika åldrar.	+		
Övrigt som ber beaktas?					

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Ann-Sofie Silverskär
planarkitekt