

# Utlåtande



## Detaljplan för del av Torastäva 16:1

Trummenäs, Karlskrona kommun

# Vad är ett utlåtande?

## Utställningsskedet

Utställningen är ytterligare ett tillfälle för de som är berörd av förslaget att lämna synpunkter. De som yttrat sig under samrådet, och andra berörda, ska meddelas att planförslaget finns tillgängligt för utställning.

De som berörs av planförslaget och har synpunkter måste framföra dessa skriftligt för att senare ha rätt att överklaga kommunens beslut att anta detaljplanen. Synpunkterna måste ha inkommit senast innan utställningstiden har gått ut.

Synpunkterna från utställningen sammanställs och kommenteras i ett utlåtande. I utlåtandet redovisas också de förändringar som gjorts i planförslaget från tidigare skede. När utlåtandet är färdigt skickas utlåtandet, eller information om var det finns tillgängligt, till dem som inte fått sina synpunkter tillgodosedda.

## Överklaga

En detaljplan kan enbart överklagas baserat på icke tillgodosedda synpunkter från de med besvär rätt eller på formalia fel.

De som har rätt att överklaga en detaljplan baserat på planförslagets innehåll är sakägare, till exempel fastighetsägare, arrendatorer, hyresgäster och andra med rättighet till fastigheter inom eller i anslutning till planområdet. Även intresseorganisationer kan ha rätt att överklaga en detaljplan om:

1. Organisationens huvudsakliga ändamål är att bevaka naturskydds-, kulturskydds- eller miljöskyddsintressen, och dessa berörs av detaljplanen.
2. Organisationen inte är vinstdrivande.
3. Organisationen har bedrivit verksamhet i Sverige under minst tre år.
4. Organisationen har minst 100 medlemmar eller på annat sätt visar att verksamheten har allmänhetens stöd. Det går även att överklaga en detaljplan om processen varit felaktigt genomförd, så kallat formaliafel.

Detaljplanen går att överklaga i tre veckor efter det att beslut om antagande har publicerats på kommunens anslagstavla. Överklagan skickas till kommunen, som sedan skickar det vidare till mark- och miljödomstolen.

## Hur ska dokumentet läsas och var kan jag få mer information?

Detta utlåtande är en sammanfattning av de synpunkter som inkomna under utställningen. Originalyttrandena finns hos Karlskrona kommun, miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen och lämnas ut på begäran.

Varje yttrande redovisas under en rubrik namngiven efter vem som yttrat sig. Yttrandet besvaras sedan efter sammanfattningen i en blå ruta under rubriken *kommentar*. (Om det inkommit identiska yttranden eller mycket snarlika så sammanfattas dessa ihop. Om så är fallet står det angivet i inledningen av yttrandet.)

Privatpersoner benämns med initialer i sammanfattningen detta för att underlätta i samband med nätpublicering. När utlåtandet publiceras på nätet tas personuppgifter (förnamn, efternamn och fastighetsbeteckning) i rubrikerna bort och enbart initialer lämnas kvar.

# Innehållsförteckning

Inledning.....	6
Förändringar av planförslaget.....	8
Yttrande.....	9
Länsstyrelsen.....	9
Enskilda sakägare.....	9
Föreningar och intresseorganisationer.....	10
Myndigheter, organisationer och bolag.....	10
Politiska partier.....	10
Nämnder, förvaltningar och kommunala bolag.....	10
Företag.....	10
Övriga – Utan besvär rätt.....	10
Sändlista.....	12

# Inledning

Detaljplanen för del av TORSTÄVA 16:1, Trummenäs, har varit föremål för utställning 14 februari – 13 mars 2020. Utställningstiden har annonserats i lokalpressen fredagen den 14 februari 2020.

Under utställningen har planhandlingarna (bestående av missiv, samrådsredogörelse, plankarta med planbestämmelser, planbeskrivning, undersökning och länsstyrelsens yttrande, fastighetsförteckning,) funnits tillgängliga på Karlskrona kommun och stadsbiblioteket samt på Karlskrona kommuns webbplats: [www.karlskrona.se](http://www.karlskrona.se) (Fastighetsförteckningen har inte publicerats på internet på grund av personuppgiftslagen. Den har dock funnits tillgänglig som pappersupplaga).

# Förteckning av inkomna yttranden

Insändare:	Datum:	Kommentar:
<b>Länsstyrelsen</b>	2020-03-04	Ingen erinran
Sakägare		
-	-	-
Föreningar och intresseorganisationer		
-	-	-
Myndigheter, organisationer och bolag		
<b>Försvarmakten</b>	2020-03-13	Ingen erinran
Politiska partier		
-	-	-
Nämnder, förvaltningar och kommunala bolag		
<b>Socialnämnden</b>	2020-02-20	Ingen erinran
Företag		
<b>E.ON Sverige AB</b>	2020-03-06	Ingen erinran
Övriga – Utan besvär rätt		
<b>A-C B</b>	2020-03-13	Synpunkter

# Förändringar av planförslaget

Inkomna yttranden föranleder inga ändringar av planförslaget.

# Yttranden

## Länsstyrelsen

### Länsstyrelsens samlade bedömning

Länsstyrelsen har tidigare yttrat sig över planförslaget under samrådsskedet. Kommunen har tillmötesgått synpunkterna.

### Synpunkter på sådant som kan aktualisera prövning

Förslaget bedöms inte aktualisera några frågor som kan föranleda prövning enligt 11 kap. 10 § PBL vad gäller riksintressen, mellankommunala frågor, miljökvalitetsnormer, hälsa och säkerhet eller risken för olyckor, översvämning eller erosion. Inte heller anses förslaget stå i strid med översiktsplanen eller medföra betydande miljöpåverkan.

### Motiv för bedömningen

### Prövningsgrunder enligt PBL 11 kap. 10§

### Strandskydd

Kommunen har kompletterat plankarta och planbeskrivning med bestämmelse och text om strandskyddets återinträde och upphävande i enlighet med länsstyrelsens samrådsyttrande. Länsstyrelsen har inga ytterligare synpunkter.

#### Kommentar:

Noterat.

## Enskilda sakägare

Inga enskilda sakägare har yttrat sig över detaljplanen.

## Föreningar och intresseorganisationer

Inga föreningar och intresseorganisationer har yttrat sig över detaljplanen.

## Myndigheter, organisationer och bolag

Yttranden utan erinran har inkommit från följande:  
Försvarsmakten

## Politiska partier

Inga politiska partier har yttrat sig över detaljplanen.

## Nämnder, förvaltningar och kommunala bolag

Yttranden utan erinran har inkommit från följande:  
Socialnämnden

## Företag

Yttranden utan erinran har inkommit från följande:  
E.ON Sverige AB

## Övriga - Utan besvär rätt

### A-C B

Jag är mycket negativ till ytterligare förtätning av området ovanför den fina viken. I plandokumenten framhålls vikten av öppna landskap och utblick mot havet. Detta försvaras än mer med ev. tillstånd att bygga nytt efter det tidigare tillstånd som gavs till föregående byggnation på samma tomt. Trummenäs är i dag ett mycket förtätat område och inte mycket återstår av fri natur.

Golfbanan upptar även en stor yta och är inte speciellt lättillgänglig för de boende. Ett tvåvåningshus bryter väl mycket av gentemot omkringliggande fastigheter. Vad händer med skrivningen om allmänt område och park i detaljplanen? Även mindre ytor är viktiga i det förtätade området Trummenäs som väl inte lider brist på tomter att bygga på?

#### Kommentar:

Den äldre detaljplanen kommer fortsättningsvis att reglera grönområdet mellan aktuellt planområde och vattnet som park/plantering.

Underrättelse med utlåtande (inför antagande) tillsänds:

Länsstyrelsen, Polismyndigheten, E.ON., A-C B

Underrättelse med besvärshänvisning (efter antagande)  
tillsänds:

Länsstyrelsen och Lantmäteriet.

# Sändlista vid utställningen

Kommunledningsförvaltningen  
Drift- och servicenämnden  
Affärsverken Karlskrona AB  
Räddningstjänsten i Östra Blekinge  
Funktionsstödsnämnden  
Kommunstyrelsen  
Kultur- och fritidsnämnden  
Äldrenämnden  
Socialnämnden  
Kunskapsnämnden  
Arbetsmarknadsnämnden  
Länsstyrelsen  
Lantmäteriet  
Blekinge museum  
Försvarmakten  
Polismyndigheten i Blekinge län  
E.ON Sverige AB  
Skanova  
Posten  
Region Blekinge

## **För kännedom:**

Blekinge läns tidning  
Sydöstran

Hyresgästföreningen  
Naturskyddsföreningen  
Friluftsförbundet  
Villaägarna i Karlskrona  
Trummenäs vägars  
samfällighetsförening  
Östra Blekinge hembygdsförening

Fastighetsägare enligt förteckning

## Miljö- och sambandsbyggnadsförvaltningen

Eleonor Karlsson  
tf planchef

Annika Säw  
planarkitekt