



**KARLSKRONA
KOMMUN**

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Dnr: MSN 2018.2937

2018-10-15

Social konsekvensanalys



**Detaljplan för
del av MO 3:1,
Rödeby, Karlskrona kommun**

Vad är en social konsekvensanalys?

Enligt plan- och bygglagen ska planläggning av mark och vatten främja en samhällsutveckling där jämlika och socialt goda levnadsförhållanden tillvaratas. För att uppnå detta brukar man tala om en samexistens mellan de tre hållbarhetsaspekterna social-, ekonomisk- och ekologisk hållbarhet. Hållbarhetsperspektivet fick internationell spridning i samband med Brundtlandsrapporten 1987 och utgör idag självklara utgångspunkt i ett flertal kommuner.

För att stärka frågor om social hållbarhet i den fysiska planeringen arbetar vi i Karlskrona kommun efter en mall för att göra sociala konsekvensanalyser. Analysverktyget används för att identifiera socialt viktiga aspekter då människor i allmänhet lägger stort värde vid sin omgivning – huruvida den upplevs tilltalande, motbjudande, trygg och tillgänglig. Viktigt är också att tillvarata den mångfald som finns inom kommunen. Vi definierar mångfald med *olika individer* och i planprocessen är det av betydelse att kunna förstå, värdesätta och tillvarata de erfarenheter, kunskaper och olikheter som finns hos kommunens alla invånare. Genom att besvara frågor om planområdets tillgänglighet, trygghet, barnperspektiv och mångfald fångas de mjuka värdena upp i ett tidigt skede. Socialkonsekvensanalysen utgör därefter en betydelsefull grund i det fortsatta planarbetet.

Arbetet med analysverktyget har utgått ifrån CEMR-deklarationen vars syfte är att integrera ett jämställdhetsperspektiv i kommunala verksamheter. Ytterligare utgångspunkter har varit att tillvarata FNs barnkonventionsavtal som innehåller bestämmelser om mänskliga rättigheter för barn, FNs konvention om mänskliga rättigheter för personer med funktionsnedsättning samt de nationella folkhälsomålen som behandlar trygghet, säkerhet och aktivitet i den fysiska planeringen.

Tabell för den sociala konsekvensanalysen

Parameter	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Här redovisas alla ämnen som den sociala konsekvensanalysen beaktar	Här beskrivs parameterns värden/ och eller brister på platsen idag	Hur påverkas respektive parameter av att planen genomförs	Här antyds om påverkan är positiv, indifferent eller negativ för just denna parameter		

Platsens egenskaper	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Vilka är det som berörs av planen, direkt eller indirekt?	Detaljplanen berör de som bor i Karlskrona och ännu ej inflyttade. Planen berör i första hand de som bor i Rödeby och framförallt de som bor i direkt anslutning till planområdet.	Detaljplanen skapar förutsättningar för bostäder (seniorbostäder) samt vårdboende. Ett genomförande av planen skapar förutsättningar för ökad rörlighet på bostadsmarknaden och ger möjlighet för seniorer att bo kvar i Rödeby.	+		
Hur ser rörelsemönstret ut i området?	Utmed planområdet stäcker sig flera gångstigar vilka binder samman bostadsområdena och utgör bilfria stråk till Rödeby torg och dess centrumfunktioner.	Befintliga gångstigar/stråk till eller genom skogspartiet ligger utanför planområdet och påverkas inte av planförslaget.	+		
Hur används området?	Större delen av planområdet utgörs av ett	Planförslaget påverkar inte dagens gångförbindelser		0	

	kuperat och relativt svårtillgängligt naturområde med tät undervegetation.	och stråk. Ett genomförande av detaljplanen bidrar till att tillgängliggöra naturområdet och skapa platser med vackra utblickar.			
Finns det några identitetsskapande aspekter i området?	Den del av naturområdet som ingår i planen karaktäriseras av blockiga höjdparter med sluttning ner mot söder samt ett antal hundraåriga tallar i områdets norra del. Befintligt höjdparti är i dagsläget mycket svårtillgängligt och igenväxt vilket begränsar den kvalité som området besitter som centrumnära rekreationsområde.	Den nya bebyggelsen som detaljplanen medför kräver att marknivån anpassas till befintlig infrastruktur och krav på tillgänglighet. Trots anpassning och förändring av markens topografi och sammansättning (block tas bort och träd till viss del avverkas) kommer höjdpartiet och branten att kvarstå och ge nya mer tillgängliga kvaliteter. Den tallbevuxna platsen bevaras och kan komma att utgöra ett värdefullt närrekreationsområde för de boende i nytt flerbostadshus och för boende i dess närhet.	+		
Övrigt som bör beaktas?	-	-			

Trygghet	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Är området befolkat under olika tider av dygnet? Är det funktionsintegrerat?	Större delen av planområdet utgörs av ett naturområde som är en del av ett större skogsparti. Människor rör sig i mycket liten utsträckning inom	Detaljplanen skapar förutsättningar för bostäder och vårdboende vilket kommer att öka antalet människor som uppehåller sig inom området under fler tider på	+		

	<p>planområdet p.g.a. kuperad terräng. Mostigen servar en fastighet, vilken i nuläget är obebodd viss tid av året och dess förlängning är sammankopplad med naturområdets gångstigar.</p> <p>I utkanten av planområdet finns ett flertal gångstigar. De små saknar belysning och används endast dagtid. Den stora är försedd med belysning.</p>	dygnet än idag.			
Finns det samlade och väldefinierade stråk med god belysning?	<p>Planområdet består till största delen av natur och saknar därför belysning. Även Mostigen saknar vägbelysning. I anslutning till planområdet finns väldefinierade stråk dock utan belysning. Gångstråket som förbinder Mostigen med Backvägen är belyst.</p>	<p>En utveckling av planområdet innebär att Mostigen förses med belysning. En exploatering av kvartersmarken ger ökad belysning anslutning till ny bebyggelse.</p>	+		
Kan man lätt bli sedd i området? Ger området möjlighet till genomströmning alternativt uppsikt?	<p>Området topografi tillsammans med hög vegetation och rikliga undervegetation begränsar möjligheten att bli sedd i området och på avstånd. Möjligheten att passera genom området begränsas p.g.a. avsaknad av anslutning mellan naturområdet och Johannesbergsvägen.</p>	<p>Detaljplanen skapar förutsättningar för bostäder och vårdboende vilket kommer att öka antalet människor som uppehåller sig inom området. En exploatering innebär att vegetation tas bort och uppsikten mellan markplatåerna ökar.</p>	+		
Behövs några trygghetsaspekter tillgodoses med avseende på buskage, belysning, trafiksäkerhet och orienterbarhet?	<p>Planområdet utgörs till största delen av ett naturområde med riklig vegetation. Befintliga gångstråk i anslutning till planområdet saknar belysning.</p> <p>Den del av Mostigen som</p>	<p>Belysningen kommer att tillföras planområdet längs med Mostigen och inom kvartersmark. En exploatering innebär att träd och undervegetation gallras alternativt tas bort. I samband med</p>	+		

	ingår i planområdet servar en fastighet. Vägen är här för smal för att bilar ska kunna mötas samt saknar belysning.	detaljplanen kommer trafiken öka något vilket kräver breddning av väg samt anläggande av vändplan. Pga. av den begränsade trafikökningen förordas blandtrafik.			
Övrigt som ber beaktas?	-	-			

Tillgänglighet	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Med vilka färdmedel kan man ta sig till området?	Planområdet nås idag med biltrafik från Mostigen via Movägen. Planområdet har mycket god tillgänglighet via befintliga gångstråk. Det finns inga utpekade cykelvägar i eller i direkt anslutning till planområdet. Närmaste busshållplats finns vid Rödeby torg i anslutning till Rödeby centrum.	Ett genomförande av föreslagen detaljplan påverkar inte områdets tillgänglighet vad gäller färdmedel. Befintlig väganslutning ges en för ändamålet bättre utformning.		0	
Finns det god tillgänglighet till service såsom kollektivtrafik, skola, äldreboende, arbete, livsmedelsbutik etc.?	Planområdet ligger ca 150 meter från kommersiell och offentlig service vid Rödeby centrum. Planområdet ligger ca 150 meter från närmaste vårdcentral som finns vid Rödeby torg. Närmaste skola, Rödeby-skolan, ligger ca 600 meter från planområde. Förskolor finns även inom en radie på ca 500 meter.	Föreslagen bostadsbebyggelse med seniorboende ökar antalet lägenheter i Rödeby		0	
Finns det god tillgänglighet till rekreationsområden och fritidsaktiviteter?	Planområdet ligger inom ett för Rödeby närrekreationsområde. Intill Rödebyskolan ligger	En utveckling av planområdet beröms inte påverka tillgängligheten till rekreationsområden och		0	

	bland annat badhus, sporthall samt bollplaner för utomhusaktiviteter. Inom en radie på ca 600 meter nås rekreatiomsområden innefattande exempelvis motionsspår, och skidbacke.	fritidsaktiviteter. Planförslaget bedöms inte påverka naturområdets funktion som närrekreatiomsområde då stora delar natur bibehålls likt dagens förhållanden.			
Övrigt som bör beaktas?	-	-			

Barnperspektiv	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Vilka barn och ungdomar berörs direkt eller indirekt av planen?	Barn rör sig idag främst i anslutning till planområdet via befintliga gångstigar.	Positivt med byggnation inom planområdet då fler människor uppehåller sig i området under fler tider på dygnet vilket skapar trygghet.		0	
Hur använder och rör sig barn och ungdomar i området?	Planområdet utgörs till största delen av ett naturområde, del av ett skogsparti som har ett flertal gångstigar. Stigarna utgör viktiga stråk vilka länkar samman bostadsområden och Rödeby centrum. Natursområdet i sig ger möjlighet för naturlek.	En utveckling av planområdet bedöms inte påverka barn och ungdomars rörelsemönster.		0	
Vilka intressen eller platser kan tänkas vara särskilt betydelsefulla för barn och ungdomar?	Naturen inom planområdet möjliggör plats för naturlek. Naturområdet som helhet med dess lättillgängliga och bilfria gångstråk fyller en viktig funktion för barn och unga.	Större delen av naturmarken inom planområdet tas i anspråk för byggnation. Dock kan nya intressanta platser synliggöras genom viss avverkning och ökad tillgänglighet. Naturområdets funktion som närrekreatiomsområde och viktig länk mellan bostadsområden och Rödeby centrum bedöms kvarstå.		0	

Medför planen att barn och ungdomars intressen berörs eller att miljöer där de vistas påverkas på något väsentligt sätt?	Planområdet utgörs till största delen av svårtillgänglig, kuperad och blockig terräng vilket försvårar vistelse.	Planförslaget innebär att del av naturområdet tas i anspråk för ändamålen bostäder och vårdboende. Funktioner som närreklamationsområde och viktig länk mellan bostadsområden och Rödeby centrum bedöms kvarstå.		0	
Övrigt som bör beaktas?	-	-			

Mångfald	Dagsläget	Planförslaget och dess konsekvenser	+	0	-
Vilka bostadstyper och upplåtelseformer är dominerande i området?	Planområdet ligger mitt i samhället Rödeby där det finns en övervägande andel småhus.	Detaljplanen skapar förutsättningar för bostäder (seniorboende) och vårdboende.	+		
Till vilka riktar sig planen? Vilka planeras det för?	Seniorer, framförallt Rödebybor, ännu ej inflyttade m.fl.	Detaljplanen skapar förutsättningar för bostäder och vårdboende i ett centralt läge vilket ger förutsättningar för ökad rörlighet på bostadsmarknaden.	+		
Vilken/vilka samrådsformer bör användas för att få både kvinnor och män att yttra sig? Varierande åldrar?	Planen bedöms ha ett allmänt intresse. Då planen främst kommer påverka de närboende i Rödeby är det dessa grupper som ska nås.	Kommunikation sker via traditionellt utskick, annonsering och via kommunens hemsida. Samrådsmöte planeras.		0	
Vilken/vilka samrådsformer bör användas för att nå ut till grupper som annars inte brukar delta i dessa forum?	Området har generellt hög svarsfrekvens och inga speciella åtgärder för ett engagemang bedöms nödvändiga.	-		0	
Hur säkerställer vi att jämställdhetsperspektivet finns med i vårt planarbete med	Viktigt att involvera män och kvinnor med olika åldrar och kompetensområden i arbetsgrupper för att	Arbetsgruppen som medverkat i detaljplanarbetet är av både varierande ålder och kön.	+		

avseende på medarbetare?	säkerställa jämställdheten i planarbetet.				
Övrigt som bör beaktas?	-	-			

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Kristina Stark
 Planchef
 Karlskrona kommun

Lisa Argus
 Planarkitekt
 Metria