

RÄDDNINGSTJÄNSTEN ÖSTRA BLEKINGE

TILLSYNSPROGRAM ÅR 2019

Beslutade vid Direktionsmöte 2018-12-19



Arbetsordning för tillsyn

Mål för tillsynsverksamheten

Utefter ett årligt fastställt tillsynsprogram skall brandskyddet kontrolleras i byggnader eller andra anläggningar. Kontrollen vänder sig till ägare och nyttjanderättshavare och syftar till att utifrån lagstiftningen kontrollera att brandskyddet uppnår en skälig nivå. Tillsyn enligt Lag (SFS 2003:778) om skydd mot olyckor samt Lag (SFS 2010:1011) om brandfarliga och explosiva varor skall genomföras i den omfattning och inriktning som anges i av direktionen beslutat tillsynsprogram.

Organisation för tillsynsverksamheten.

Tillsyn

Vid genomförande av tillsynsbesök skall tillsynsför rättaren tillsammans med fastighetsägare/nyttjanderättshavare (brandskyddsansvarige/föreståndare), diskutera och följa upp verksamhetens brandskyddsarbete.

Tillsynen skall bl.a. omfatta:

- Verksamhetens systematiska brandskyddsarbete (SBA)
- Stickprovskontroll i verksamheten för att kontrollera att gällande bestämmelser följs
- Tillsyn och tillstånd enligt lag om brandfarliga och explosiva varor
- Förutsättningar för operativ räddningsinsats

Efter tillsynsbesöket dokumenteras de iakttagelser och de diskussioner som förts i samband med besöket i en tjänsteanteckning. Tillsynsför rättaren redovisar de brister som uppmärksammas samt de åtgärder som verksamheten eller fastighetsägaren sagt sig göra på frivillig väg. Tjänsteanteckningen följs upp och vid behov meddelas föreläggande om åtgärder.

För verksamheter där besökare inte kan förväntas känna till förutsättningarna för utrymning eller sätta sig själva i säkerhet skall tillsyn genomföras återkommande enligt fastställda tillsynsfrister. Här avses samlingslokaler, varuhus, restauranger, teatrar, biografier, andra samlingslokaler, hotell och pensionatsrörelser samt vårdanläggningar.

Föreläggande

Vid tillfällen där tillsynsför rättare anser att det krävs åtgärder för att uppnå kraven i lag om skydd mot olyckor och lag om brandfarlig och explosiva varor kan fastighetsägaren/nyttjanderättsinnehavaren föreläggas att vidta åtgärder. Rätten att meddela förelägganden och förbud får vidaredelegeras till tjänstemän inom Räddningstjänsten. Direktionen kan dessutom förena ett föreläggande med vite eller åtgärd på den försumliges bekostnad.

Skriftlig redogörelse

För byggnader eller anläggningar där konsekvenserna av en brand kan bli särskilt stora är det krav på, enligt LSO 2:3, att upprätta en skriftlig redogörelse av brandskyddet. Denna ska lämnas in till Räddningstjänsten. I Statens räddningsverks föreskrifter om skriftlig redogörelse för brandskyddet (SRVFS 2003:10), anges vilka byggnader och anläggningar som omfattas av kravet på skriftlig redogörelse. Vid omfattande förändringar som påverkar det organisatoriska eller det byggnadstekniska brandskyddet i sådan verksamhet som omfattas av bestämmelsen ska en ny skriftlig redogörelse lämnas till räddningstjänsten.

Kompetens för tillsynsför rättare

Tillsynsför rättaren skall ha erforderlig kompetens för att bedöma att rätt åtgärder vidtas för att förebygga bränder och skador till följd av bränder.

Målsättningen och ambitionsnivån är att personal inom tillsynsverksamheten minst skall ha genomgått vidareutbildning inom Myndigheten för samhällsskydd och beredskaps utbildningsprogram Tillsyns- och skadeförebyggande verksamhet, Kurs B. Tillsyn på mer komplicerade byggnader och anläggningar liksom vid första tillsynstillfället bör i första hand genomföras av brandingenjör. Tillsyn på enklare objekt kan genomföras av handläggare med kompetens motsvarande Kurs A.

Fördelning av tillsynsobjekt

Objekt i tillsynsregister omfattar främst verksamheter med krav på skriftlig redogörelse. Tillsynsuppdrag fördelas till utsedda tillsynsför rättare.

Tillsynsplanering

Inför varje verksamhetsår skall avdelningschef för förebyggandeavdelningen ta fram ett program för den tillsynsverksamhet som skall bedrivas det kommande verksamhetsåret. Programmet skall fastställas av direktionen.

Planering av tillsyn skall utgå från följande förutsättningar:

- Tema, exempelvis införande av systematiskt brandskyddsarbete (SBA).
- Risker
- Erfarenheter
- Nya föreskrifter
- Samordnad tillsyn med andra myndigheter

Avgift för tillsyn

För tillsyn utgår en grundavgift för transport, administration och protokollföring. Grundavgiften motsvarar 2 timmars arbete. Därutöver tillkommer timtaxa för nedlagd arbetstid ute på objektet. Varje påbörjad timme debiteras som hel timma. Direktionen föreslår för medlemskommunerna avgifter för tillsyn. Kommunfullmäktige i respektive Karlskrona och Ronneby kommun fastställer gällande taxa.

Om tillsynstiden ute på objektet överstiger 4 timmar timdebiteras faktisk tid för nedlagt arbete i sin helhet (grundavgift schabloniseras inte) alternativt kan debitering ske enligt särskilt avtal.

Tillsynsprogram år 2019

Regelbunden tillsyn

För verksamheter där besökare inte kan förväntas känna till förutsättningarna för utrymning eller sätta sig själva i säkerhet genomförs tillsyn återkommande enligt bilaga 1. Här avses samlingslokaler, varuhus, restauranger, teatrar, biografier, andra samlingslokaler, hotell och pensionatsrörelser samt vårdanläggningar.

Tillsynsbesöken planeras med hänsyn till tidigare års tillsyner så att en jämn fördelning över året åstadkoms. I de fall verksamheten är ringa och förändringar inte gjorts kan tillsynsbesök glesas ut.

Särskilda tillsynsbesök under år 2019

Tillsyn skall genomföras på tillkommande objekt, med krav på skriftlig redogörelse, där räddningstjänsten inte tidigare genomfört kontroller.

I Statens räddningsverks föreskrifter om skriftlig redogörelse för brandskyddet (SRVFS 2003:10), anges vilka byggnader och anläggningar som omfattas av kravet på skriftlig redogörelse. Framgår av bilaga 2.

Oannonserad tillsyn skall genomföras på minst 50 % av alla nattklubbar/restauranger i östra Blekinge.

Tillsyn av lokal och verksamhet skall genomföras inför tillståndsbeslut att servera alkohol i enlighet med alkohollagen.

Försäljningsställe av fyrverkerier (klass 1.3, 1.4), med fokus på försäljningsställen med nytt tillstånd år 2019.

10% av förskolorna.

Särskilda insatser i samband med information om brandsäkerhet i radhus.

Tillsynsfrister för objekt där människor vistas tillfälligt eller kräver hjälp för att kunna sätta sig i säkerhet

<i>Bebyggelse som kräver tillsyn i enlighet med Lag om skydd mot olyckor</i>	Tillsynsfrister LSO
<i>Byggnader där tillståndspliktig hotell- eller pensionatsrörelse förekommer</i>	
1. Hotell/pensionat för fler än 50 gäster eller fler än 25 rum som är inrättade i byggnader med fler än ett våningsplan	1 år
2. Hotell/pensionat för 25-49 gäster eller 12-24 rum som är inrättade i byggnader med fler än ett våningsplan	2 år
3. Hotell/pensionat för färre än 25 gäster eller färre än 12 rum som är inrättade i byggnader med fler än ett våningsplan	2 år
4. Hotell endast i markplan (oavsett personantal) med tillgång till två av varandra oberoende utrymningsvägar samt fönsterutrymning från varje gästrum	4 år
<i>Förläggningar</i> Som förläggning räknas även elevhem, militäranläggning, kursgård, lägerskola	
1. Förläggning för fler än 100 personer eller fler än 50 rum som är inrättade i byggnader med fler än ett våningsplan	1 år
2. Förläggning för 50-100 personer eller 25-50 rum som är inrättade i byggnader med fler än ett våningsplan	2 år
3. Förläggning för färre än 9-50 personer eller färre än 5-25 rum samt förläggningar med tillgång till 2 av varandra oberoende utrymningsvägar samt fönsterutrymning från varje förläggningsrum	4 år
<i>Vård, omsorg och kriminalvård m.m.</i>	
1. Vårdanläggningar som är inrättade i byggnader med fler än ett våningsplan	2 år
2. Vårdanläggning i ett våningsplan med fler än 75 platser	2 år
3. Inrättningar för vård eller omsorg för fler än 3 personer som har hjälpbehov vid utrymning i händelse av brand	4 år

Varuhus, restauranger, teatrar, biografier och andra samlingslokaler	
<i>Varuhus</i>	
1. Gallerior	1 år
2. Varuhus o.d. i två plan och en nettoarea >1200 kvm, försäljningslokal i fler än ett plan och med en nettoarea >800 kvm, försäljningslokal om >2000 kvm i ett plan	2 år
3. Försäljningslokal i fler än ett plan och med en nettoarea <800 kvm, försäljningslokal med en nettoarea mer än 800 kvm men mindre än 2000 kvm beläget i ett plan	2 år
<i>Restauranger</i>	
1. Restauranger avsedda för följande högsta antalet personer som med hänsyn till restauranglokalens storlek och utrymningsvägarnas kapacitet är tillåtet inom lokalerna.	
1. >600 personer	1 år
2. 150-600 personer	2 år
3. 50-150 personer där restaurangen har tillstånd för att servera alkohol	4 år
<i>Teatrar och biografier</i>	
1. Teater för fler än 600 personer	1 år
2. Teater för 150-600 personer	2 år
<i>Andra samlingslokaler</i>	
Andra samlingslokaler än sådana som avses ovan där följande personantal är tillåtet med hänsyn till lokalernas storlek och utrymningsvägarnas kapacitet	
1. >300 personer med komplicerade utrymningsvägar	1 år
2. 150-300 personer med komplicerade utrymningsvägar	2 år
3. Övriga samlingslokaler >150 personer med enkla utrymningsvägar direkt till det fria	4 år
Skolor och förskolor	
Skolor med verksamhet förlagd i fler än 2 plan	2 år
Skolor med verksamhet förlagd i 2 plan	4 år
Farlig verksamhet	
Anläggningar som Länsstyrelsen, enligt 2 kap. 3 § förordning (2003:789) om skydd mot olyckor, har beslutat skall omfattas av bestämmelserna i 2 kap. 4 § lag (2003:778) om skydd mot olyckor.	2 år

Anläggningar som kräver regelbunden tillsyn i enlighet Lag om brandfarliga och explosiva varor	Tillsynsfrister LBE
Försäljningsställen och depå för brandfarlig gas (ej bensinstation eller annan verksamhet där tillsyn utförs regelbundet enligt LSO)	
Mer än 3000 liter brandfarlig gas	2 år
250-3000 liter brandfarlig gas	4 år
Industrier med omfattande hantering av brandfarlig vara	4 år
Bensinstation	
Bemannad bensinstation med försäljning av annan brandfarlig vätska eller gas	2 år
Övriga	4 år

Bilaga 2

Vilka omfattas av kravet på skriftlig redogörelse?

I Statens räddningsverks föreskrifter om skriftlig redogörelse för brandskyddet (SRVFS 2003:10), anges vilka byggnader och anläggningar som omfattas av kravet på skriftlig redogörelse.

För att få en mer detaljerad beskrivning av vilka som omfattas måste man läsa föreskriften, men sammanfattningsvis är följande berörda av kravet:

- Inrättningar för vård och omsorg för fler än 3 personer som har hjälpbehov vid utrymning
- Låsta institutioner och anstalter
- Förskolor, skolor eller skolbarnomsorg där fler än 90 barn vistas samtidigt eller där fler än 15 barn vistas samtidigt och inte enbart i markplan
- Förskolor, skolor eller skolbarnomsorg där fler än 5 funktionshindrade barn med hjälpbehov vid utrymning vistas samtidigt
- Hotell, pensionat eller vandrarhem med plats för minst 9 gäster eller med minst 5 gästrum
- Elevhem och förläggningar för fler än 50 personer eller med fler än 25 förläggningsrum.
- Samlingslokaler som används av fler än 150 personer, t ex varuhus, nöjeslokaler, konsertlokaler, sporthallar, kyrkor, större bibliotek, teatrar, biografier, konferensanläggningar, offentliga tillställningar och allmänna sammankomster
- Restauranger eller liknande med alkoholtillstånd och platser för fler än 50 gäster
- Fritidsanläggningar med platser för fler än 1000 personer, helt eller delvis under tak
- Industriverksamhet med minst 20 personer sysselsatta samtidigt
- Industriverksamhet med sammanlagd yta större än 2500 m²
- Industriverksamhet med tillstånd för brandfarliga eller explosiva varor
- Industriverksamhet som omfattas av lagen om åtgärder för att förebygga och begränsa följderna av allvarliga kemikalieolyckor, sk Seveso-anläggningar
- Byggnadsminnen eller kyrkliga kulturminnen, statliga byggnadsminnen samt museer med statsbidrag till regional kulturverksamhet
- Alla typer av byggnader med fler än 16 våningar ovan mark
- Garage med minst två plan under mark och med en yta större än 2000m²
- Vissa tunnlar som är längre än 500 meter