



Brandskydd i radhus

Informationsträff – 2019-06-04

Claes Nicklasson, Jan Green, Gustav Olsson

Innehåll

1. Bakgrund
2. Radhusprojektet
3. Åtgärdsförslag
4. Vanliga frågor





Räddningstjänsten
Östra Blekinge

Del 1 - Bakgrund

Borlänge 2008

- Länga med 8 radhus totalförstörs.
- Två personer omkommer.





Ännu en radhuslänga



Man omkom i radhusbrand i Rödeby

Publicerad 29 april 2018

En man har omkommit i en brand i Rödeby i Karlskrona kommun

Se insats
FU
LINK
Fårb

Publicerad 15 mar 2017 kl 12.18

S [Rekommendera](#) 118 [Tweeta](#) [Dela](#) [Mejla](#)

En radhuslänga i Järfälla har fattat eld och brinner just nu för fullt. Två personer är skadade och har förts till sjukhus. – Hur pass allvarligt skadade de är har jag ingen uppgift om, säger Björn Johansson vid räddningstjänsten.

Branden har rasat i flera timmar i två radhuslängor i Sandviken.

Dramatiska bilder visar öppna lågor och kraftig, svart rökutveckling

Tre man ur brandstyrkan skadades i samband med att en gavelvägg av tegel kollapsade när bärande och stabiliserande byggnadsdelar brändes av från insidan.

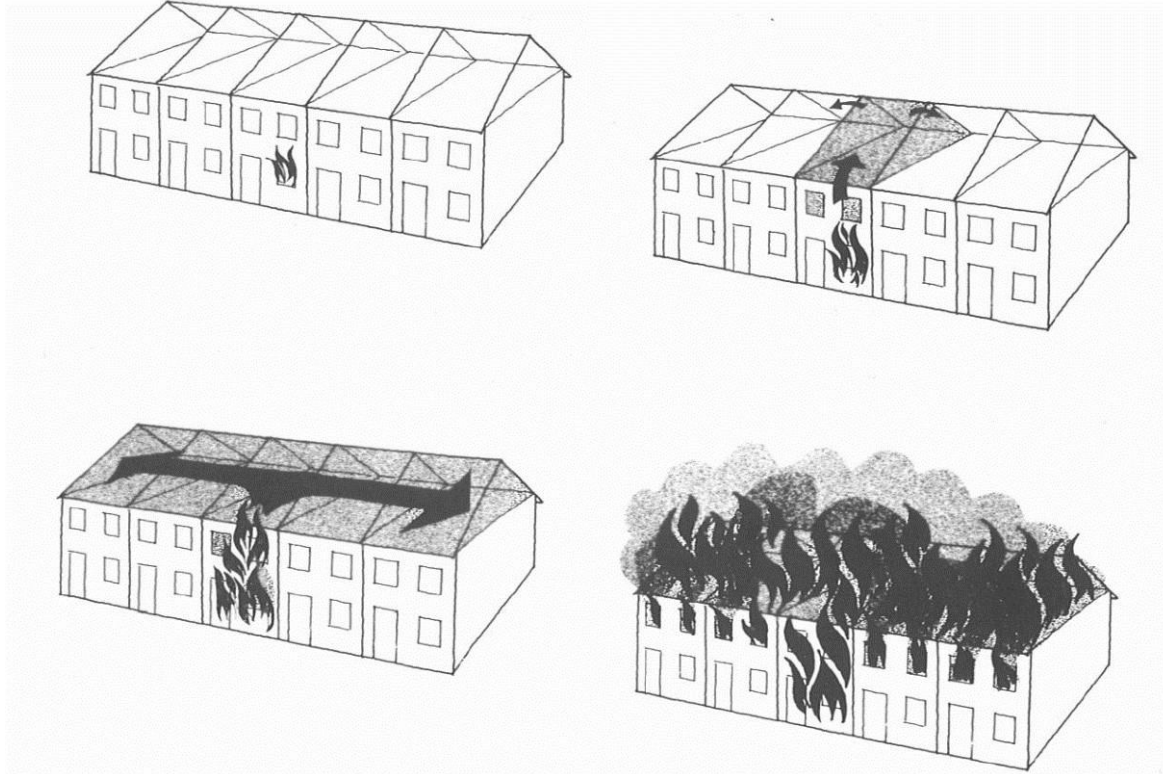
En nattlig brand som börjar utomhus på en altan eller balkong



stjänsten
kinge



Hur sprider sig en brand i radhus?





Vad säger Boverket?

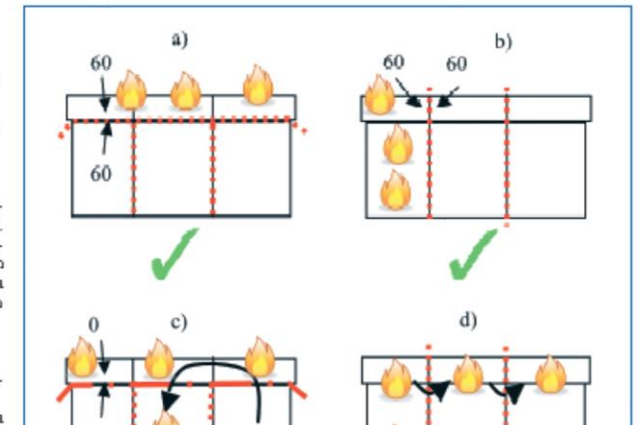
- Information vid två tillfällen (2003 och 2008).
- Grundkravet i svensk bygglagstiftning är att varje bostad ska stå emot en brand i 60 minuter.

Brister i befintliga radhus leder till onödiga miljonbränder

Man läser ofta i media om radhusbränder, och hur flera familjer blir hemlösa i stort sett varje månad. Detta är egentligen onödigt och kan avhjälpas med en relativt liten investering. Man kan på så sätt rädda mycket stora värden på befintliga radhus.

Orsaken till de snabba förloppen är svagheter i brandskyddet mellan lägenheterna. Det beror ofta på brister i konstruktionerna på radhusen, inte minst i fråga om deras vindar. Dessa brister finns i hela Sverige och kan oftast lätt åtgärdas – men det känner inte de som bo i husen till.

Omfattningen på radhusbränder:
Radhusbränder blir i princip alltid familjetragedier, eftersom hela hem förstörs.
Omfattningen på skadorna vid dessa



Boverket informerar

2008:4
Sid 1(2)

om vindsbränder i radhus och flerbostadshus

Vid bränder i byggnader med lätta konstruktioner i vindsbjälklaget har det visat sig att kravet på en timmes brandmotstånd mellan lägenheter inte uppfylls på grund av brandspridning via vinden. Ofta handlar det om radhus eller flerbostadshus som visar sig ha undermåligt brandskydd på grund av felaktig projektering, utförande eller bristande underhåll. Boverket uppmanar därför

Mottagare
Tillsynsmyndigheter (kommunala nämnder
och länsstyrelser)

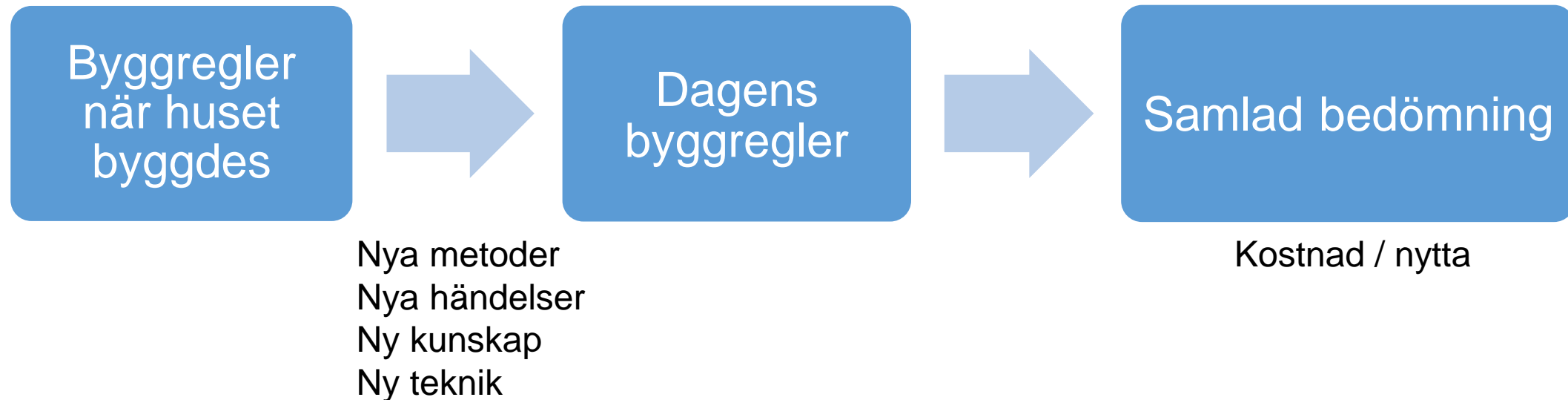
Utgivningsdag
2008-06-16



Vad säger lagstiftningen?

Lag (2003:778) om skydd mot olyckor

2 kap §2 - Ägare till byggnader ska i skälig omfattning vidta de åtgärder som krävs för att förebygga brand och för att hindra eller begränsa skador till följd av brand.





Räddningstjänsten
Östra Blekinge

Radhusprojekt startas

- Med anledning av problemet har många räddningstjänster startat olika radhusprojekt runt om i landet.

Över tusen radhus måste byggas om – har för dåligt brandskydd

Publicerad 17 januari 2019

Nu måste över 1 250 radhusägare i Uppland förbättra sitt brandskydd. I dagarna skickas ett brev ut från brandmyndigheterna som beskriver hur du ska göra. Tanken är att en brand som startar i en del av huset inte skall sprida sig och sluka hela radhuslängan.





Räddningstjänsten
Östra Blekinge

Del 2 - Radhusprojektet Karlskrona och Ronneby kommun



Vad är ett radhus?

- *”Småhus som ingår i en grupp bestående av minst tre hus som är direkt sammanbyggda med varandra i en rad” (TNC 95).*
- Den boende disponerar ytan från golv till tak.
- Projektet omfattar inte par- och kedjehus eller flerbostadshus.





Syfte och mål

- Startade 2018
- Inventera radhusvindar
- Genomföra tillsyn i radhus med brister och förelägga dessa med krav på åtgärder
- På så sätt stärka brandskyddet och minimera egendomsskadorna vid brand



Processen



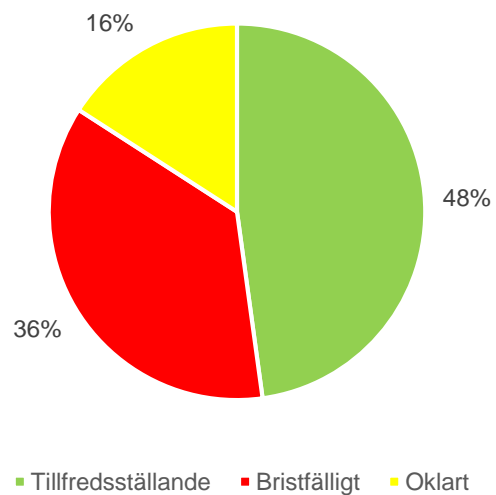
- Föreläggande med krav på åtgärder
- Ev. överklagan



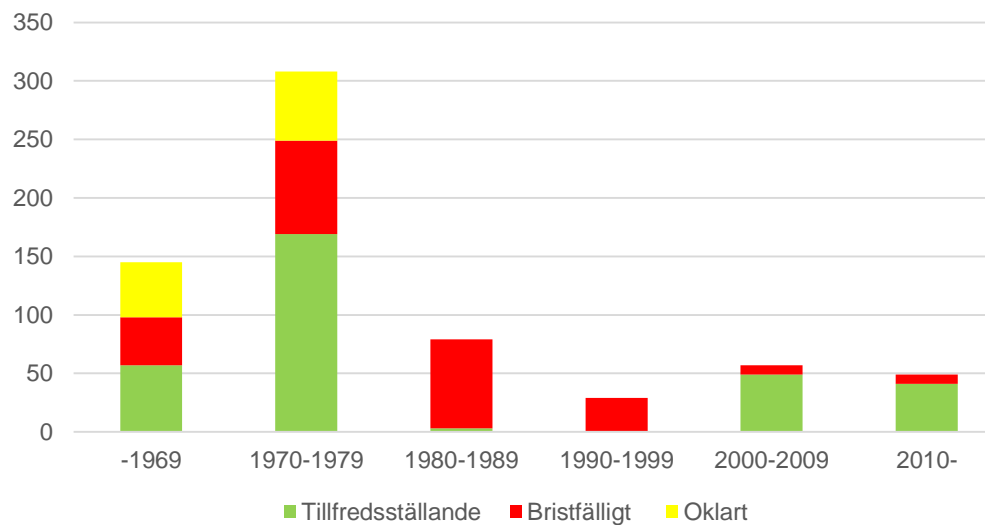
Inventering

- 667 radhusbostäder
- 36 % bristfälligt brandskydd

Radhusinventering Karlskrona



Fördelning totalt



Vanliga brister

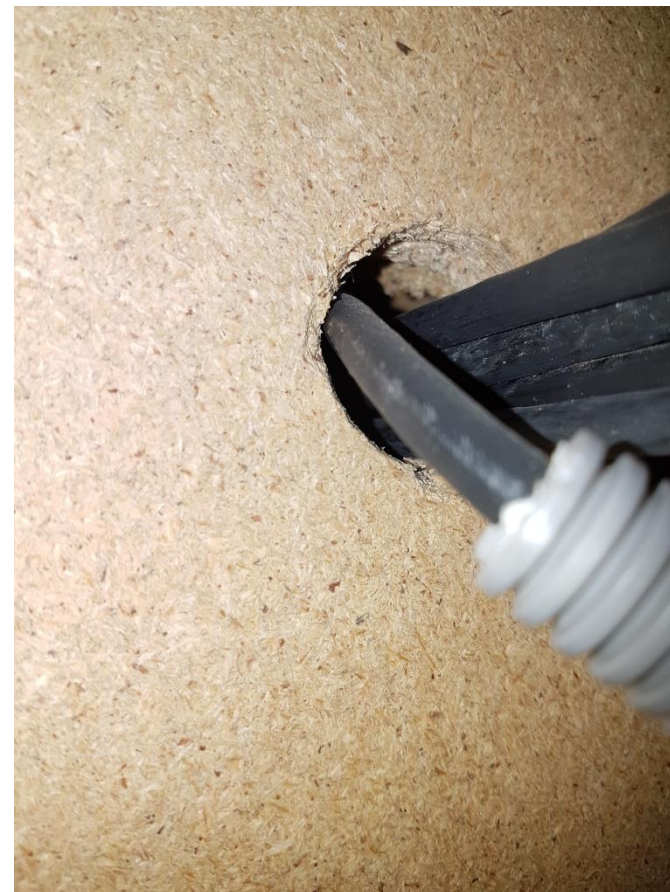
- Vindar utan eller med otäta avskiljande väggar





Vanliga brister

- Otäta genomföringar





Räddningstjänsten
Östra Blekinge

Vanliga brister

- Öppna takfötter





Räddningstjänsten
Östra Blekinge

Del 3 - Åtgärdsförslag



Räddningstjänsten
Östra Blekinge

Åtgärder

- Nyhetsinslag [SVT Uppsala](#).



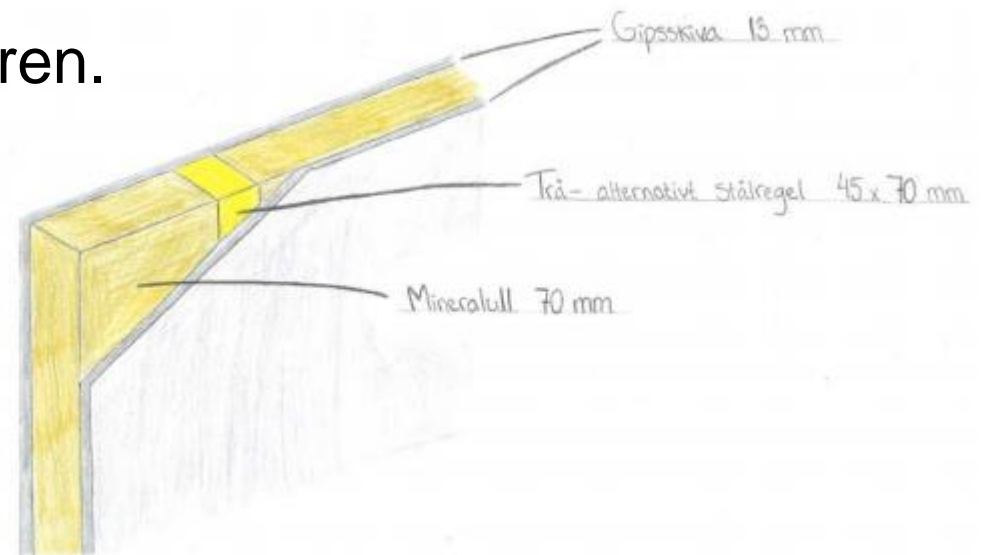
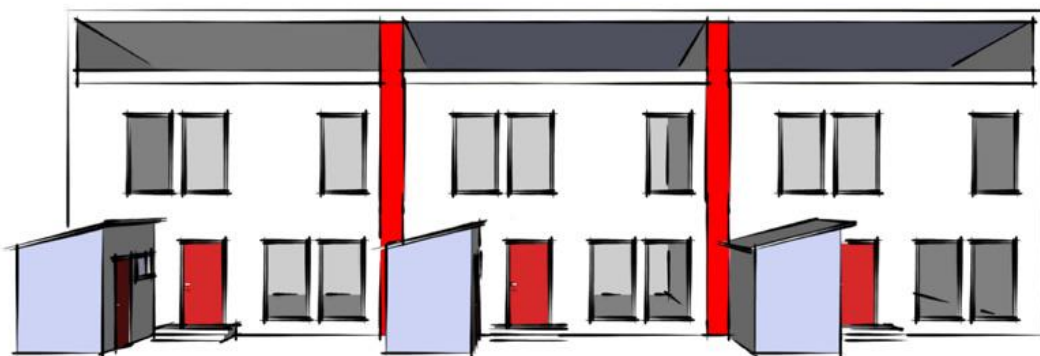
Åtgärder

- Uppföra en brandavskiljande vägg

Exempel:

- EI30. Träreglar 45x70 mm, 70 mm isolering, 2x13 mm gips.

Viktigt att inte bygga bort åtkomst för sotaren.

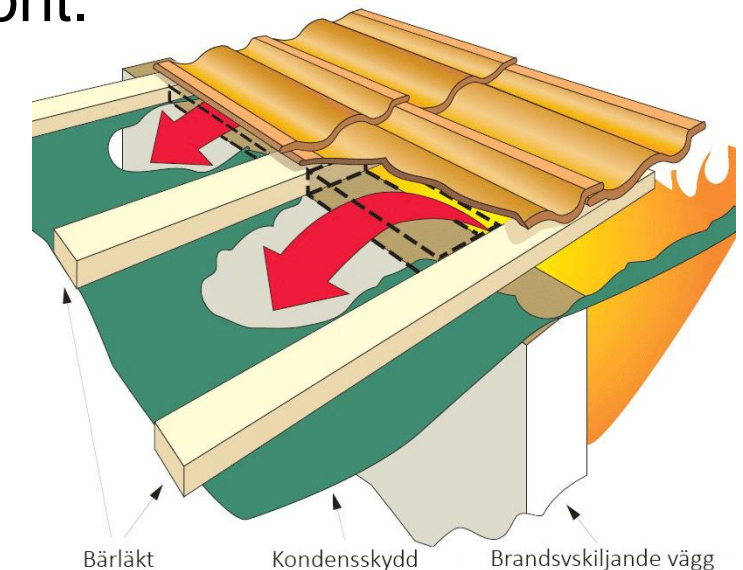
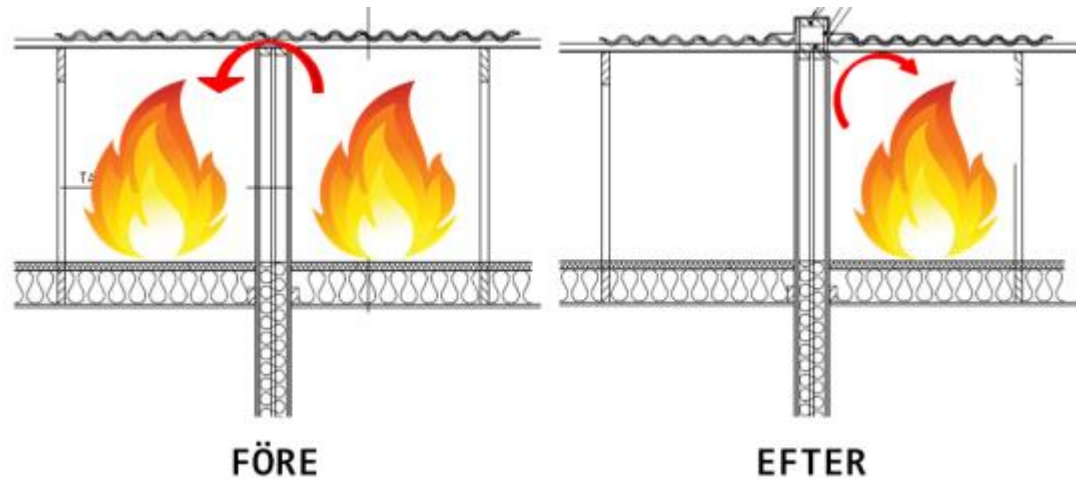


Åtgärder

- Täta avskiljande väggar

Exempel:

- Väggarna förlängs till att bryta igenom yttertaket.
- Klä in med gips minst 60 cm på var sida av skiljeväggen hela vägen ner till takfoten.
- Yttertaketets undersida byts ut i sin helhet mot råspont.



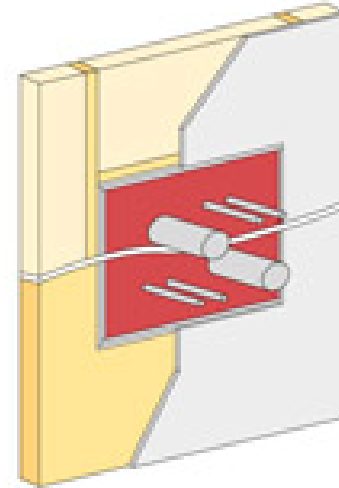


Åtgärder

- Täta genomföringar

Exempel:

- Brandklassad tätningssmassa
- Brandfogmassa
- Brandklassat drev
- Gipsbruk



Produkten ska vara typgodkänd och/eller CE-märkt.

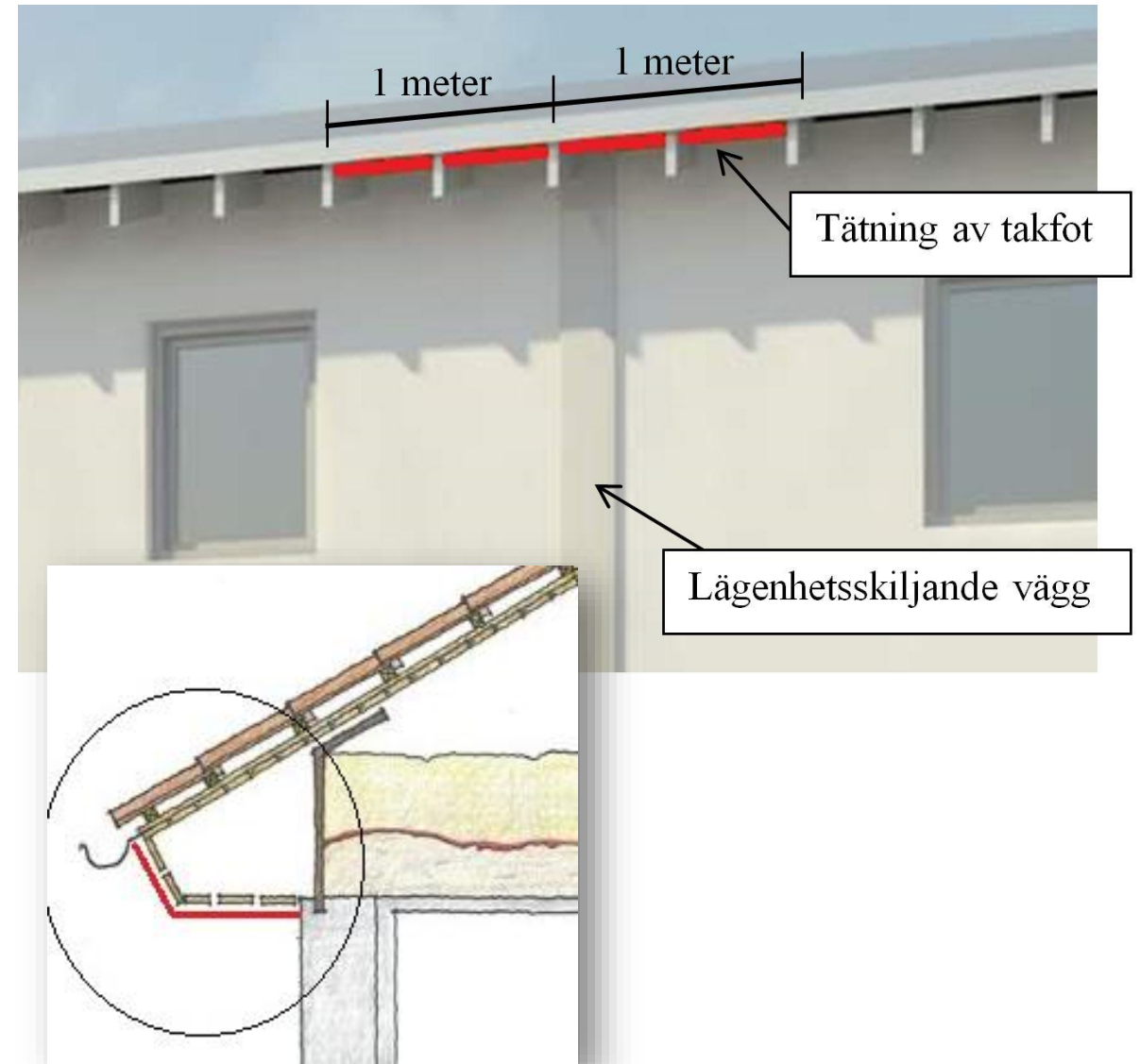
Åtgärder

- Täta takfot
Minst 1 meter på varje sida

Exempel:

- Ventilerande brandstopp
- Massivt trä
- Gips

Tänk på ventilationen





Räddningstjänsten
Östra Blekinge

Del 4 - Vanliga frågor



Räddningstjänsten
Östra Blekinge

Vanliga frågor

- Vad händer nu?
- Vad kostar det?
- Hur lång tid får vi på oss?
- Om man inte hinner eller vill åtgärda?
- Vad gäller vid inredd vind?
- Övriga frågor?

Tack för ikväll!

Mer information om radhusprojektet
och vad vi gör just nu,
finns på vår hemsida raddningstjanst.se

