



Hej!

Det har inkommit en ansökan om Tidsbegränsat bygglov för verksamhet (1 år) på fastigheten ASPÖ 4:342 till Karlskrona kommun. Sökt av Aspöschakt

Anledningen till att ni hörs i detta ärende är att fastigheten ligger i ett område där det inte finns någon detaljplan och åtgärden söks tidsbegränsat i 1 år på grund av avveckling

På www.karlskrona.se/granne kan du ta del av handlingar för ärendet.



Innan samhällsbyggnadsnämnden beslutar i ärendet har du möjlighet att yttra dig om ansökan.

Ditt yttrande behöver vara skriftligt och var Karlskrona kommun tillhanda senast **2026-10-21**.

Vid yttrande är det viktigt att diarienummer anges **MSN-2026-3612**. Du kan skicka ditt yttrande till:

samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se

För information om handläggning av bygglov och övriga steg i bygglovsprocessen se [Bygga nytt, bygga till, bygga om - Karlskrona.se](#) (<https://www.karlskrona.se/Bo-och-bygga/bygga/>). Det går också bra att kontakta bygglovavdelning på 0455-32 20 01. Handläggarna har telefontid måndag, tisdag, torsdag och fredag klockan 13.00-15.00.

Vänliga hälsningar

Bygglovavdelningen
KARLSKRONA KOMMUN

Ansökan om Bygglov/Marklov/Rivningslov

Ärendenummer	260917-skBygglov21-ID64
Inskickat	2026-09-17 21:19

Kontaktuppgifter

Jag gör ansökan som	Företag
---------------------	---------

Företag

Organisationsnummer	
Företagsnamn	
Gatuadress	
Postnummer	
Postort	
E-postadress	
Telefon	

Fastigheten

Fastighetsbeteckning	Karlskrona Aspö 4:342
Gatuadress	rydvägen 21
Postnummer	373 64
Postort	Drottningstads

Fakturauppgifter

Fakturamottagare	Samma som du angett ovan
------------------	--------------------------

Är du som söker även byggherre?	Ja
---------------------------------	----

Ansökningsuppgifter

Ansökan avser	Bygglov
---------------	---------

Giltighetstid

Typ av giltighetstid	Tidsbegränsat
Avser ansökan en förlängning av ett tidigare beviljat tidsbegränsat bygglov?	Nej
Ange antal år:	1 år
Motivera varför åtgärden är tillfällig och att behovet inte är permanent (motiveringen ska gälla hela den ansökta tidsperioden)	Verksamheten som bygglovet söks för kommer flytta ifrån platsen som bygglovet avser.

Åtgärder

Åtgärd-/er	Annan åtgärd
Beskriv annan åtgärd:	Verksamhet

Övrig information

	Tillfälligt bygglov söks för att bedriva verksamhet samt ha upplag på fastigheten. Verksamheten består i entreprenadverksamhet inklusive snöröjning. Aspöschakt är en litet enmansföretag som verkar enbart ute på Aspö. Huvuddelen av verksamheten består av olika markarbeten såsom schakt för nybyggnation, indragning av VA, anläggning av vägar mm. men innefattar även snöröjning, soptömning, skötsel av badstranden, beredskap vid driftstörningar på avloppspumpar, köra arbetsbåtar med tex pråmar eller persontransport. Samtliga jobb utförs utanför tomten ute på plats hos kunden och tomten det söks bygglov för verksamhet på används för i huvudsak tre saker, nämligen uppställningsplats för material och fordon som för stunden inte används, att lagra grus och jord på när detta inte går att köra ut till kunden direkt, samt att lagra och även harpa fram matjord. Angående omfattningen av arbeten på tomten: Som mest vad jag minns har det handlat om att jag hanterat ca 45 ton under en arbetsdag, dvs jag har lastat upp material och kört iväg med tre gånger. Som mest har jag mottagit ca 60 ton material, dvs bil och släp har tippat material två gånger samma dag. Detta hör till ovanligheterna och normalt är att jag mottar 30-60 ton per verka under högsäsong och då inte mera än en gång om dagen. Man försöker i den mån det är möjligt köra ut materialet direkt till kunden. Det kan även gå både tre och fem dagar i streck under högsäsong utan att jag över huvud taget är på tomten utan allt arbete sker då ute på arbetsplatsen. Ibland blir det jord över när man schaktar för tex ett hus, denna har jag kunnat köra hem och ta om hand genom att jag skaffat ett sorteringsverk. Denna sortering sker oftast på våren då efterfrågan är stor men även pga. att man stör mindre. Detta är alltså inget som används kontinuerligt. Kapaciteten på verket är hög och beroende på typ, mängd skräp och fukthalt i jorden ligger det på mellan ca 20-40m3/h vilket gör att det inte handlar om många timmars körning per år. I år har det varit igång ca 12h och kommer ej köras mera detta året. Övrig material som lagras på tomten är tex naturstenar och huggna stenar som påträffas under grävning. Även till viss del byggmaterial som blivit över vid andra byggen. Det allra mesta av detta står på pall och kan lätt flyttas vid behov. Senast idag levererade jag en pall begagnade takplåtar till några som skulle göra ett cykel skjul och tidigare i veckan körde jag iväg trappstenar och grindstolpar till ett annat ställe. Fordon som används i företaget är grävmaskiner på 3,5 resp 15 ton, Dumper, krokdumper, minidumper samt mindre hjullastare och äldre liten traktor som transporterar den mindre grävaren. Det står nu även en nyare större traktor med vagn på tomten men denna är på väg att säljas. Upplagen handlar om grus i upp till sex olika högar med upp till 20 ton i varje hög.
--	---

	Varje enskild grushög upptar en markyta av ca 5x5m och en höjd av ca 1,8m Upplag av jord kan uppgå till 50m2 yta och ha en höjd till uppåt 3m. I övrigt uppfattar jag verksamheten som mycket uppskattad av de boende på ön. Möjlighet till snabb hjälp med småsaker samt att kunna beställa hem mindre volymer material utan att behöva ta ut en lastbil, att den som gör jobbet är någon dem känner är sådant jag fått och får till mig från kunder som jag jobbat för. Även att veta vart jorden kommer ifrån har efterfrågats mer och mer efterhand som problem med parkslide uppmärksamats. Vänligen se bifogad bild där jag markerat vart jag tänkt upplagen.
--	--

Nybyggnadskarta/Situationsplan

Filnamn:	Grus_och_jordhögar_4342.jpg
Typ:	Situationsplan

Övrigt:

Filnamn:	Grus_och_jordhögar_4342.jpg
Beskrivning:	Karta över upplag

