

Hej!

Det har inkommit en ansökan om Bygglov med lokaliseringsprövning för nybyggnad av enbostadshus och garage på fastigheten KRÅKERUM 15:1 till Karlskrona kommun. Sökt av Patrik Rune Östen Sjösten

Anledningen till att ni hörs i detta ärende är att fastigheten ligger utanför planlagt område.

På www.karlskrona.se/granne kan du ta del av handlingar för ärendet.



Innan samhällsbyggnadsnämnden beslutar i ärendet har du möjlighet att yttra dig om ansökan.

Ditt yttrande behöver vara skriftligt och var Karlskrona kommun tillhanda senast **2026-10-19**.

Vid yttrande är det viktigt att diarienummer anges **MSN-2026-2471**. Du kan skicka ditt yttrande till:

samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se

För information om handläggning av bygglov och övriga steg i bygglovsprocessen se [Bygga nytt, bygga till, bygga om - Karlskrona.se](https://www.karlskrona.se/Bo-och-bygga/bygga/) (<https://www.karlskrona.se/Bo-och-bygga/bygga/>). Det går också bra att kontakta bygglovavdelning på 0455-32 20 01. Handläggarna har telefontid måndag, tisdag, torsdag och fredag klockan 13.00-15.00.

Vänliga hälsningar

Bygglovavdelningen
KARLSKRONA KOMMUN

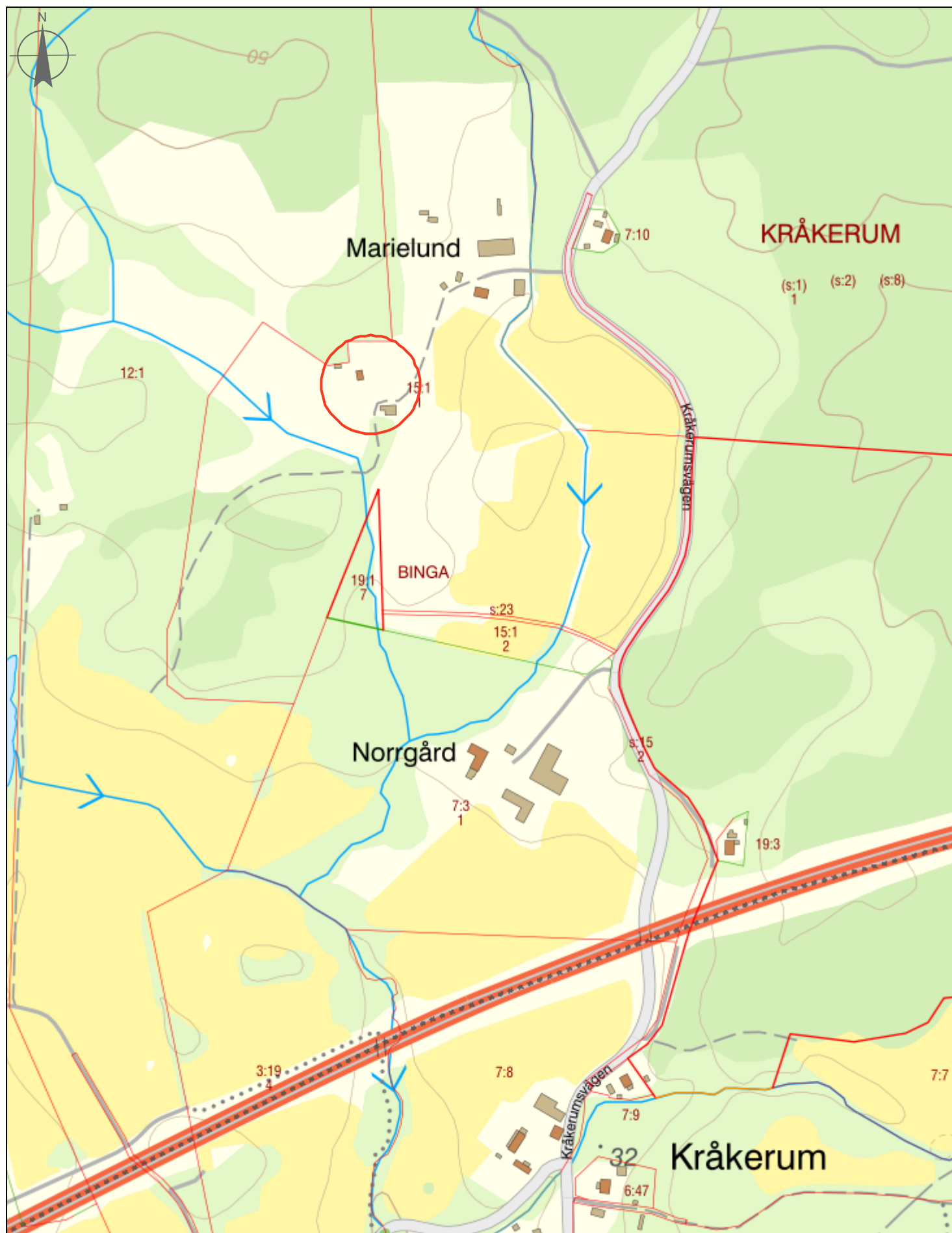
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Adress
371 83 Karlskrona

Besöksadress
Östra Köpmangatan 1

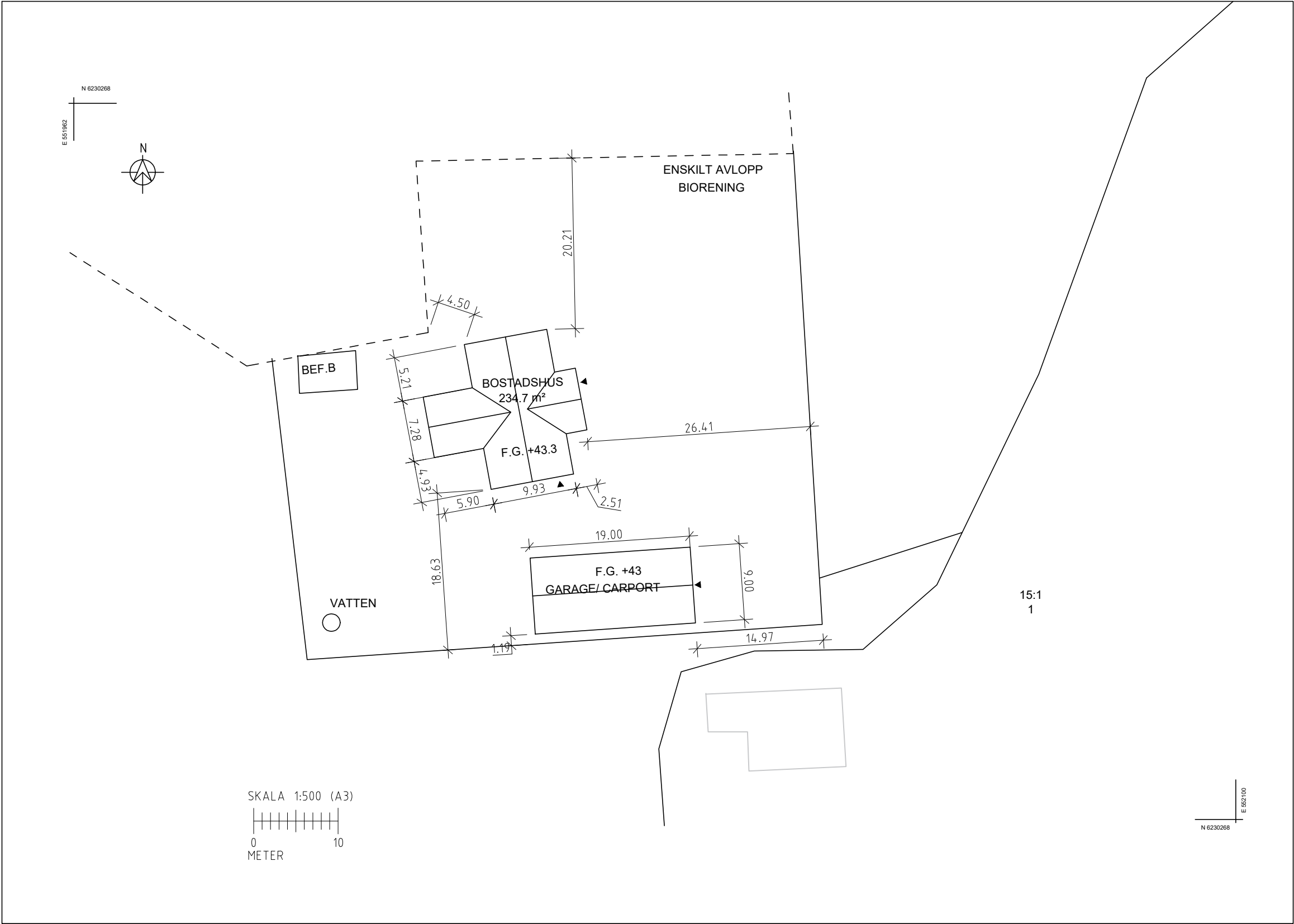
Telefon
0455-32 20 01

E-postadress
samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se



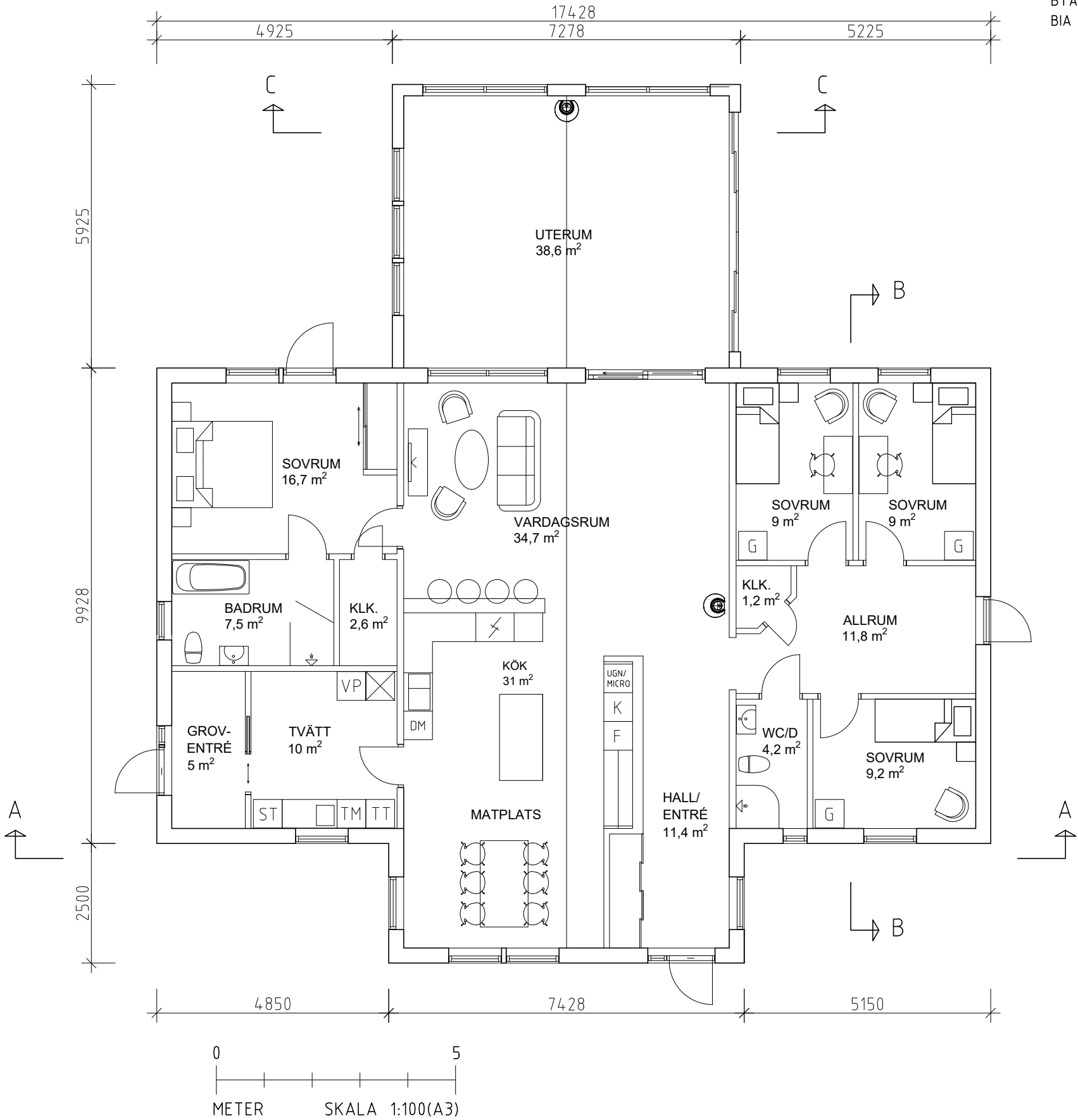
50 0 50 100 150 200 250 300 350 400 450 [m]

1:5 000



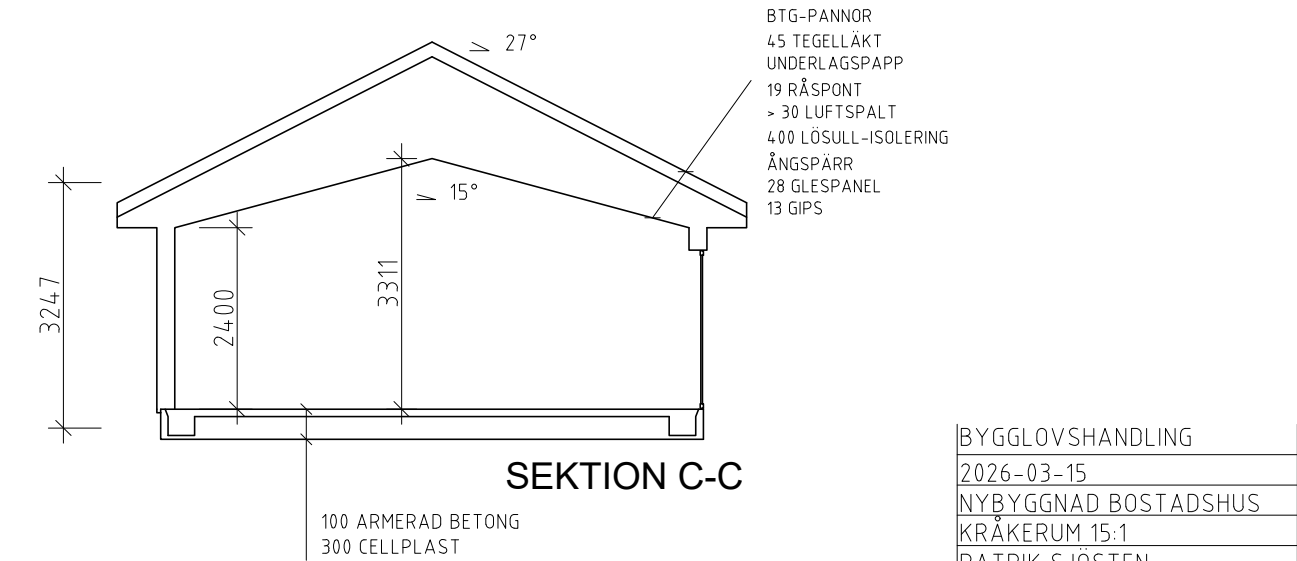
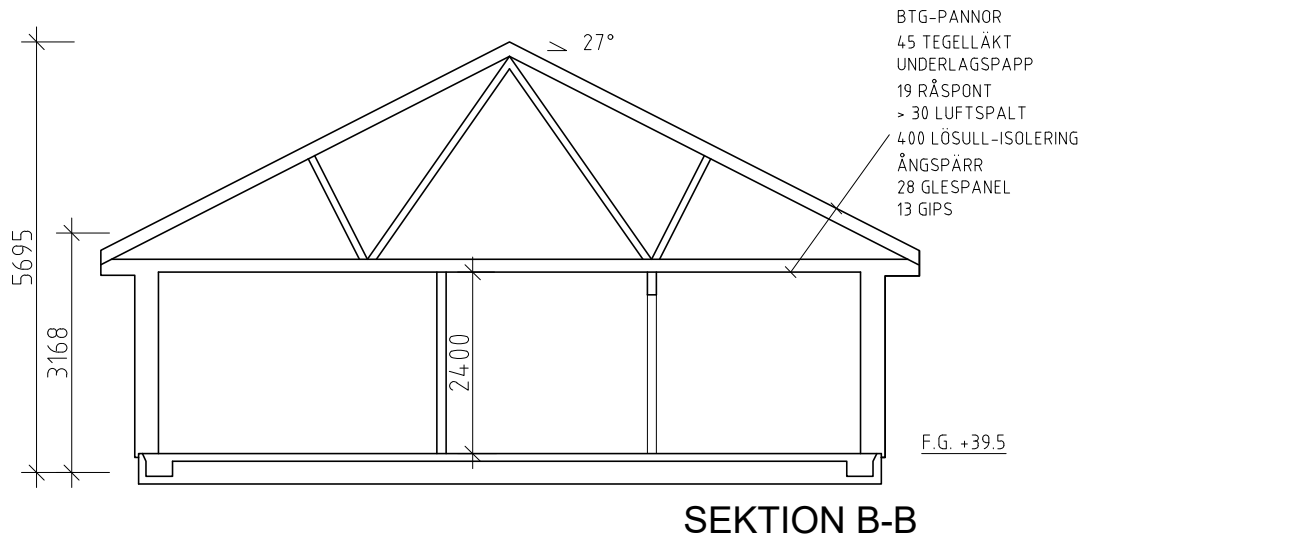
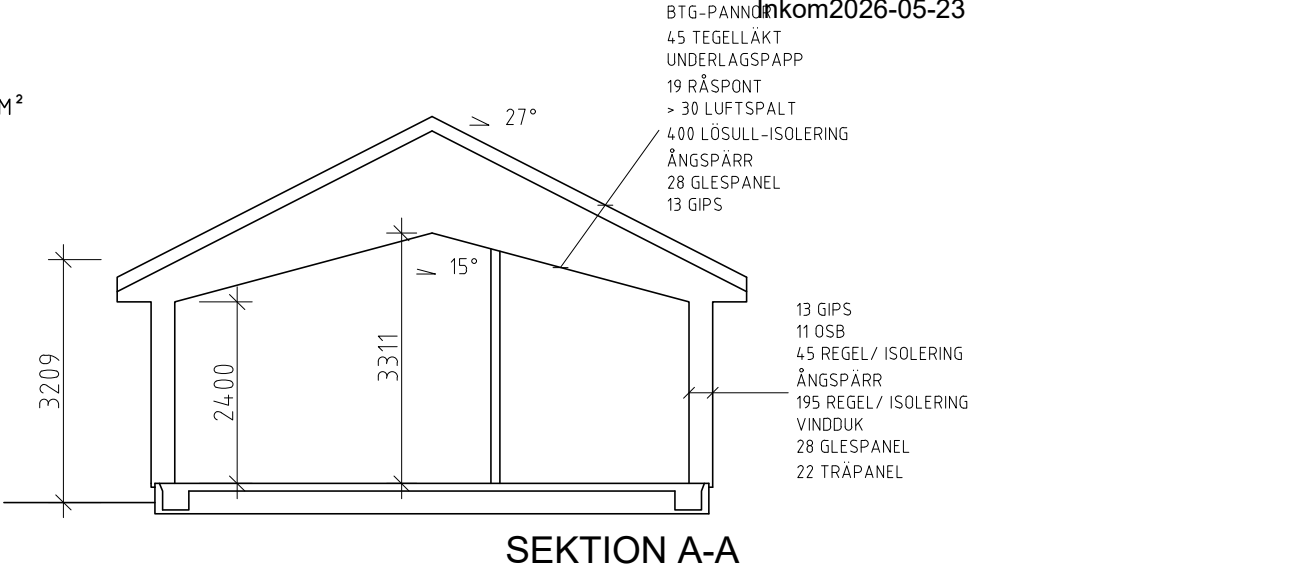
BYGGLOVSHANDLING
2026-08-29
NYBYGGNAD BOSTADSHUS
KRÅKERUM 15:1
PATRIK SJÖSTEN
SITUATIONSPLAN
RITAD AV: F.W.
SKALA: 1:500 A3 A-40-2-100

BYGGLOV



YTÖR:

B0A 173 M²
BYA 234,7 M²
BIA 38,6 M²



BYGGLOVSHANDLING
2026-03-15
NYBYGGNAD BOSTADSHUS
KRÅKERUM 15:1
PATRIK SJÖSTEN
VILLA HJORTHAGA
MR GRÄV O BYGG
PLAN, SEKTIONER
RITAD AV: F.W.
SKALA: 1:100 A3 A-40-1-100



FASAD MOT ÖSTER

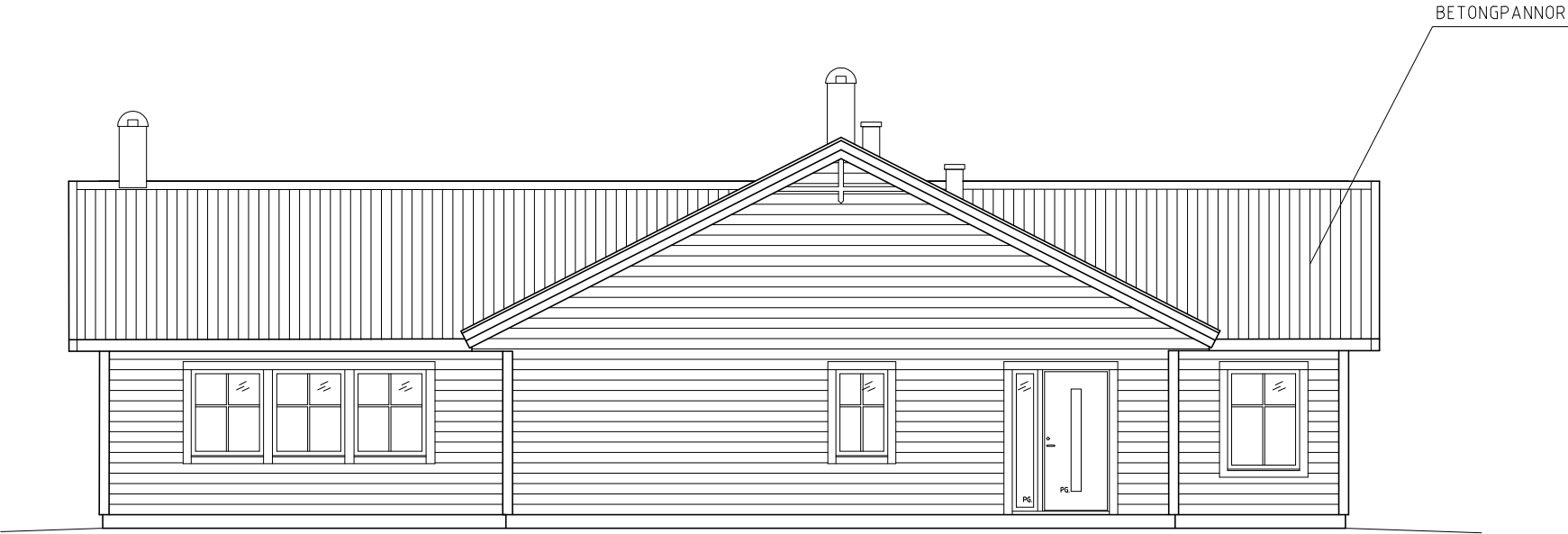


FASAD MOT VÄSTER



LIGGANDE TRÄPANEL

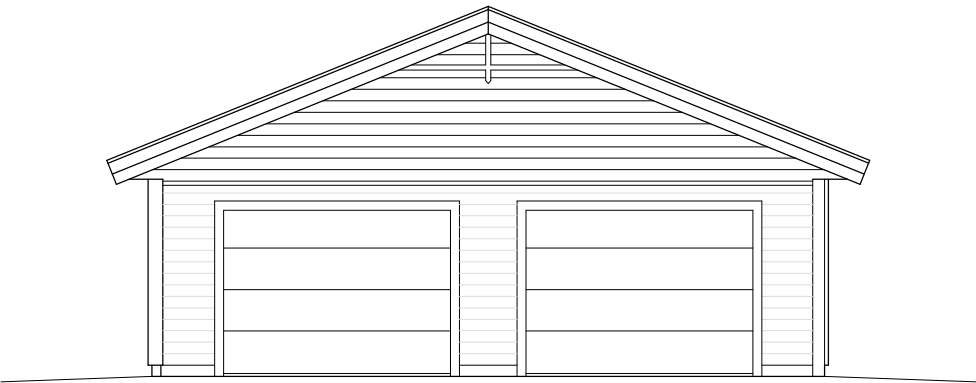
FASAD MOT NORR



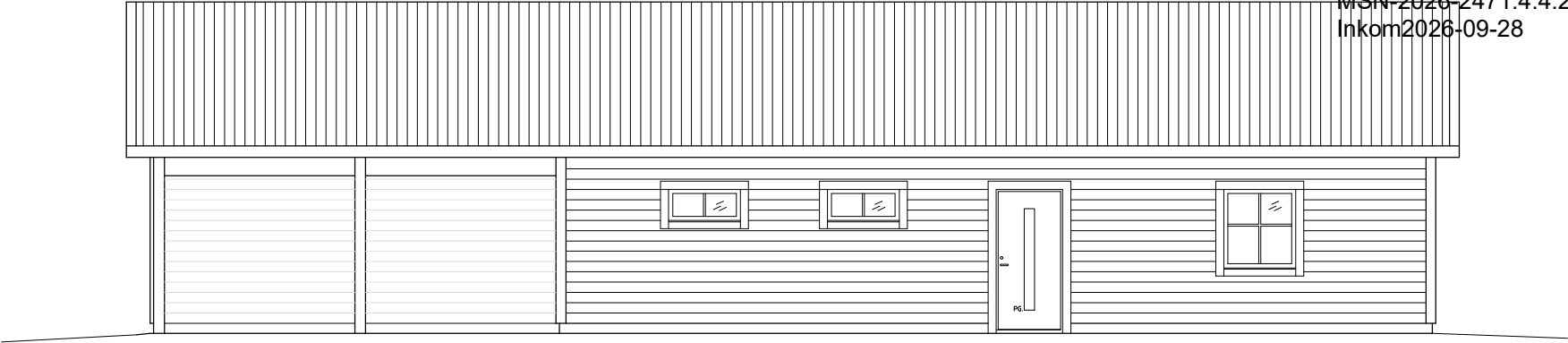
FASAD MOT SÖDER



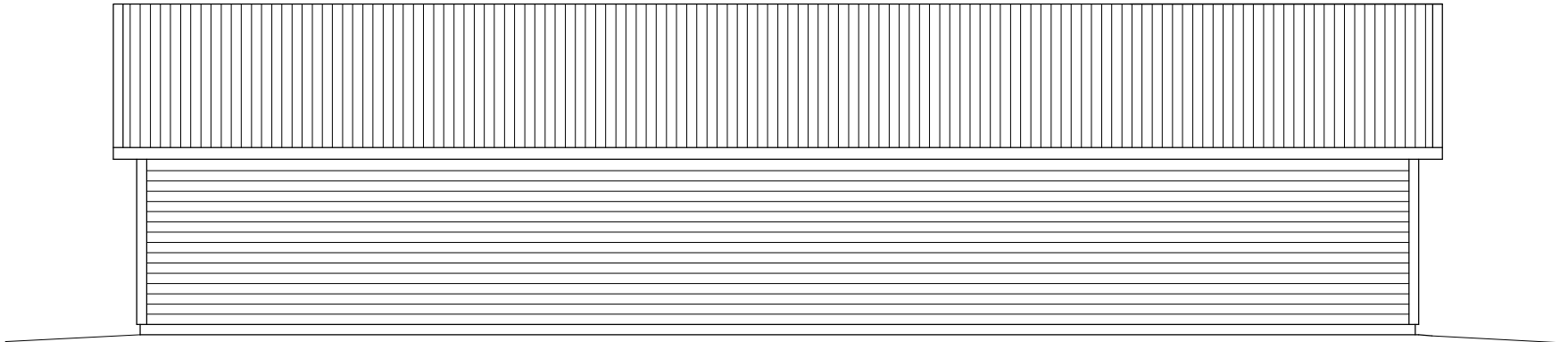
BYGGLOVSHANDLING
2026-03-15
NYBYGGNAD BOSTADSHUS
KRÅKERUM 15:1
PATRIK SJÖSTEN
VILLA HJORTHAGA
MR GRÄV O BYGG
FASADER
RITAD AV: F.W.
SKALA: 1:100 A3 A-40-3-100



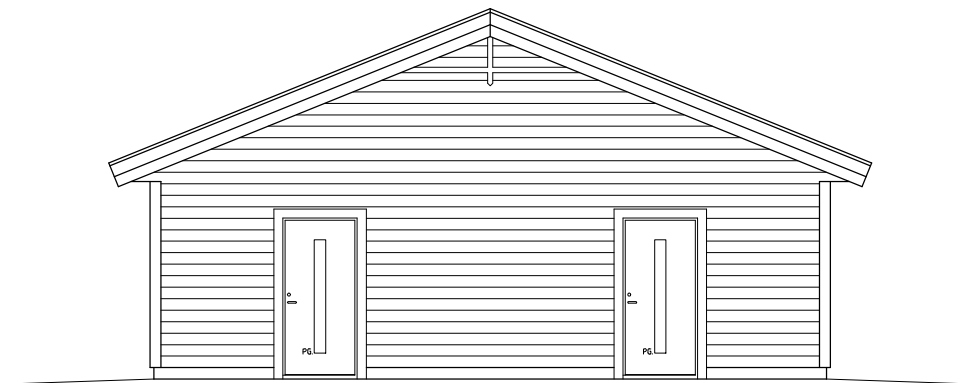
FASAD MOT ÖSTER



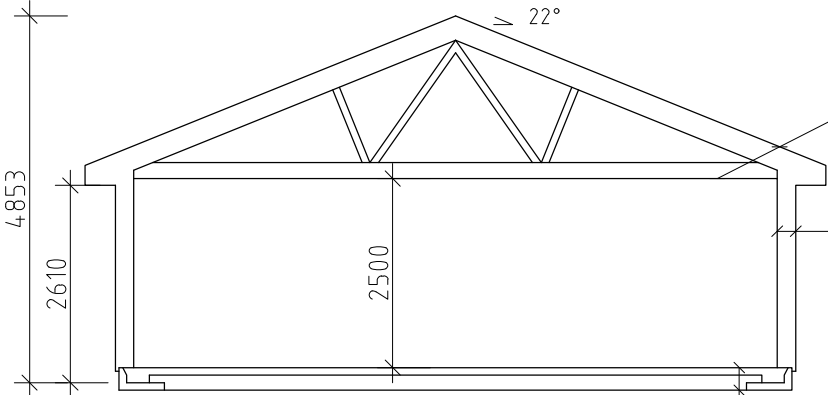
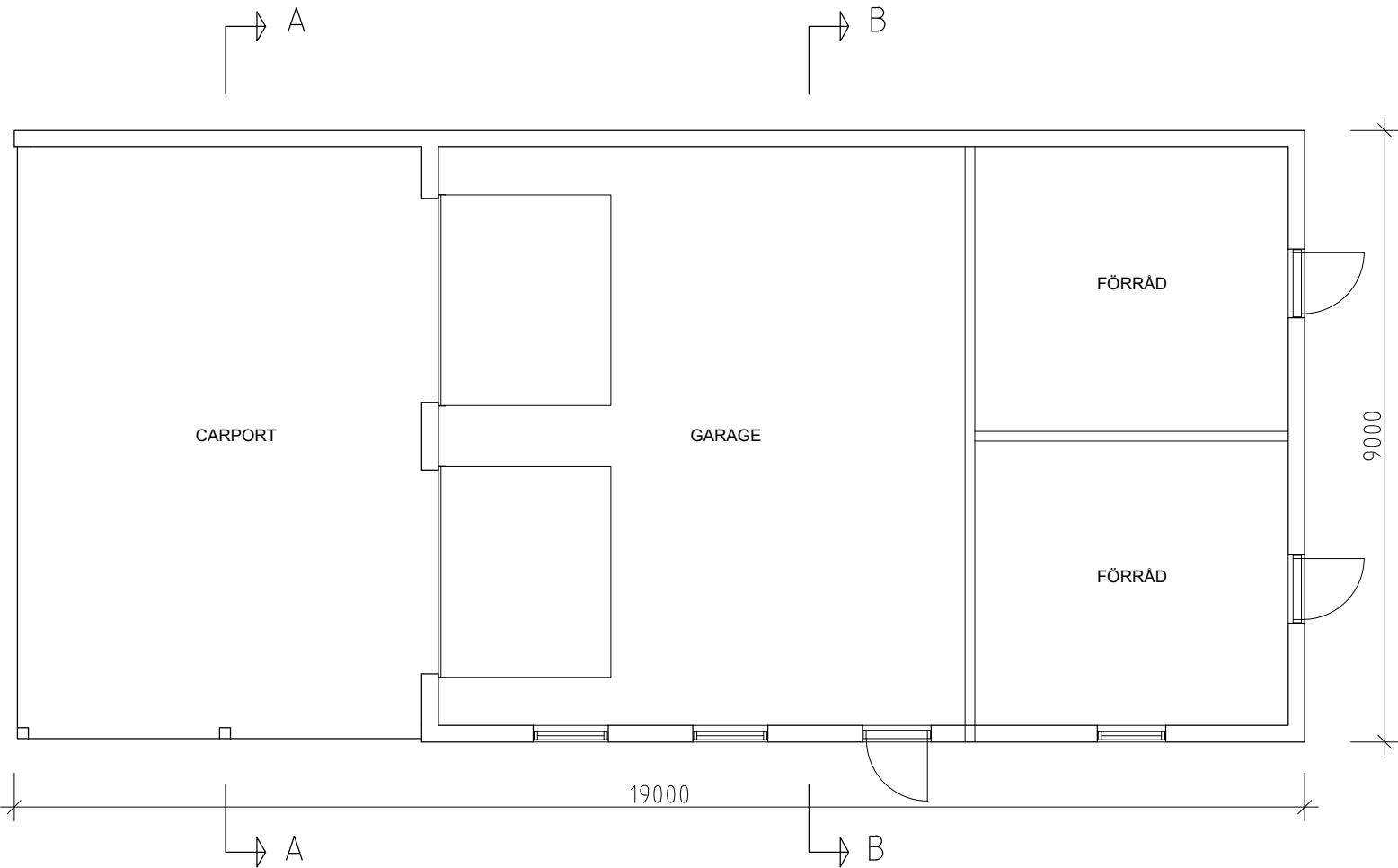
FASAD MOT NORR



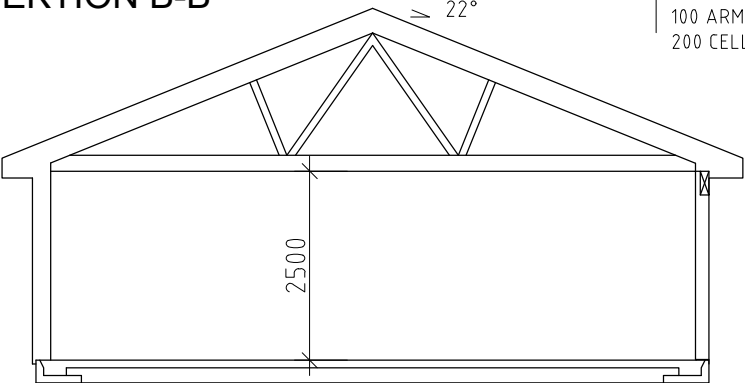
FASAD MOT SÖDER



FASAD MOT VÄSTER



SEKTION B-B



SEKTION A-A



- BTG-PANNOR
- 45 TEGELLÄKT
- UNDERLAGSPAPP
- 19 RÅSPONT
- > 30 LUFTSPALT
- 400 LÖSULL-ISOLERING
- ÅNGSPÄRR
- 28 GLESPANEL
- 13 GIPS
- 13 GIPS
- 11 OSB
- 45 REGEL/ ISOLERING
- ÅNGSPÄRR
- 170 REGEL/ ISOLERING
- VINDDUK
- 28 GLESPANEL
- 22 TRÄPANEL

F.G. +39.2

100 ARMERAD BETONG
200 CELLPLAST

BYGGLOVSHANDLING	
2026-03-03	
NYBYGGNAD GARAGE	
KRÄKERUM 15:1	
PATRIK SJÖSTEN	
VILLA HJORTHAGA	
MR GRÄV O BYGG	
PLAN FASAD SEKTION	
RITAD AV: F.W.	
SKALA: 1:100 A3	A-40-2-100