

Datum
2026-08-19Vår beteckning
MSN-2026-2958.4.4.1

Angående ansökan om förhandsbesked på fastigheten VERKÖ 3:101

Till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har Hans Markus Sölvenäs inlämnat en ansökan om Förhandsbesked för nybyggnad av två enbostadshus enligt bifogade handlingar.

Anledningen till att ni hörs i detta ärende är att ansökan innehåller avvikelser från gällande detaljplan: Förhandsbeskedet gäller ansökan om att stycka av befintlig bostadsfastighet till två fastigheter.

På www.karlskrona.se/granne kan du ta del av handlingar för ärendet.



Innan samhällsbyggnadsnämnden beslutar i ärendet har du möjlighet att yttra dig om ansökan.

Ditt yttrande behöver vara skriftligt och var Karlskrona kommun tillhanda senast **2026-09-09**.

Vid yttrande är det viktigt att diarienummer anges **MSN-2026-2958**. Du kan skicka ditt yttrande till:
samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se

För ytterligare informations kontakta Karlskrona kommuns bygglovavdelning på 0455-32 20 01. Handläggarna har telefontid mån. tis. tors. fre. mellan kl 13-15.

Med vänliga hälsningar

MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Från:

Skickat: 2026-08-13 17:14

Till: samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se

Ämne: Komplettering av rende MSN-2026-2958 samt MSN-2026-2959

Kopia:

Bilagor: Sitplan Verko 3_101 260813.pdf, Marksektionsritning Verkö3_101 260813.pdf

WARNING: Detta meddelande kommer utifrån och inte från någon inom Karlskrona kommun. Klicka inte på några länkar eller öppna några bifogade filer om du inte känner igen avsändaren eller vet att innehållet är säkert.

Hej

Jag kompletterar ärendet avseende förhandsbesked samt strandskydd för fastigheten Verkö 3:101 Karlskrona.

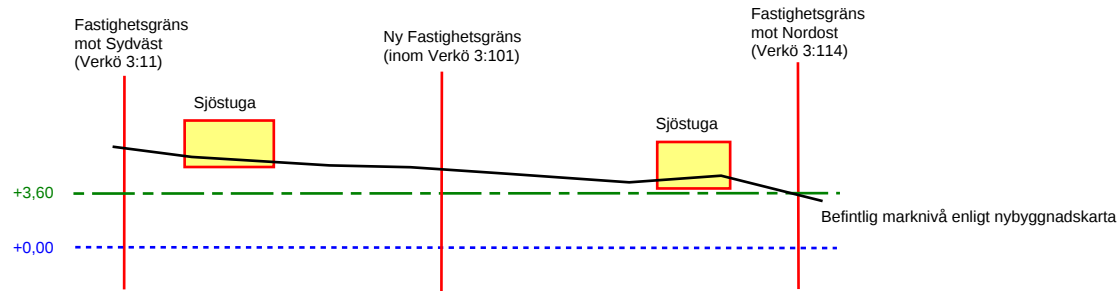
Bifogar reviderad situationsplan och ny marksektionsritning.
Marksektioner finns nu i både NV-SO riktning samt NO-SV riktning.

Enligt överenskommelse med handläggare per telefon idag så kan jag bortse från hänvisningen till 9 kap 22 § plan- och bygglagen som avser bestämmelse bygglov för parkering. Istället avses antagligen 9 kap §91

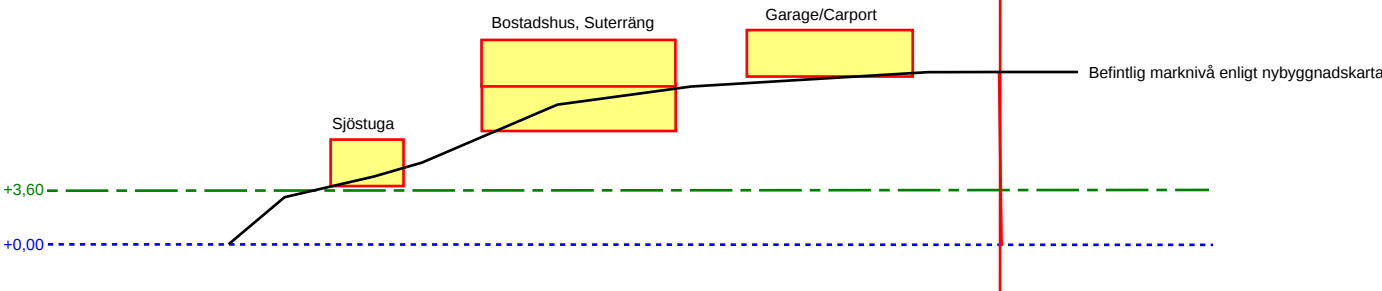
Bifogar även ett foto på befintlig byggnation från NV tagit från sjösidan. De tänkta byggnaderna kommer inte ha sadeltak med så stor taklutning.

Med vänliga hälsningar

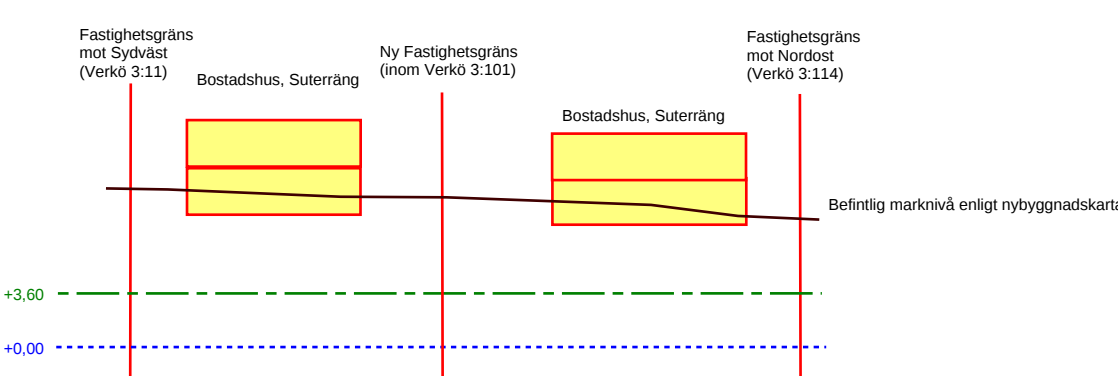




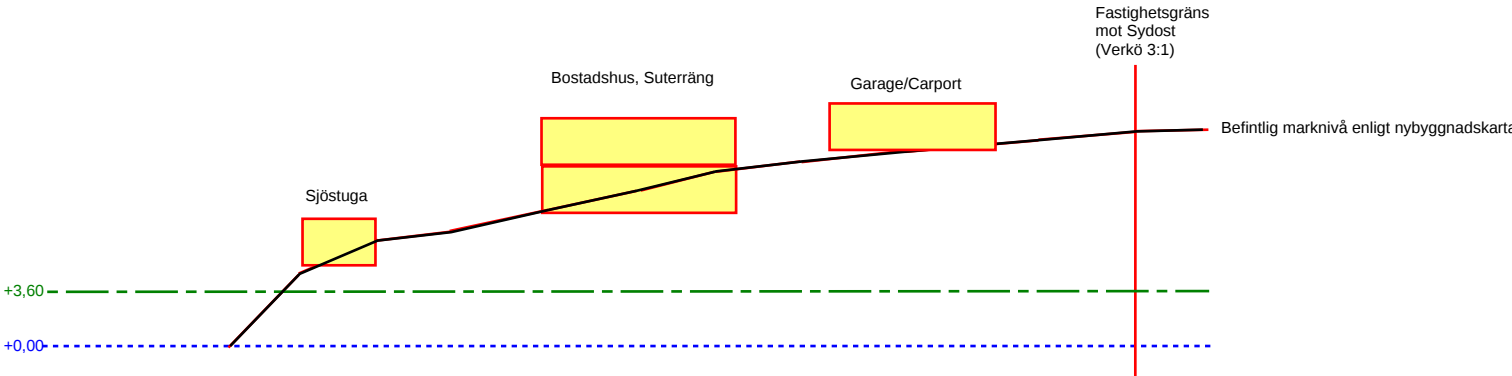
Marksektion #1 SV-NO



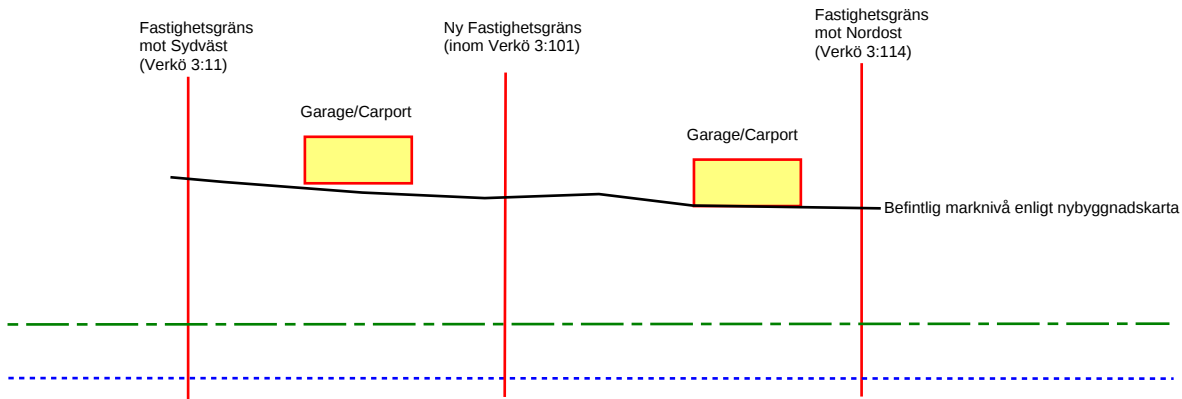
Marksektion #4 NV-SO



Marksektion #2 SV-NO



Marksektion #5 NV-SO



Marksektion #3 SV-NO

ANSÖKAN OM FÖRHANDBESKED
ANSÖKAN OM STRANDSKYDDSDISPENS

KARLSKRONA VERKÖ 3:101

MARKSEKTIONSRTNING 1:500 (A3)

2026-08-13

