



Hej!

Det har inkommit en ansökan om Bygglov med lokaliseringsprövning för nybyggnad av enbostadshus på fastigheten SANDRYD 1:102 till Karlskrona kommun. Sökt av John Herman Sjögren

Anledningen till att ni hörs i detta ärende är att fastigheten är obebodd och ligger i ett område där det inte finns någon detaljplan.

På [www.karlskrona.se/granne](http://www.karlskrona.se/granne) kan du ta del av handlingar för ärendet.



Innan samhällsbyggnadsnämnden beslutar i ärendet har du möjlighet att yttra dig om ansökan.

Ditt yttrande behöver vara skriftligt och var Karlskrona kommun tillhanda senast **2026-07-12**.

Vid yttrande är det viktigt att diarienummer anges **MSN-2026-2763**. Du kan skicka ditt yttrande till:

[samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se](mailto:samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se)

För information om handläggning av bygglov och övriga steg i bygglovsprocessen se [Bygga nytt, bygga till, bygga om - Karlskrona.se](https://www.karlskrona.se/Bo-och-bygga/bygga/) (<https://www.karlskrona.se/Bo-och-bygga/bygga/>). Det går också bra att kontakta bygglovavdelning på 0455-32 20 01. Handläggarna har telefontid måndag, tisdag, torsdag och fredag klockan 13.00-15.00.

Vänliga hälsningar

Bygglovavdelningen  
**KARLSKRONA KOMMUN**

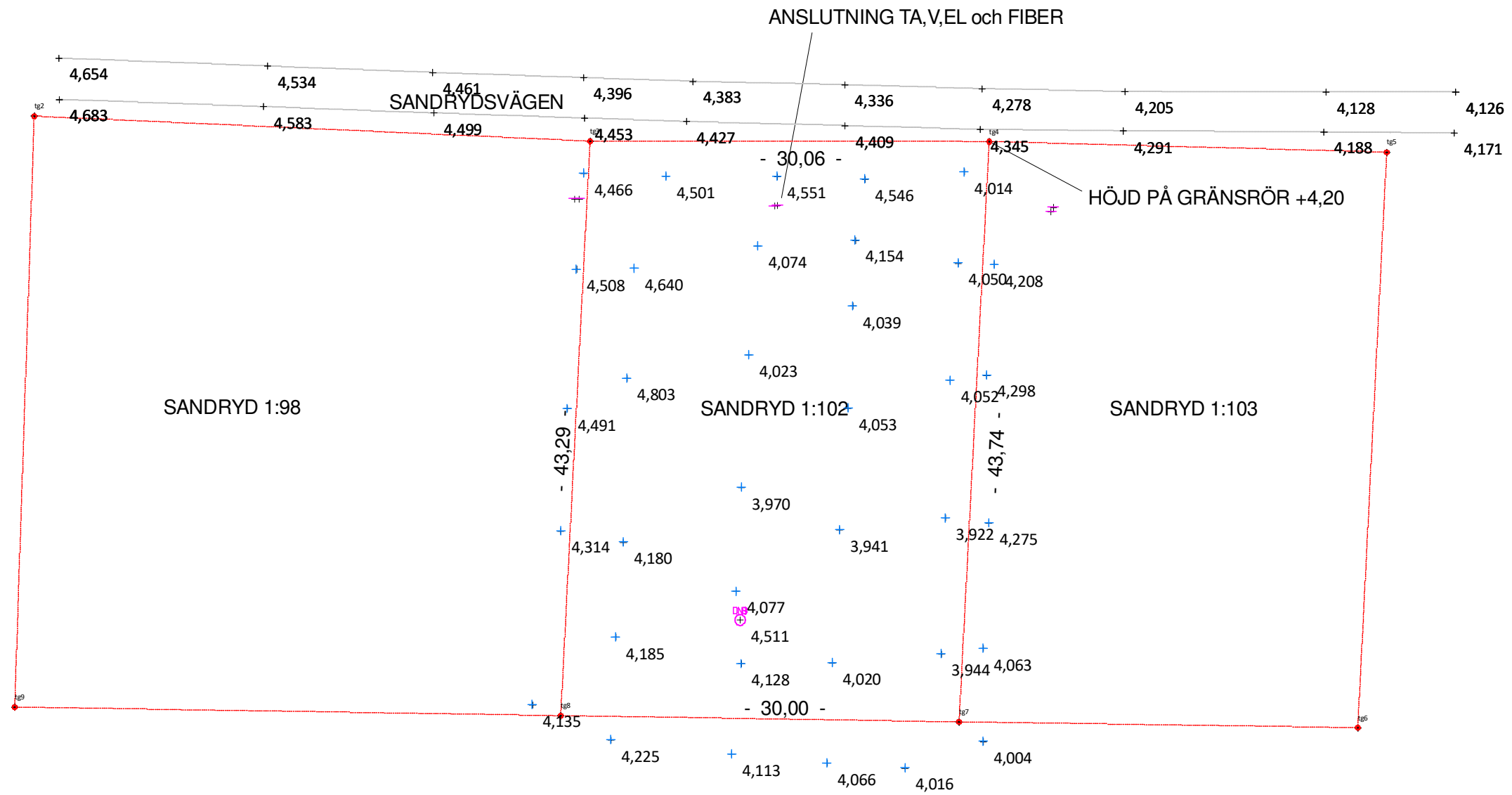
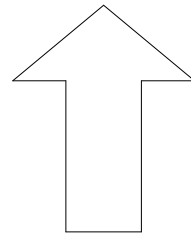
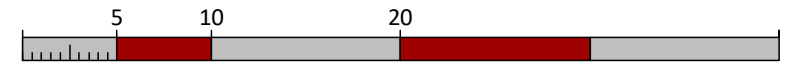
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Adress  
371 83 Karlskrona

Besöksadress  
Östra Köpmansgatan 1

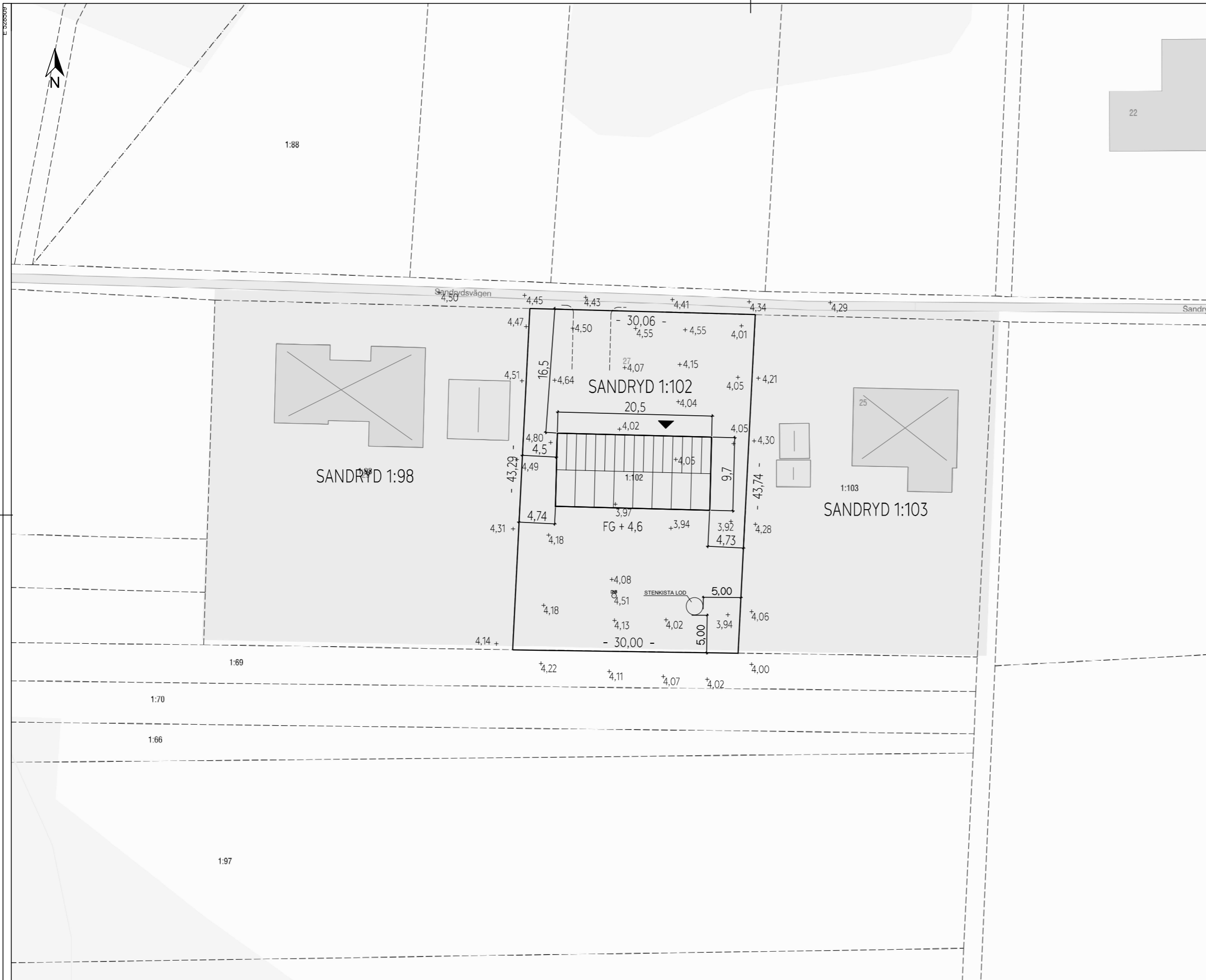
Telefon  
0455-32 20 01

E-postadress  
[samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se](mailto:samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se)



<b>Blekinge Mätservice</b>		Sandryd 1:102		
Lyckans Väg 7		Inmätning av befintliga förhållanden.		
373 65 Hasslö				
0702-28 14 41				
RITAD AV, KONSTRUERAD AV	ARB.NR.	SKALA	HÖJDSKALA	RITNINGSNUMMER
Niclas Olsson		1:400		
Hasslö 2026-04-21				REV

Diverse/Sandryd1\_102.dwg ritad av BLEKI med Geo, 2026-04-21, 09:41



## BESKRIVNING

DATAKÄLLA: LANTMÄTERIETS MIN KARTA

© LANTMÄTERIET, CC BY 4.0 GÄLLER

TÄNK PÅ ATT GRÄNSERNA I KARTAN INTE ALLTID STÄMMER ÖVERENS MED VERKLIGHETEN OCH DE ÄR INTE JURIDISKT GÄLLANDE.

INFORMATIONEN HAR BEARBETATS MED PLACERING AV BYGGNAD INFÖR BYGGNADSLÖVSANSÖKAN. MÅTT ANGES I METER.

-  BEF, BOSTADSHUS
-  BEF, KOMPLEMENTBYGGNAD
-  NYBYGGNATION
-  FASTIGHETSGRÄNS

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

**lundqvist**

ORT/DATUM 2026-06-04	RITAD AV ROGER ÖHMAN
-------------------------	-------------------------

HERMAN SJÖGREN  
NYBYGGNATION, VILLA  
SITUATIONSPLAN, SANDRYD 1:102

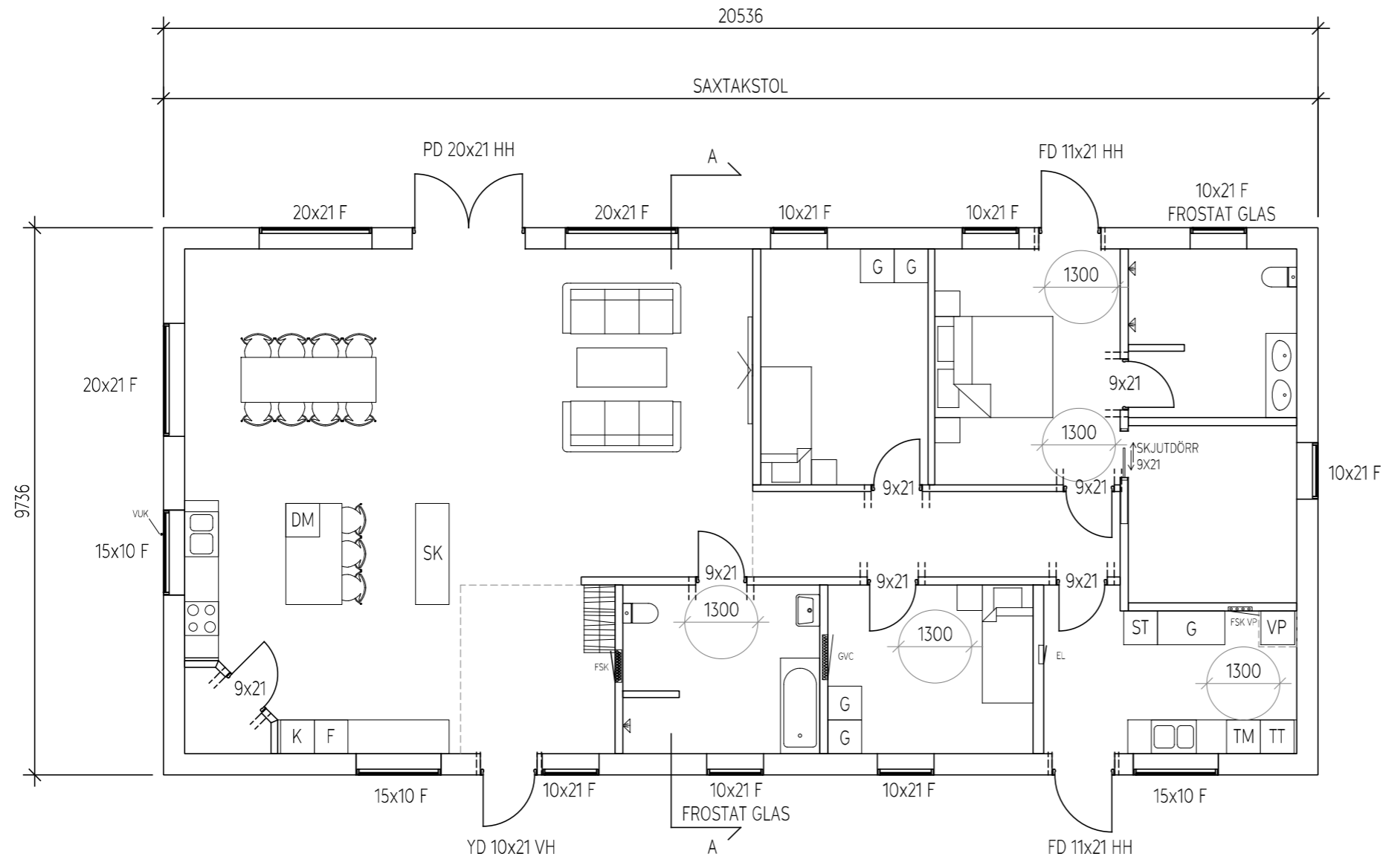
SKALA 1:500 (A3)	RITNINGNUMMER	BET -
---------------------	---------------	----------



BYA: 199,9 M<sup>2</sup>

BOA: 177,7 M<sup>2</sup>

BTA: 199,9 M<sup>2</sup>



PLAN 1  
-1:100



A	5	NY PLATS INSTALLATIONER	260512	MN
A	7	JUSTERAT FÖNSTER- + DÖRRÖPPNINGAR	260512	MN
BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN

BYGGLOVSHANDLING

**lundqvist**

ORT/DATUM 2026-05-06	RITAD AV MALIN NILSSON
-------------------------	---------------------------

HERMAN SJÖGREN  
VILLA, NYBYGGNATION  
PLANRITNING

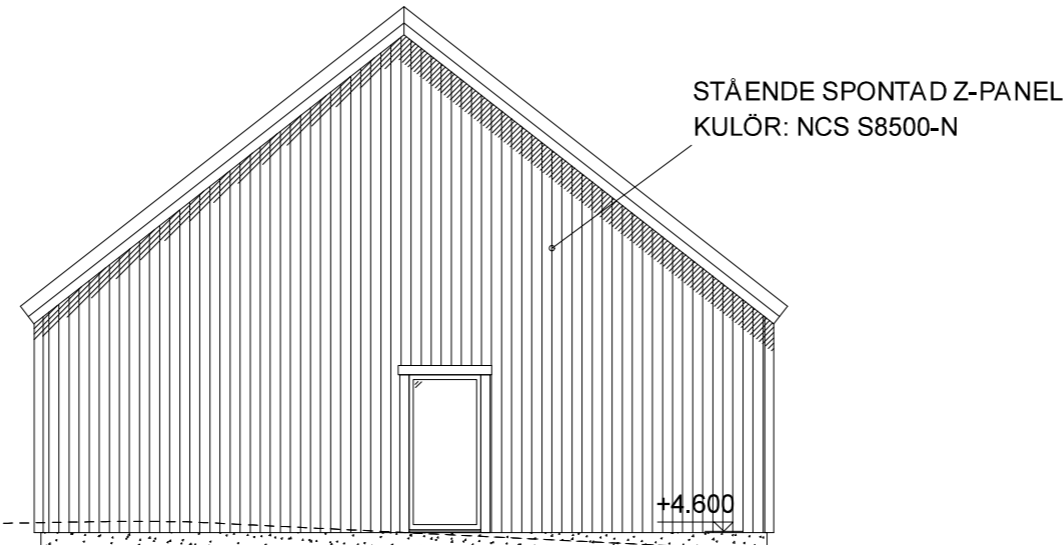
SKALA 1:100 (A3)	RITNINGNUMMER	BET A
---------------------	---------------	----------

RITNINGEN UTGÖR ENDAST ETT  
UNDERLAG FÖR BYGGLOVSANSÖKAN,  
MEN ÄR EJ ETT SLUTGILTIGT  
PROJEKTERINGSUNDERLAG.

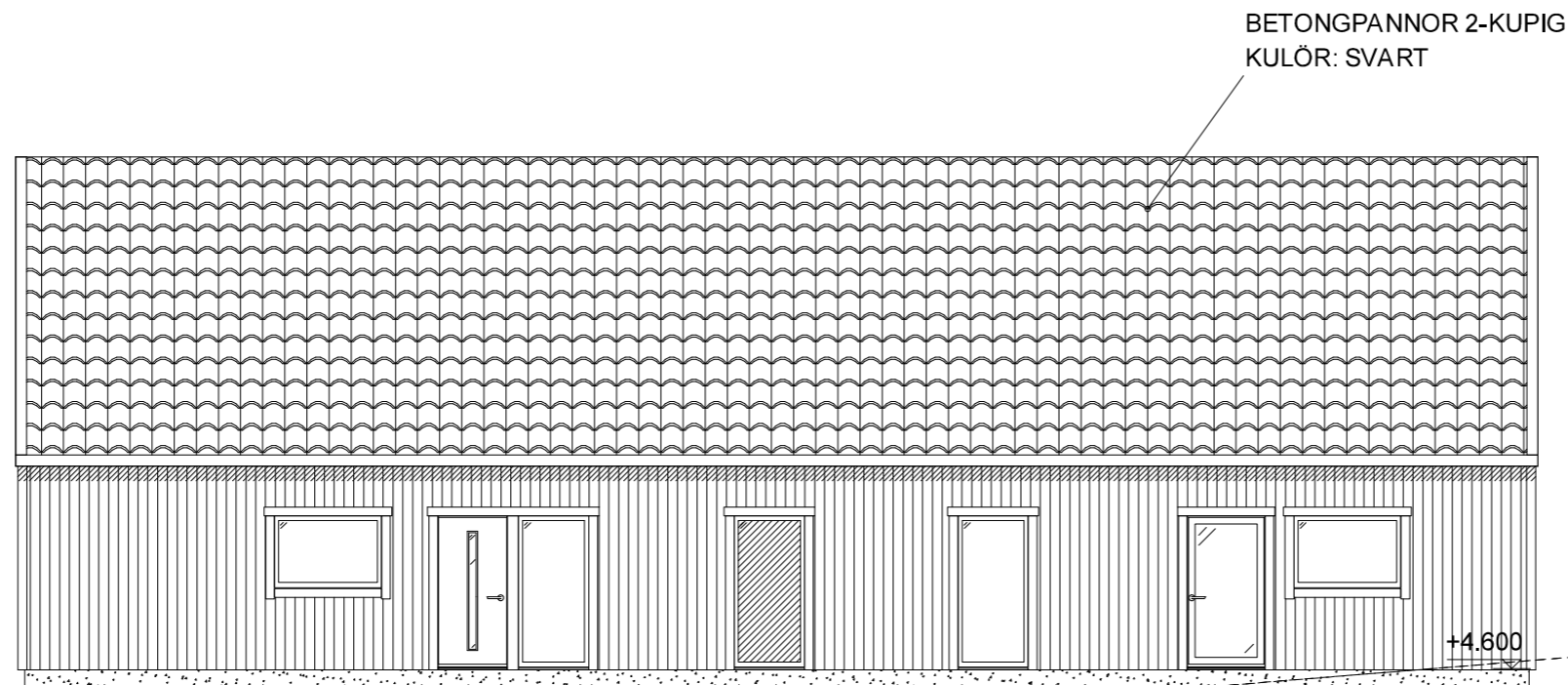
### FÖRKLARING

FG= +4,6  
SH= +4,585

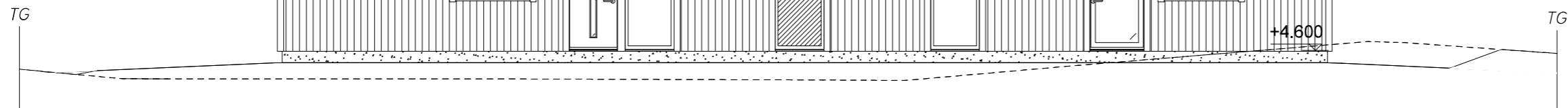
BEFINTLIG MARKNIVÅ= - - - - -  
NY MARKNIVÅ= \_\_\_\_\_  
MARKLINJE AVKORTAD= - - - - -



FASAD MOT VÄST



FASAD MOT NORD



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

## BYGGLOVSHANDLING

# lundqvist

ORT/DATUM  
PITEÅ, 2026-06-15

RITAD AV  
ALVA ANDERSSON

HERMAN SJÖGREN, SANDRYD 1:102  
NYBYGGNATION VILLA  
FASADRITNING 1

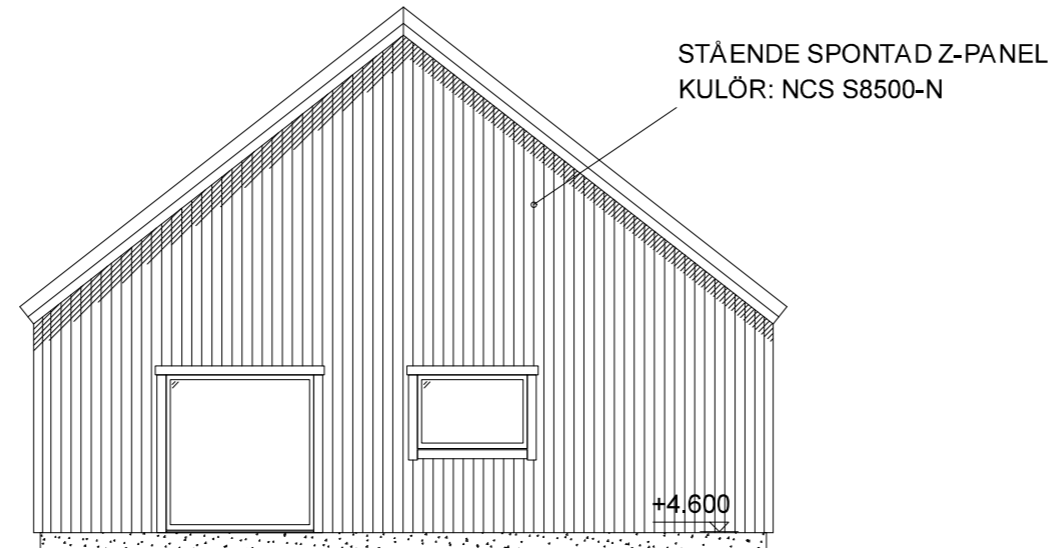
SKALA	RITNINGNUMMER	BET
1:100 (A3)		-

RITNINGEN UTGÖR ENDAST ETT  
 UNDERLAG FÖR BYGGLOVSANSÖKAN,  
 MEN ÄR EJ ETT SLUTGILTIGT  
 PROJEKTERINGSUNDERLAG.

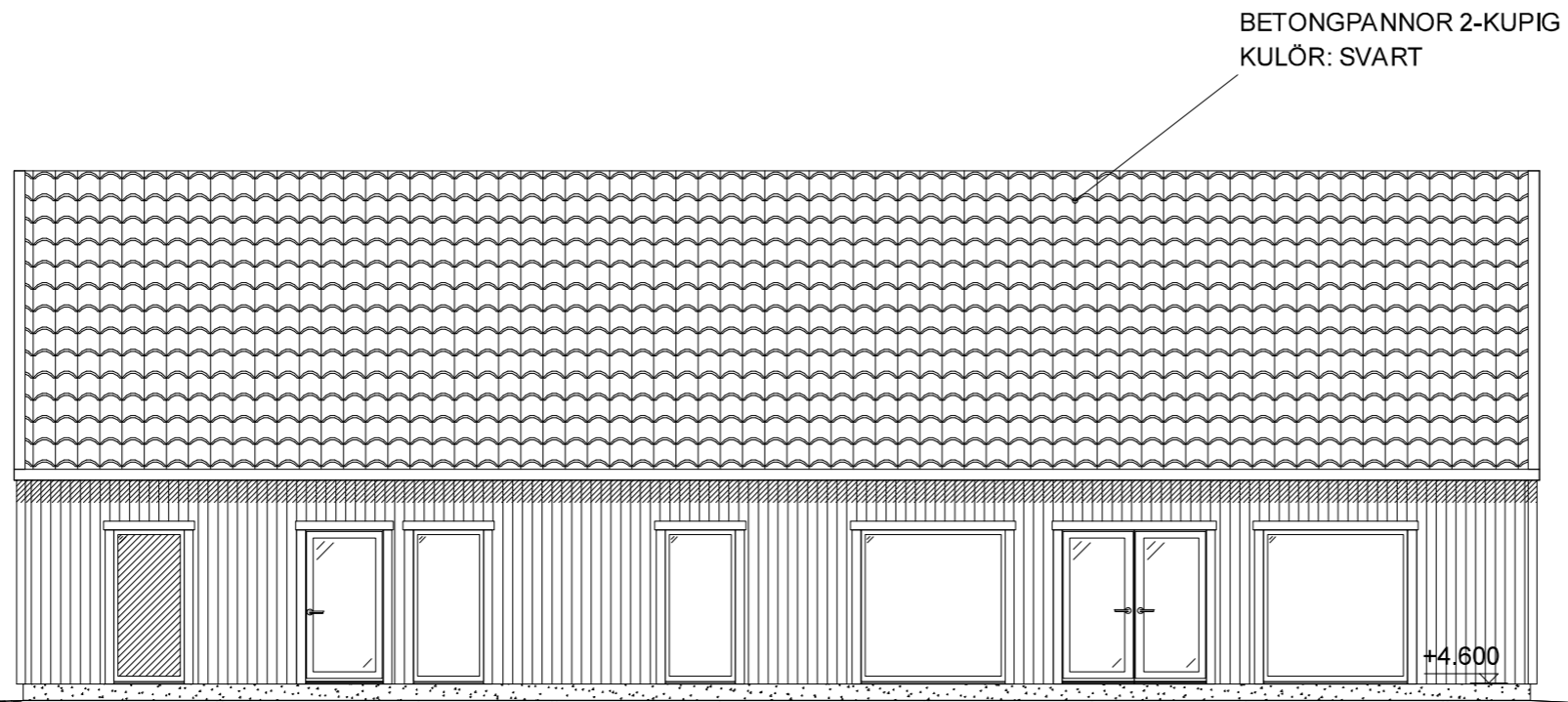
**FÖRKLARING**

FG= +4,6  
 SH= +4,585

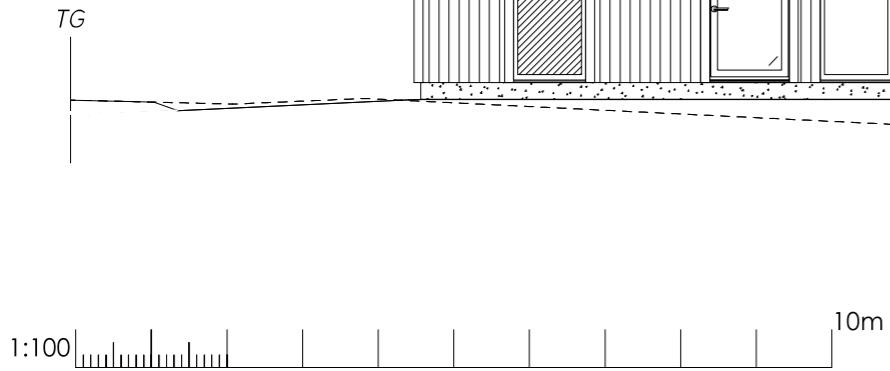
BEFINTLIG MARKNIVÅ= - - - - -  
 NY MARKNIVÅ= \_\_\_\_\_  
 MARKLINJE AVKORTAD= - - - - -



FASAD MOT ÖST



FASAD MOT SYD



BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

**BYGGLOVSHANDLING**

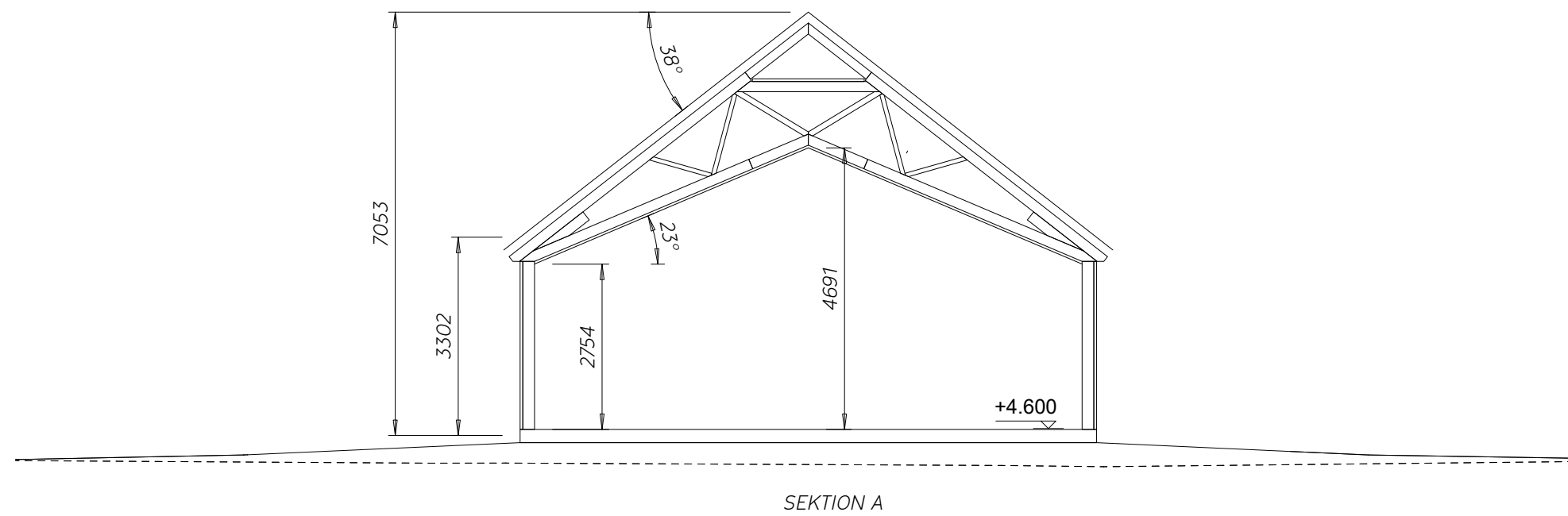



ORT/DATUM: PITEÅ, 2026-06-15  
 RITAD AV: ALVA ANDERSSON

HERMAN SJÖGREN, SANDRYD 1:102  
 NYBYGGNATION VILLA  
 FASADRITNING 2

SKALA 1:100 (A3)	RITNINGNUMMER	BET -
---------------------	---------------	----------

Inkom 2026-06-15  
RITNINGEN UTGÖR ENDAST ETT  
UNDERLAG FÖR BYGGLOVSANSÖKAN,  
MEN ÄR EJ ETT SLUTGILTIGT  
PROJEKTERINGSUNDERLAG.



1:100  10m

BET	ANT	ÄNDRINGEN AVSER	DATUM	SIGN
-----	-----	-----------------	-------	------

BYGGLOVSHANDLING

**lundqvist**

ORT/DATUM	RITAD AV
RITEÅ, 2026-06-11	ALVA ANDERSSON

HERMAN SJÖGREN, SANDRYD 1:102  
NYBYGGNATION VILLA  
SEKTIONS-RITNING

SKALA	RITNINGNUMMER	BET
1:100 (A3)		-