



Hej!

Det har inkommit en ansökan om Bygglov för nybyggnad av butik/café på fastigheten KARLSKRONA 6:76 till Karlskrona kommun.

Ansökan innebär avvikelse från gällande detaljplan på grund av en mindre överskridelse av största tillåtna byggnadsarea.

På [www.karlskrona.se/granne](http://www.karlskrona.se/granne) kan du ta del av handlingar för ärendet.



Innan samhällsbyggnadsnämnden beslutar i ärendet har du möjlighet att yttra dig om ansökan.

Ditt yttrande behöver vara skriftligt och var Karlskrona kommun tillhanda senast **2026-07-09**.

Vid yttrande är det viktigt att diarienummer anges **MSN-2026-2579**. Du kan skicka ditt yttrande till:  
[samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se](mailto:samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se)

För information om handläggning av bygglov och övriga steg i bygglovsprocessen se [Bygga nytt, bygga till, bygga om - Karlskrona.se](https://www.karlskrona.se/Bo-och-bygga/bygga/) (<https://www.karlskrona.se/Bo-och-bygga/bygga/>). Det går också bra att kontakta bygglovavdelning på 0455-32 20 01. Handläggarna har telefontid måndag, tisdag, torsdag och fredag klockan 13.00-15.00.

Vänliga hälsningar

Bygglovavdelningen  
**KARLSKRONA KOMMUN**

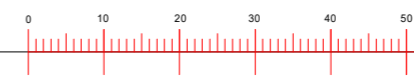
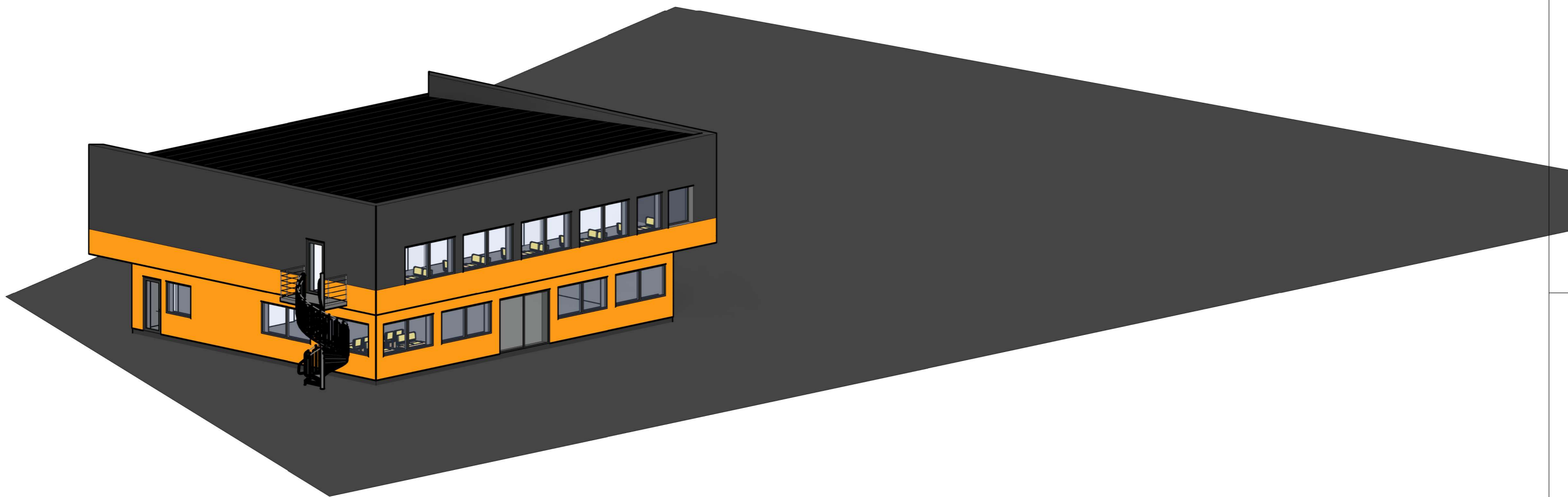
Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Adress  
371 83 Karlskrona

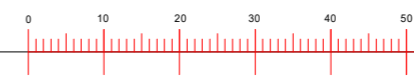
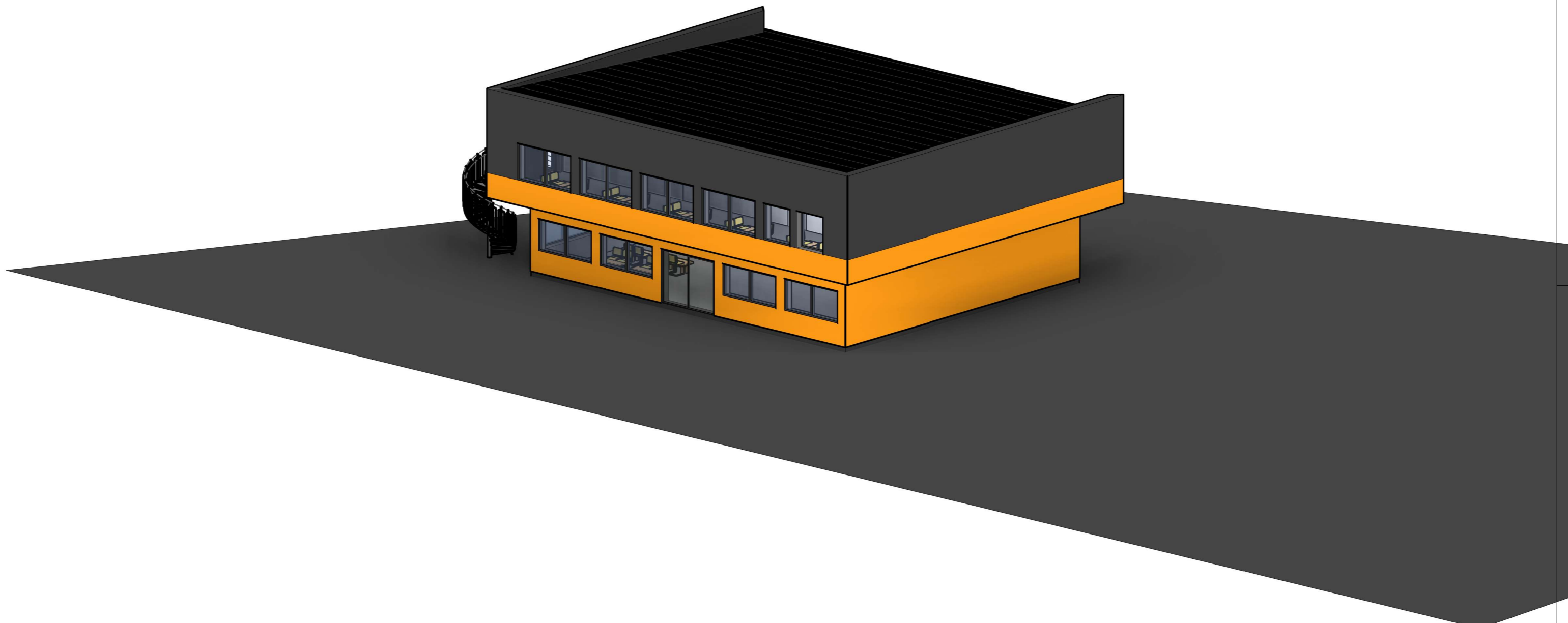
Besöksadress  
Östra Köpmansgatan 1

Telefon  
0455-32 20 01

E-postadress  
[samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se](mailto:samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se)



| BET   | ÄNDRINGEN AVSER                                     | DATUM          | SIGN      |
|---|---|----------------|-----------|
|  | <b>BYGGLOVSHANDLING -<br/>BENSINKIOSK &amp; GYM</b> |                |           |
|   | <b>3D SKISSER</b><br>FASTIGHETS BET.                |                |           |
| KTTK ARKITEKTUR & BYGG AB<br>WWW.KTTK.SE<br>INFO@KTTK.SE                              | <b>KARLSKRONA 6:76</b>                              | UPPDRAGS.NR    | SKALA A3  |
|   | <b>1428-01</b>                                      |                |           |
| RITAD AV  | DATUM   | RITNINGSNUMMER | SIGN      |
| <b>TK</b>   | <b>2026-05-24</b>                                   | <b>A-01</b>    | <i>TK</i> |



| BET   | ÄNDRINGEN AVSER                                     | DATUM          | SIGN      |
|---|---|----------------|-----------|
|  | <b>BYGGLOVSHANDLING -<br/>BENSINKIOSK &amp; GYM</b> |                |           |
|   | <b>3D SKISSER</b><br>FASTIGHETS BET.                |                |           |
| KTTK ARKITEKTUR & BYGG AB<br>WWW.KTTK.SE<br>INFO@KTTK.SE                              | <b>KARLSKRONA 6:76</b>                              | UPPDRAGS.NR    | SKALA A3  |
|   | <b>1428-01</b>                                      |                |           |
| RITAD AV  | DATUM   | RITNINGSNUMMER | SIGN      |
| <b>TK</b>   | <b>2026-05-24</b>                                   | <b>A-02</b>    | <i>TK</i> |

Tänk på att gränserna i kartan inte alltid stämmer överens med verkligheten och de är inte juridiskt gällande. © Lantmäteriet

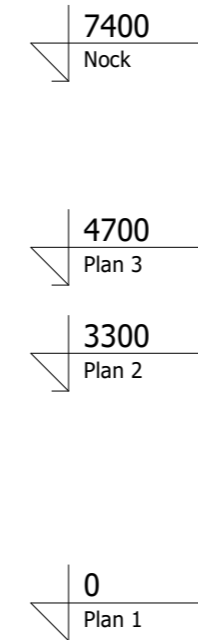
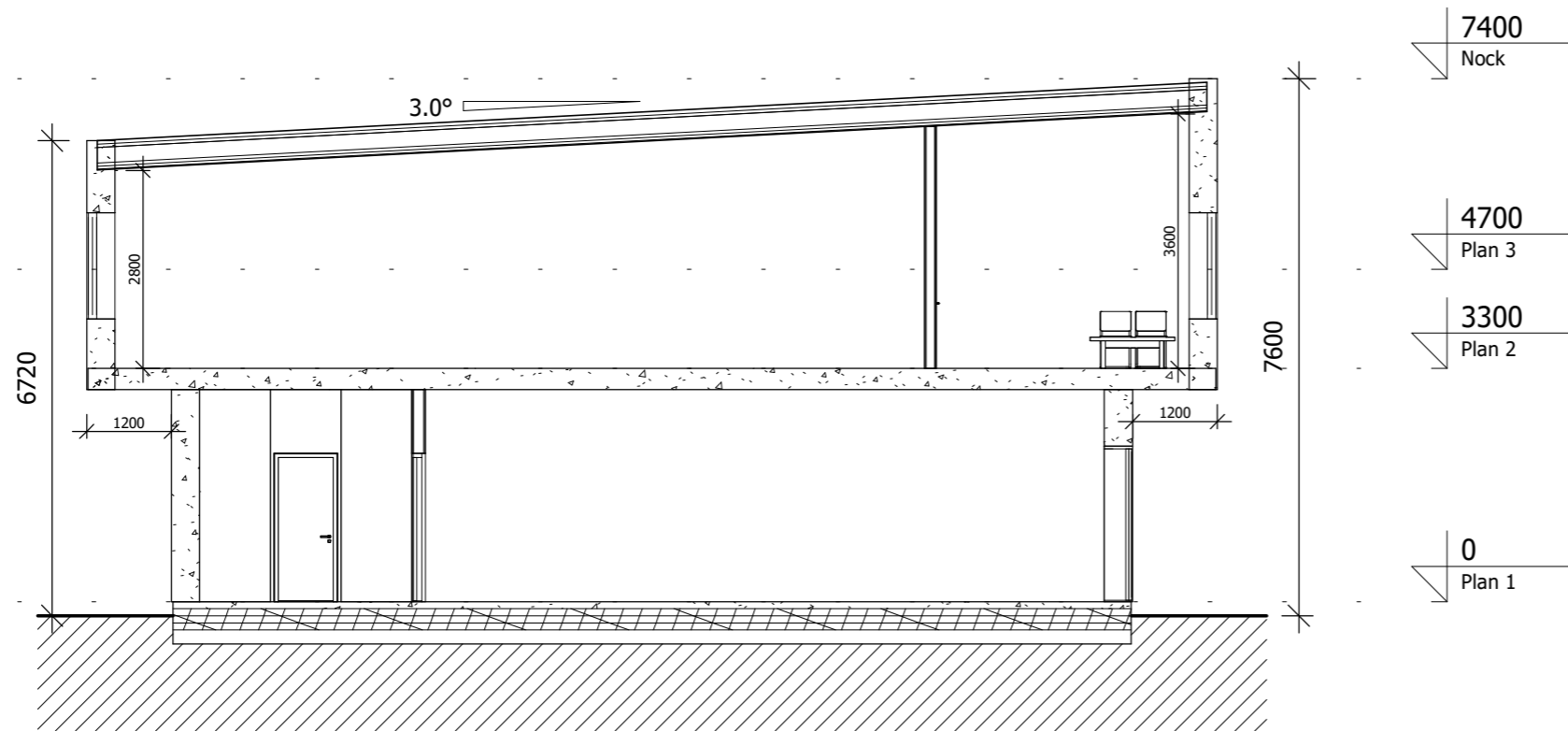


Skala 1:400. SWEREF 99 TM. RH 2000.

LANTMÄTERIET



| BET   | ÄNDRINGEN AVSER                                     | DATUM                              | SIGN              |
|---|---|------------------------------------|-------------------|
|   | <b>BYGGLOVSHANDLING -<br/>BENSINKIOSK &amp; GYM</b> |                                    |                   |
|  | <b>SITUATIONSPLAN</b><br>FASTIGHETS BET.            |                                    |                   |
|   | <b>KARLSKRONA 6:76</b>                              |                                    |                   |
| KTTK ARKITEKTUR & BYGG AB<br>WWW.KTTK.SE<br>INFO@KTTK.SE                              | UPPDRAGS.NR<br><b>1428-01</b>                       | SKALA A3<br><b>1 : 400</b>         |                   |
| RITAD AV<br><b>TK</b>   | DATUM<br><b>2026-05-24</b>                          | RITNINGSNUMMER<br><b>A-40.0-01</b> | SIGN<br><i>TK</i> |

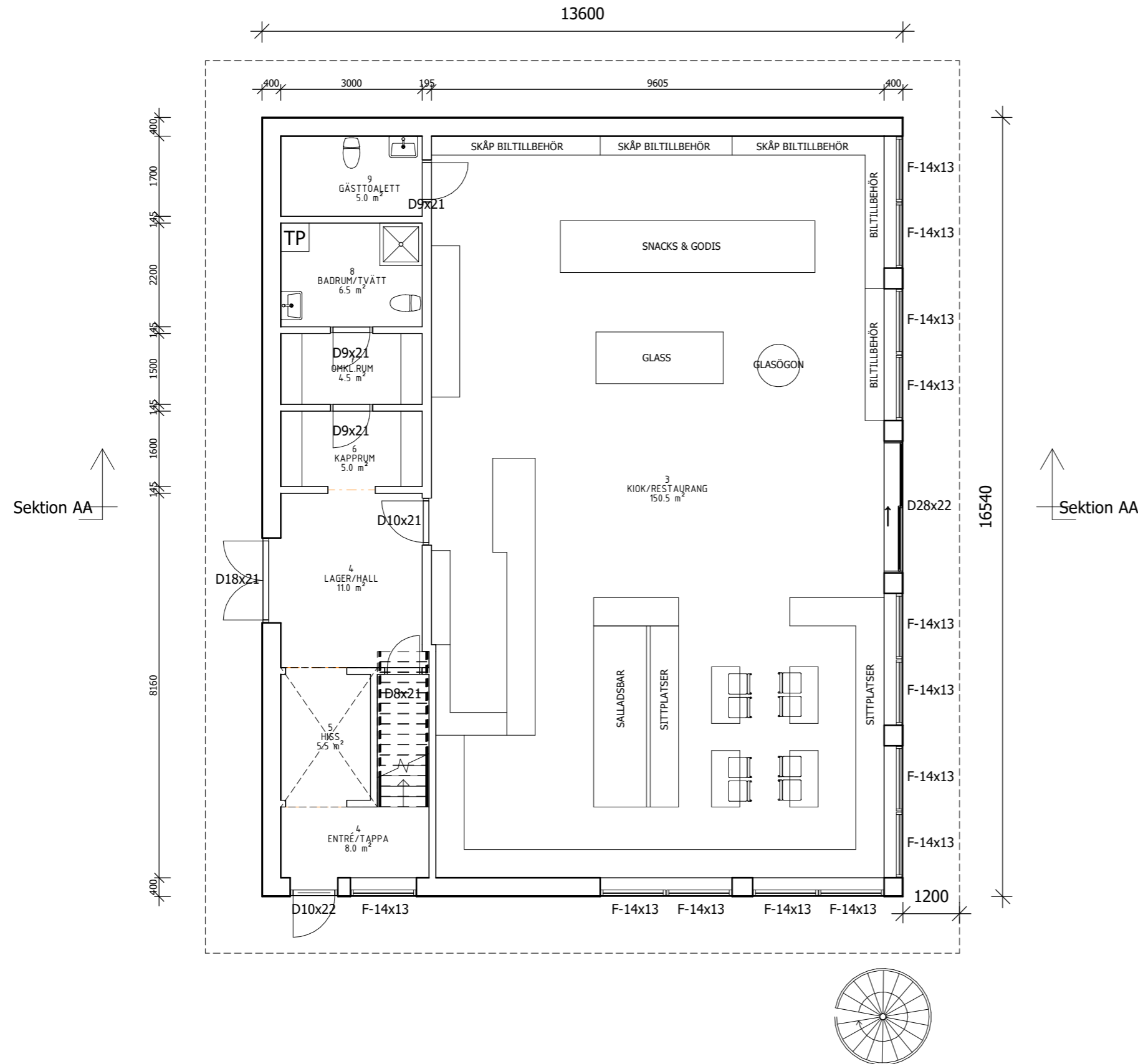


| BET   | ÄNDRINGEN AVSER                                 | DATUM                              | SIGN                       |
|---|---|------------------------------------|----------------------------|
|  | <b>BYGGLOVSHANDLING - BENSINKIOSK &amp; GYM</b> |                                    |                            |
|   | SEKTIONS-RITNING                                |                                    |                            |
|   | FASTIGHETS-BET.                                 |                                    |                            |
| KTTK ARKITEKTUR & BYGG AB<br>WWW.KTTK.SE<br>INFO@KTTK.SE                              |   | UPPDRAGS.NR<br><b>1428-01</b>      | SKALA A3<br><b>1 : 100</b> |
| RITAD AV<br><b>TK</b>   | DATUM<br><b>2026-05-24</b>                      | RITNINGSNUMMER<br><b>A-40.0-03</b> | SIGN<br><i>TK</i>          |

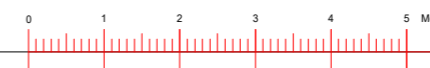
NY VÄGG

TILLKOMMNA YTOR  
BYA

225.0 kvm



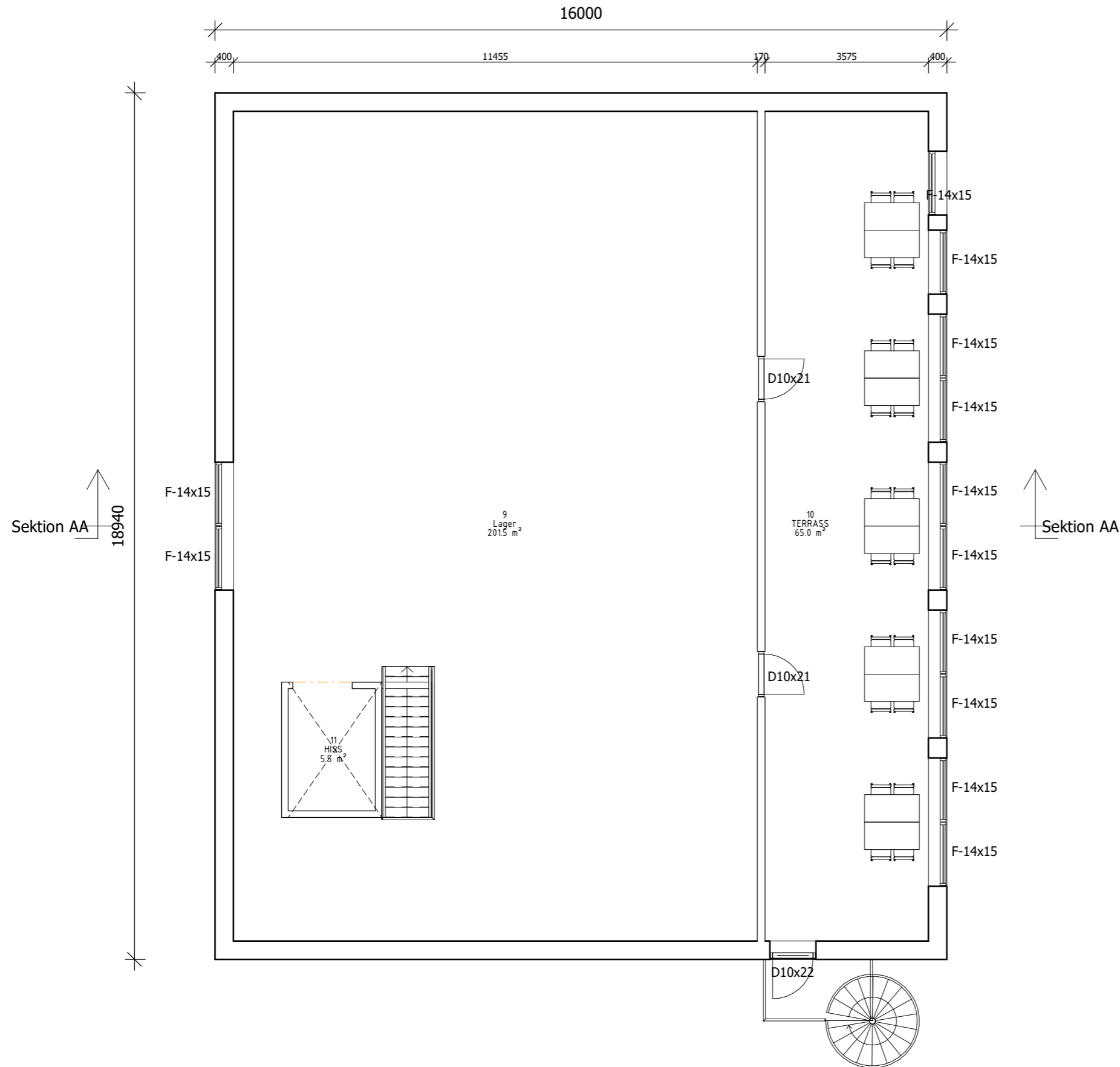
| BET   | ÄNDRINGEN AVSER            | DATUM   | SIGN                       |
|---|----------------------------|---|----------------------------|
|  |                            | <b>BYGGLOVSHANDLING - BENSINKIOSK &amp; GYM</b> |                            |
|   |                            | <b>PLANRITNING</b><br>FASTIGHETS BET.           |                            |
| KTTK ARKITEKTUR & BYGG AB<br>WWW.KTTK.SE<br>INFO@KTTK.SE                              |                            | <b>KARLSKRONA 6:76</b>                          |                            |
|   |                            | UPPDRAGS.NR<br><b>1428-01</b>                   | SKALA A3<br><b>1 : 100</b> |
| RITAD AV<br><b>TK</b>   | DATUM<br><b>2026-05-24</b> | RITNINGSNUMMER<br><b>A-40.1-01</b>              | SIGN<br><i>TK</i>          |



NY VÄGG

TILLKOMMNA YTOR

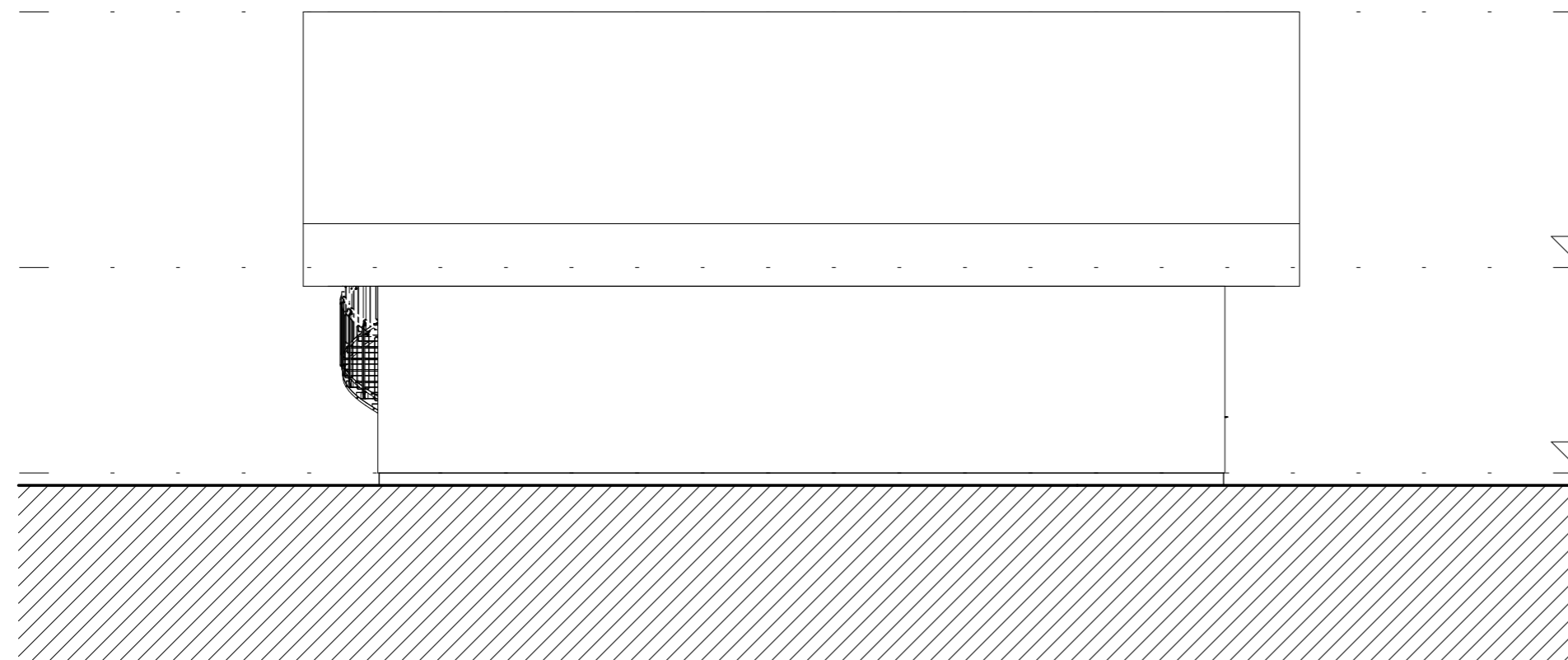
BYA 225.0 kvm



| BET  | ÄNDRINGEN AVSER                                 | DATUM                              | SIGN              |
|--|---|------------------------------------|-------------------|
|  | <b>BYGGLOVSHANDLING - BENSINKIOSK &amp; GYM</b> |                                    |                   |
|  | <b>PLANRITNING</b><br>FASTIGHETS BET.           |                                    |                   |
|  | <b>KARLSKRONA 6:76</b>                          |                                    |                   |
| KTTK ARKITEKTUR & BYGG AB<br>WWW.KTTK.SE<br>INFO@KTTK.SE | UPPDRAGS.NR<br><b>1428-01</b>                   | SKALA A3<br><b>1 : 100</b>         |                   |
| RITAD AV<br><b>TK</b>                                    | DATUM<br><b>2026-05-24</b>                      | RITNINGSNUMMER<br><b>A-40.1-02</b> | SIGN<br><i>TK</i> |



1  
1 : 100 Fasad mot Norr



7400  
Nock

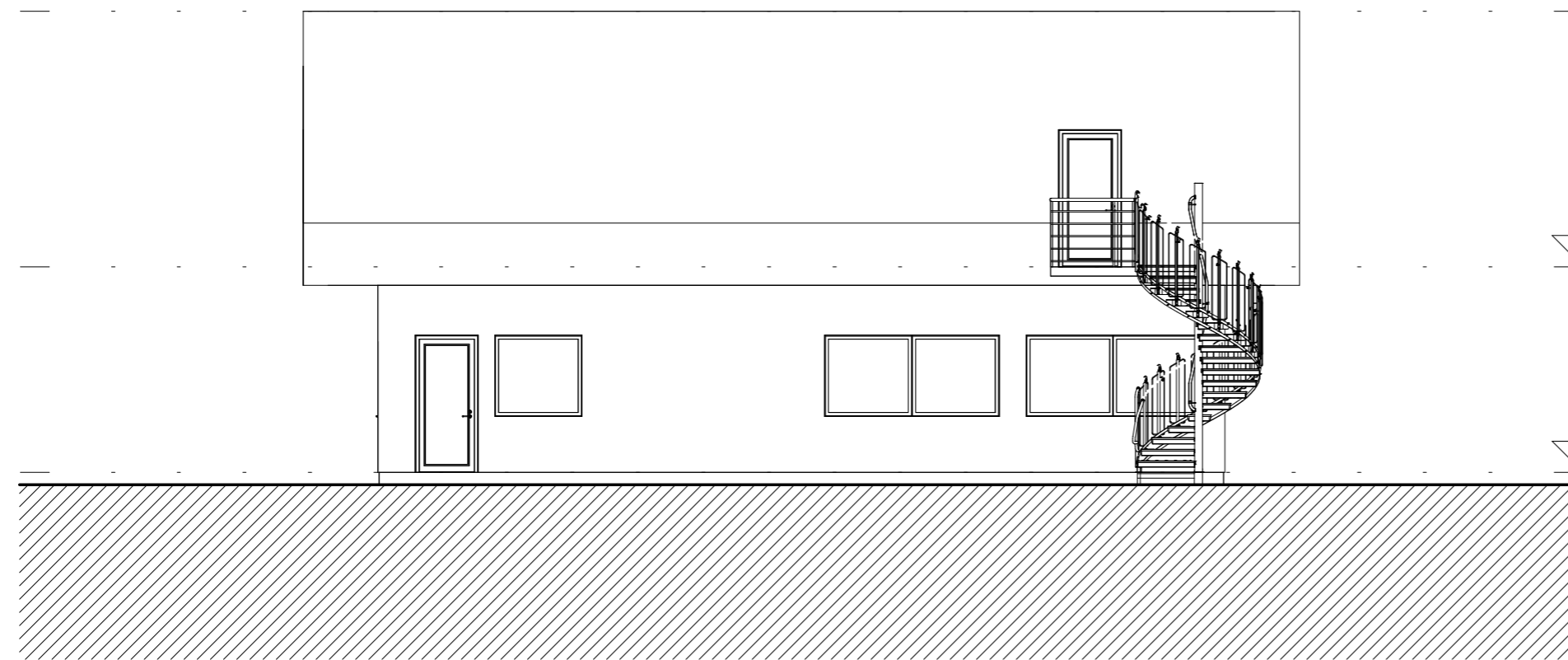
3300  
Plan 2

0  
Plan 1

KARLSKRONA KOMMUN  
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden  
MSN 2026-2579-1-1-2-1  
MATERIAL & FÖRUTSÄTTNINGAR:  
Inkom 2026-06-03

FASAD PLÅT ORANGE/MÖRKGRÅ.  
FÖNSTER ALU., MÖRKGRÅ  
DÖRRAR ALU., MÖRKGRÅ  
TAK TAKPAPP, SVART

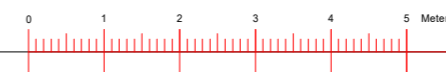
2  
1 : 100 Fasad mot Söder



7400  
Nock

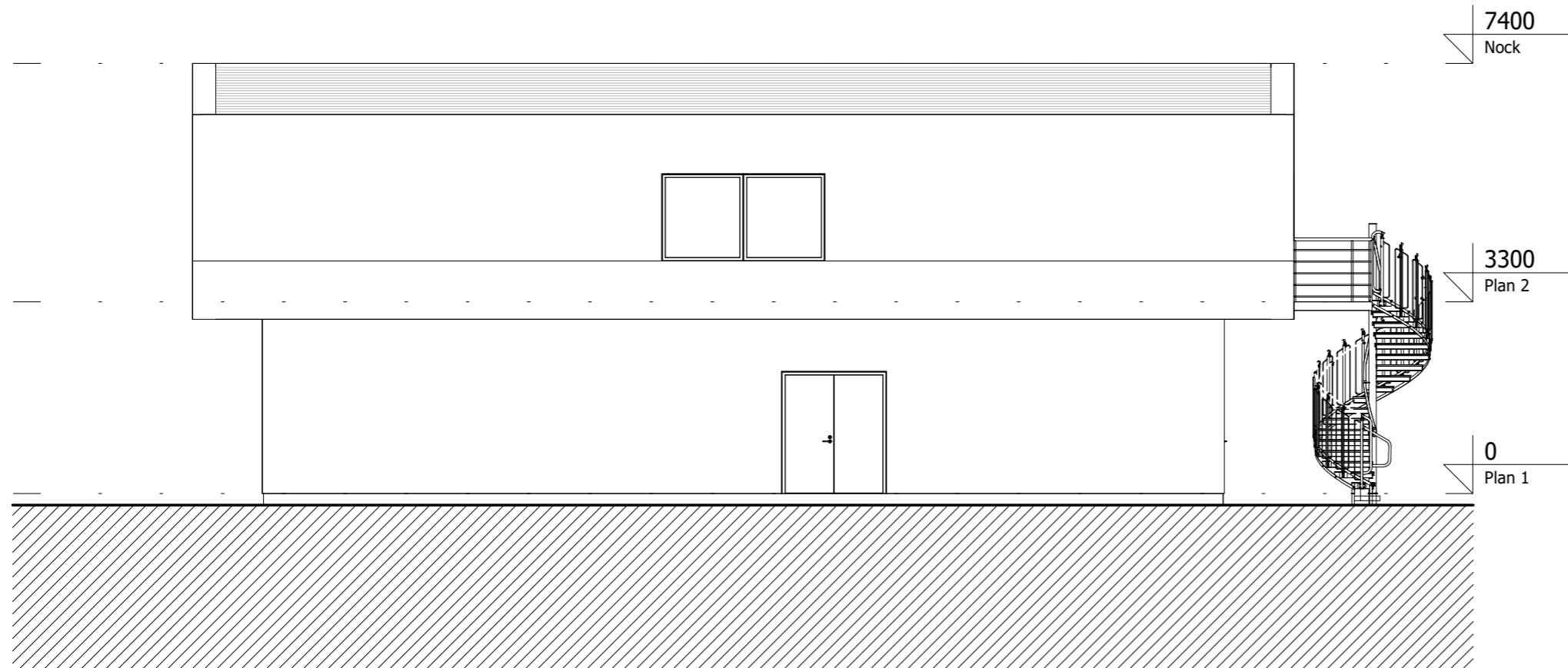
3300  
Plan 2

0  
Plan 1



| BET   | ÄNDRINGEN AVSER | DATUM   | SIGN     |
|---|-----------------|---|----------|
|   |                 |   |          |
|  |                 | <b>BYGGLOVSHANDLING - BENSINKIOSK &amp; GYM</b> |          |
|   |                 | <b>FASADRITNINGAR</b><br>FASTIGHETS BET.        |          |
| KTTK ARKITEKTUR & BYGG AB<br>WWW.KTTK.SE<br>INFO@KTTK.SE                              |                 | <b>KARLSKRONA 6:76</b>                          |          |
|   |                 | UPPDRAGS.NR                                     | SKALA A3 |
| RITAD AV  | DATUM           | RITNINGSNUMMER                                  | SIGN     |
| TK  | 2026-05-24      | A-40.3-01                                       | TK       |

1  
1 : 100  
Fasad mot Väster

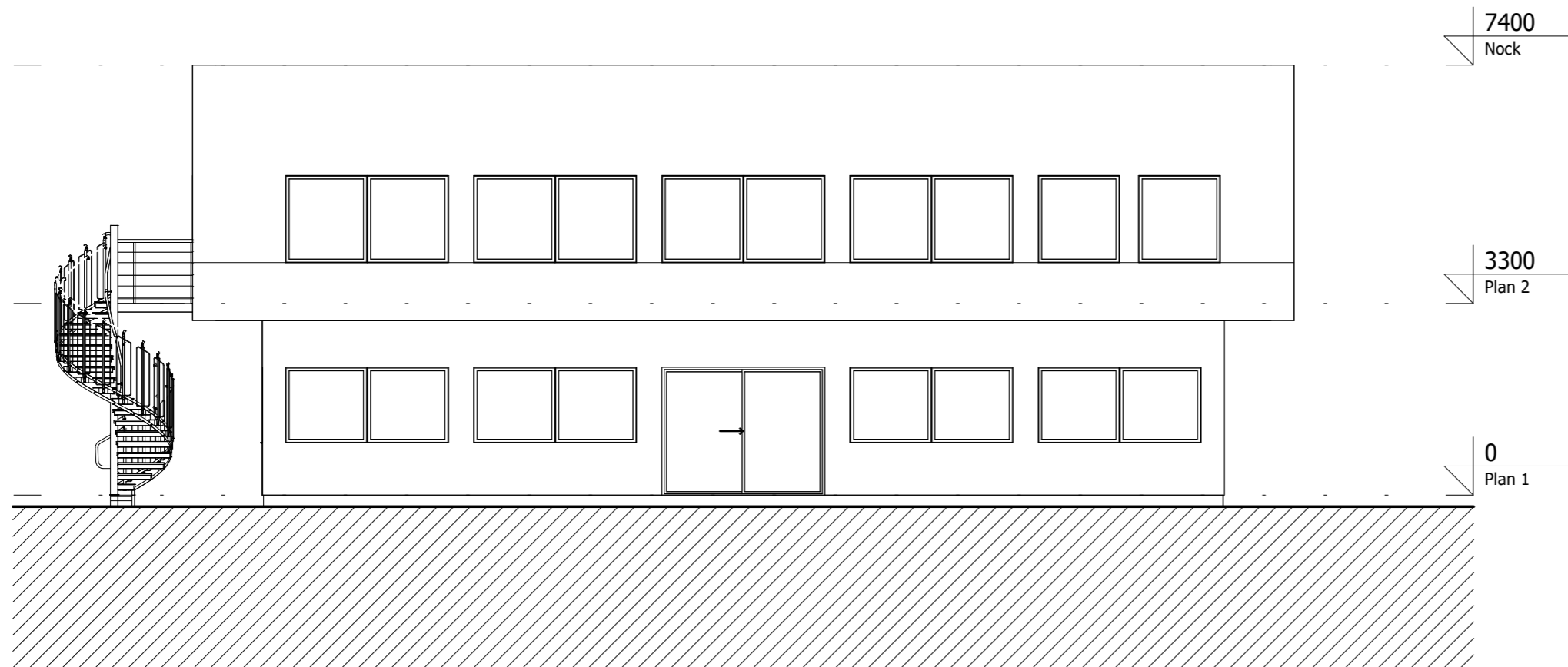


KARLSKRONA KOMMUN  
Miljö- och samhällsbyggnadsnämnden  
MSN 2026-2579-1-1-2-1  
Inkom 2026-06-03

MATERIAL & FÖRUTSÄTTNINGAR:

FASAD PLÅT ORANGE/MÖRKGRÅ.  
FÖNSTER ALU., MÖRKGRÅ  
DÖRRAR ALU., MÖRKGRÅ  
TAK TAKPAPP, SVART

2  
1 : 100  
Fasad mot Öster



| BET   | ÄNDRINGEN AVSER            | DATUM   | SIGN                       |
|---|----------------------------|---|----------------------------|
|   |                            |   |                            |
|  |                            | <b>BYGGLOVSHANDLING -<br/>BENSINKIOSK &amp; GYM</b> |                            |
|   |                            | <b>FASADRITNINGAR</b><br>FASTIGHETS BET.            |                            |
| KTTK ARKITEKTUR & BYGG AB<br>WWW.KTTK.SE<br>INFO@KTTK.SE                              |                            | UPPDRAGS.NR<br><b>1428-01</b>                       | SKALA A3<br><b>1 : 100</b> |
| RITAD AV<br><b>TK</b>   | DATUM<br><b>2026-05-24</b> | RITNINGSNUMMER<br><b>A-40.3-02</b>                  | SIGN<br><i>TK</i>          |