



Datum
2026-04-16

Vår beteckning
MSN-2026-1897.4.4.1

Angående ansökan om förhandsbesked på fastigheten HASSLÖ 6:37

Till Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen har Åsa Wasing inlämnat en ansökan om Förhandsbesked för nybyggnad av enbostadshus enligt bifogade handlingar.

Anledningen till att ni hörs i detta ärende är att fastigheten ligger i ett område där det inte finns någon detaljplan. Förhandsbeskedet avser ett enbostadshus i ett våningsplan utan inredd vind.

På www.karlskrona.se/granne kan du ta del av handlingar för ärendet.



Innan samhällsbyggnadsnämnden beslutar i ärendet har du möjlighet att yttra dig om ansökan.

Ditt yttrande behöver vara skriftligt och var Karlskrona kommun tillhanda senast **2026-05-07**.

Vid yttrande är det viktigt att diarienummer anges **MSN-2026-1897**. Du kan skicka ditt yttrande till:
samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se

För ytterligare upplysningar kontakta Karlskrona kommuns bygglovavdelning på 0455-32 20 01. Handläggarna har telefontid mån. tis. tors. fre. mellan kl 13-15.

Med vänliga hälsningar

MILJÖ- OCH SAMHÄLLSBYGGNADSFÖRVALTNINGEN

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen



**KARLSKRONA
KOMMUN**

Öppen information

Datum
2026-04-16

Vår beteckning
MSN-2026-1897.4.4.1

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

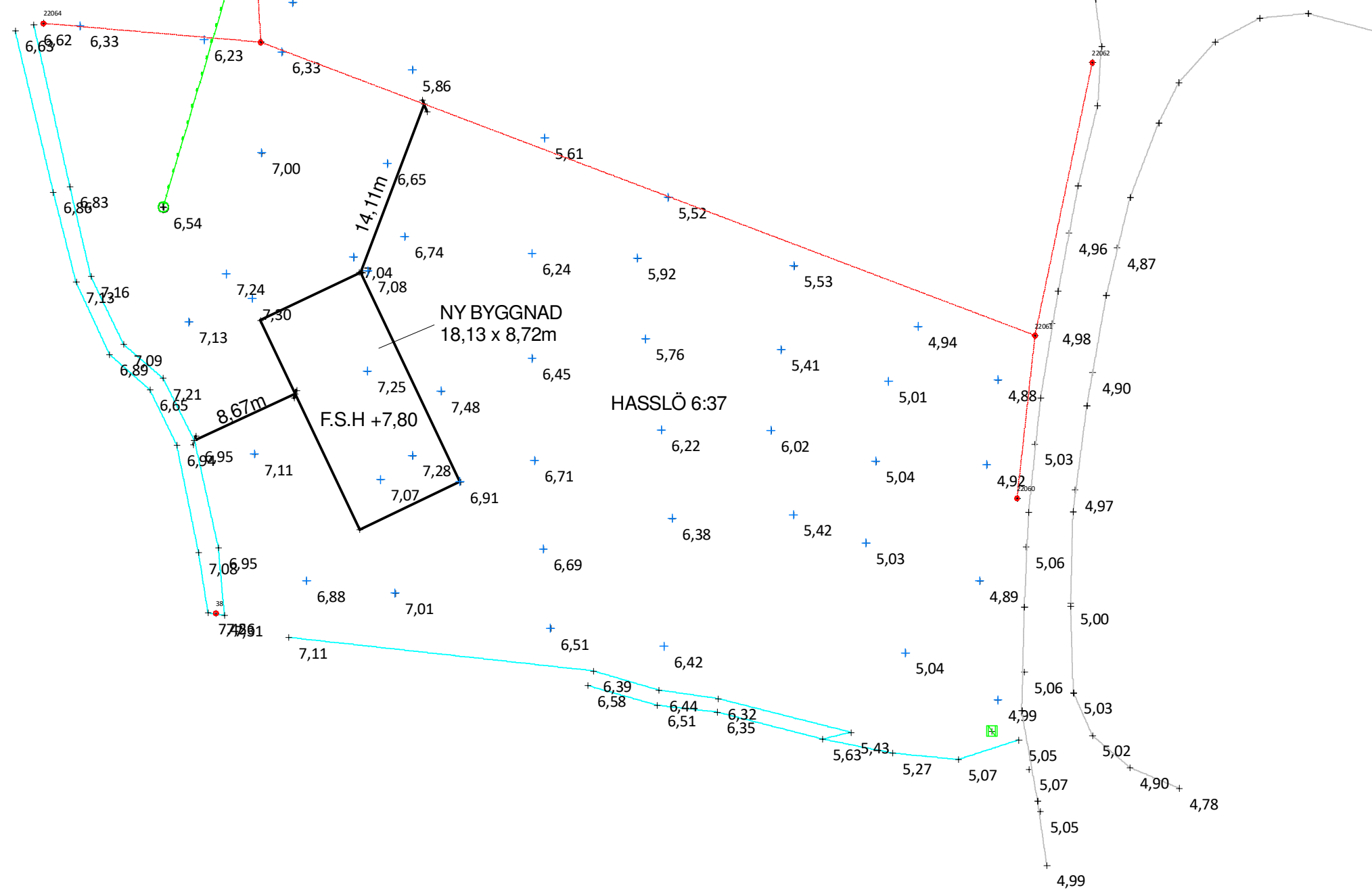
Postadress
371 83 KARLSKRONA

Besöksadress
Östra Köpmansgatan 1 A

Telefon
0455-30 30 00

E-postadress
samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se

Internetadress
www.karlskrona.se



Blekinge Mätservice		Haslö 6:37		
Lyckans Väg 7		Förslag på husplacering		
373 65 Haslö				
0702-28 14 41				
RITAD AV, KONSTRUERAD AV Niclas Olsson		ARB.NR.		
Haslö 2026-04-06		SKALA 1:400	HÖJDSKALA	RITNINGNUMMER
				REV

MATERIALBESKRIVNING

Projektnr: **2561502**
Datum: **2026-03-30**



[Länk till att visa modellen i iArchitect](#)

Byggnadsdel	Beskrivning	Hus
	<p>Utvändig bredd (gavel): 8,72 m Utvändig längd: 18,13 m Byggyta: 158 m² Bredd regelstommens yttermått (= betongplatta): 8,59 m Längd regelstommens yttermått (= betongplatta): 18,00 m Byggnadshöjd (vid takfot): 2,98 m Nockhöjd: 4,81 m Boarea: 141 m² Invändig takhöjd: 2,49 m</p>	
Yttervägg	<p>Vägg med 145 mm bärande träregelstomme, vindduk och luftningsläkt. Levereras i mestadels 1200 mm breda väggblock.</p> <p>Utvändig beklädnad av träpanel neddragen 25 mm under bottenregel. Stående läktpanel, bottenbräda 21x145 mm och läkt 21x45 mm med fasad kant.</p>	<p>Vägghöjd: 2,53 m</p>
Isolering yttervägg	<p>Ytterväggar (ej vindsutrymme) levereras med isolering, tjocklek anpassad till regelverk samt plastfolie monterat i väggblock. Invändig beklädnad av 12 mm spånskiva samt 13 mm gipsskiva levereras löst. Tilläggsisolering vägg 70 mm med regler 45x70 mm, levereras löst.</p>	<p>Total isolertjocklek vägg: 215 mm</p>
Grundmålning	<p>All panel inklusive ändträ som är väderutsatt målas en gång före spikning med en gråvit Alkydgrundfärg. En vattenburen oljebaserad färg som har bra vidhäftning och ger en bra grund för efterföljande målning med akrylat- eller alkydfärger. Takfot, takutsprång (takstolstass och undersida råspont) samt undertak och pelare till carport grundmålas ej. Färdigmålning bör ske så snart vädret tillåter för bästa resultat. Omålad yta skall grundmålas inom 2 månader och grundmålad yta skall mellanstrykas inom 6 månader från leverans, för att garanti skall gälla.</p>	
Fasadfärg för färdigmålning	<p>Nordsjö One Supertech i önskad kulör (NCS). Beräknat med 2 strykningar och täckningen är beräknad med 5 m²/liter färg. Målning ordnas av kund.</p>	Ingår EJ.Tillval

MATERIALBESKRIVNING

Projektnr: **2561502**

Datum: **2026-03-30**

Ytterdörr	Nedanstående dörrar ingår med placering enligt bilder. Plan 1 Ekodoor Oslo 1017, klarglas, ut- och insida karm och dörrblad Brunröd (RAL-3011). U-värde 1,2. B:1,0m H:2,1m. Plan 1 Ekodoor Oslo 1017, klarglas, ut- och insida karm och dörrblad Brunröd (RAL-3011). U-värde 1,2. B:1,0m H:2,1m. Plan 1 Ekodoor Oslo 10F1, klarglas, ut- och insida karm och dörrblad Brunröd (RAL-3011). U-värde 1,2. B:1,0m H:2,1m. Dörrar är monterade, trycke med låsvred ingår endast till fönsterdörrar.	Hängning		1 st
		Höger		
		Vänster		
		Höger		
Pardörrar	Nedanstående pardörrar ingår med placering enligt bilder. Elitfönster Fönsterpardörr Original Alu. B:1,5 H:2,1 m, Helglasad, Personsäkerhetsglas 2 sidor, Vänsterhängd, utsida karm och dörrblad Brunröd (RAL-3011) insida vit (NCS-S_0502-Y), Beslagspaket 2, U-värde 1,0.			1 st
Fönster	Nedanstående fönster ingår med placering enligt bilder. Plan 1 Elitfönster Original Alu, vridfönster, utsida karm och båge Brunröd (RAL-3011) insida Standardvit (NCS-S_0502-Y), 3-glas, U-värde 1,0 Plan 1 Elitfönster Original Alu, fast karm, utsida karm Brunröd (RAL-3011) insida Standardvit (NCS-S_0502-Y), Personsäkerhetsglas 2 sidor, U-värde 1,0 Fönster är komplett monterade i väggblock.	Bredd	Höjd	8 st
		0,9	1,2	
		0,9	2	3 st
Bleck	Bleck till ev. fönster och dörrar.	Färg:		Vit
Tak-beläggning	Benders, Palema 2-kupig benderit, betongpannor.	Färg:		Tegelröd, likn. RAL 8023
Yttertak	Sadeltak fackverk. Fribärande takstolar av trä som är CE-märkta. Öppen takfot med råspont. Underlagstak av 20 mm råspontluckor samt underlagsduk. Läkt anpassad till vald takbeläggning ingår i fallande längder.	Taklutning i grader:		22 gr
		Snözon:		2,5
Innertak	Till innertak (mot vindsutrymme) levereras 13 mm gipsskiva, glesregel 28x70 mm samt plastfolie.			
Isolering innertak	Isover InsulSafe® Lösull (utförs av lösullsentreprenör).	Isolertjocklek:		400 mm
Vindskivor	Vindskivor av trä i fallande längder. Täckskiva mellan vindskiva och takbeklädnad av varmförzinkad och färdigmålad stålplåt.	Färg:		Silver
Tak-avvattning	Plannja hängrännor och nedlopp med utkastare i plåt samt rännkrokar. Nedlopp förläggs förslagsvis vid vägghörn. Max 10 m hängränna per nedlopp.	Färg:		Silver-metallic PL45

MATERIALBESKRIVNING

Projektnr: **2561502**

Datum: **2026-03-30**

Övrigt	Fästbeslag, skruv och spik ingår. Spröjs till fönster ingår enligt bilder. Material för vindstabilisering ingår. Isolerad vindslucka med stege 540x1130 mm. Schematiska översiktsritningar på vatten och sanitet för byggnaden samt avsättningsritning. Utökade bygglovhandlingar dvs tekniska egenskaper, ev marklinjer på fasadritningarna samt upprättande av situationsplan på av kund inskickad karta. Byggsatsen är konstruerad för infästning i betong.	Ingår EJ.Tillval
Grund	Grundläggingspaket Lättgrund®: L-element höjd 30 cm med utsida av fiberbetong. Förstärkning av plåtprofiler med kopplingsbeslag och skruv samt kantplanka 45x220. Fyllning av cellplast EPS och XPS i anpassade hårdhetsklasser samt fuktspärr.	Ingår EJ.Tillval
Golvvärme	Termeco 16 mm golvvärmeledning, folierad spårad EPS 20mm, golvvärmefördelare inkl. reglercentral, täckpåse, produktinformationsmapp samt läggritning. Trådbundna väggivare ingår till varje normalrum.	Ingår EJ.Tillval
Grund	Grundläggingspaket L400: L-element höjd 40 cm kvalitet 200. Cellplast eps kvalitet 80 (30 kpa). Tandad skarvplåt. Hulling (spik). Armerings-matta 6x150x150 mm. Armeringsjärn 12 mm. Distanser. Cellplastisolering 300 mm.	Ingår EJ.Tillval
Golvvärme	Termeco 16 mm golvvärmeledning, rörhållarskenor med hulling, golvvärmefördelare inkl. reglercentral, täckpåse, produktinformationsmapp samt läggritning. Trådbundna väggivare ingår till varje normalrum.	Ingår EJ.Tillval
U-medel	Vald isolering i väggar, innertak och grund ger ihop med fönster och dörrar ett isolervärde U-medel:	0,22 W/m² K
Ej ingående material	Följande som eventuellt visas i ritningar ingår EJ i detta avtal: Veranda/entré, taksäkerhet, altan, trappor, skjutdörr, innerdörr samt all inredning. Krav för våtrumskonstruktion ingår ej. Löses av kund.	
Färginfo.	Samma RAL/NCS kan uppfattas olika beroende på underlaget.	

Rätt till ändring av utförande förbehålles.

Gulmarkerat = Kundanpassat utförande, kan medföra upp till 4-6 veckors förlängd leveranstid.

Denna materialbeskrivning godkännes och gäller framför ritning. (Gäller ej bilder ovan)