



Hej!

Det har inkommit en ansökan om Bygglov för nybyggnad av komplementbyggnad samt rivning av komplementbyggnad på fastigheten GISSLEVIK 4:33 till Karlskrona kommun. Sökt av Urban Eriksson

Anledningen till att ni hörs i detta ärende är att bygglov för komplementbyggnad (verkstad och gäststuga) har tidigare beviljats. Nu önskar fastighetsägaren ändra byggnaden till ett bostadshus och söker ett nytt bygglov. Därav skickas ärendet ut till grannar på nytt. Ändringen innebär inga yttre ändringar från förra lovet

På www.karlskrona.se/granne kan du ta del av handlingar för ärendet.



Innan samhällsbyggnadsnämnden beslutar i ärendet har du möjlighet att yttra dig om ansökan.

Ditt yttrande behöver vara skriftligt och var Karlskrona kommun tillhanda senast **2026-05-03**.

Vid yttrande är det viktigt att diarienummer anges **MSN-2025-916**. Du kan skicka ditt yttrande till:
samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se

För information om handläggning av bygglov och övriga steg i bygglovsprocessen se <https://www.karlskrona.se/Bo-och-bygga/bygga/bygglovguide/>. Det går också bra att kontakta bygglovavdelning på 0455-32 20 01. Handläggarna har telefontid måndag, tisdag, torsdag och fredag klockan 13.00-15.00.

Vänliga hälsningar

Bygglovavdelningen
KARLSKRONA KOMMUN

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Adress
371 83 Karlskrona

Besöksadress
Östra Köpmansgatan 1

Telefon
0455-32 20 01

E-postadress
samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se



Vår beteckning
MSN-2025-916.4.4.2.1

Datum
2026-04-15

Miljö- och samhällsbyggnadsförvaltningen

Adress
371 83 Karlskrona

Besöksadress
Östra Köpmansgatan 1

Telefon
0455-32 20 01

E-postadress
samhallsbyggnadsforvaltningen@karlskrona.se

ALLA MÅTT ANGES I MILLIMETER

- FD = FÖNSTERDÖRR
- F = FÖNSTER
- YD = YTTERDÖRR
- GP = GARAGEPORT
- K / F = KYL / FRYS
- ÖS = KAMIN

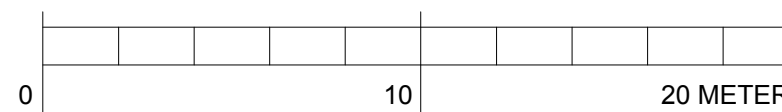
FÖRESKRIFTER

FASADER: TRÅPANEL, NCS S 5040-Y80R
 FÖNSTER: TRÅ, RAL 9003
 PLÅTARBETEN: PLÅT, RAL 9005
 TAK: BETONGPANNOR, MÖRKGRÅ
 DÖRRAR: NCS S 0500-N
 SOCKEL: BETONG, NCS S 5000-N

BYA: 104.32 KVM



SITUATIONSPLAN, 1:200



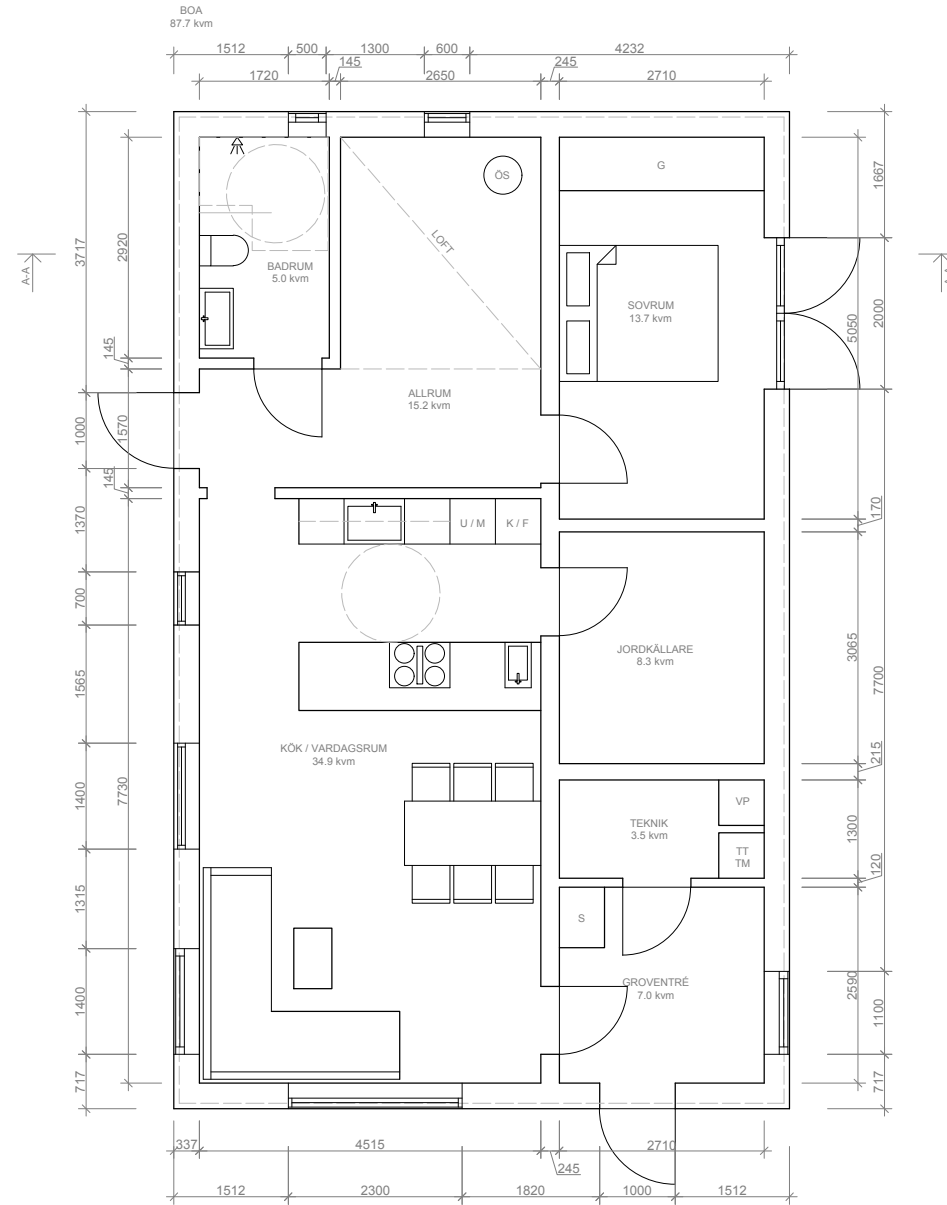
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSRITNING				
Fastighetsbeteckning: Gisslevik 4:33				
Datum: 2025-02-24			Ansvarig för ritning: Christoffer Jonasson	
Ritning avser: Ombyggnad av komplementsbyggnad Situationsplan				
Skala: A3 - 1:200		Ritningsnummer: A-04-01		Rev.: A

- FD = FÖNSTERDÖRR
- F = FÖNSTER
- YD = YTTERDÖRR
- K / F = KYL / FRYS
- ÖS = KAMIN
- S = STÄDSKÅP
- G = GARDEROB

FÖRESKRIFTER

- FASADER: TRÄPANEL, NCS S 5040-Y80R
- FÖNSTER: PLÅT, NCS S 0500-N
- PLÅTARBETEN: PLÅT, RAL 9005
- TAK: BETONGPANNOR, MÖRKGRÅ
- DÖRRAR: NCS S 0500-N
- SOCKEL: BETONG, NCS S 5000-N

BYA: 104.32 KVM
 BOA: 87.6 KVM



PLAN 1, 1:100

C	1	ENBOSTADHUS	2026-01-28	CJ
B	1	FÖNSTERSÄTTNING	2025-06-08	CJ
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN

BYGGLOVSRITNING

Fastighetsbeteckning:

GISSLEVIK 4:33

Datum:	2026-01-28	Ansvarelig för ritning:	Christoffer Jonasson
--------	------------	-------------------------	----------------------

Ritning avser:
Ombyggnad till enbostadshus
Planritning
Plan 1 (& 2)

Skala:	A3 - 1:100	Ritningsnummer:	A-01-01	Rev:	C
--------	------------	-----------------	---------	------	---

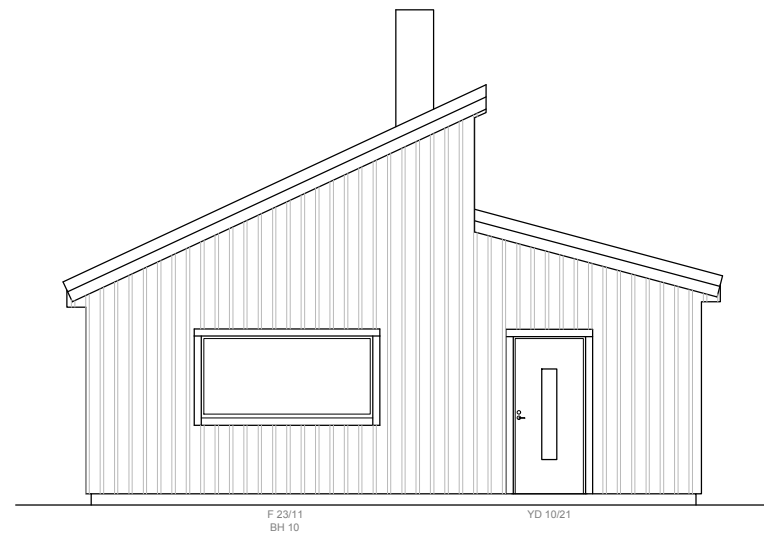


FD = FÖNSTERDÖRR
 F = FÖNSTER
 YD = YTTERDÖRR
 GP = GARAGEPORT
 K / F = KYL / FRYS
 ÖS = KAMIN

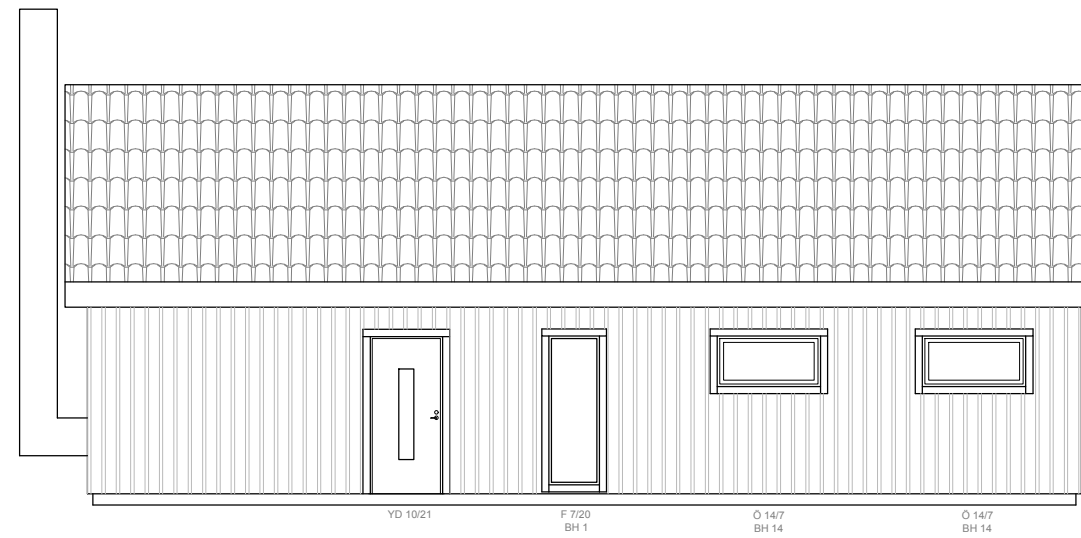
FÖRESKRIFTER

FASADER: TRÅPANEL, NCS S 5040-Y80R
 FÖNSTER: PLÅT, NCS S 0500-N
 PLÅTARBETEN: PLÅT, RAL 9005
 TAK: BETONGPANNOR, MÖRKGRÅ
 DÖRRAR: NCS S 0500-N
 SOCKEL: BETONG, NCS S 5000-N

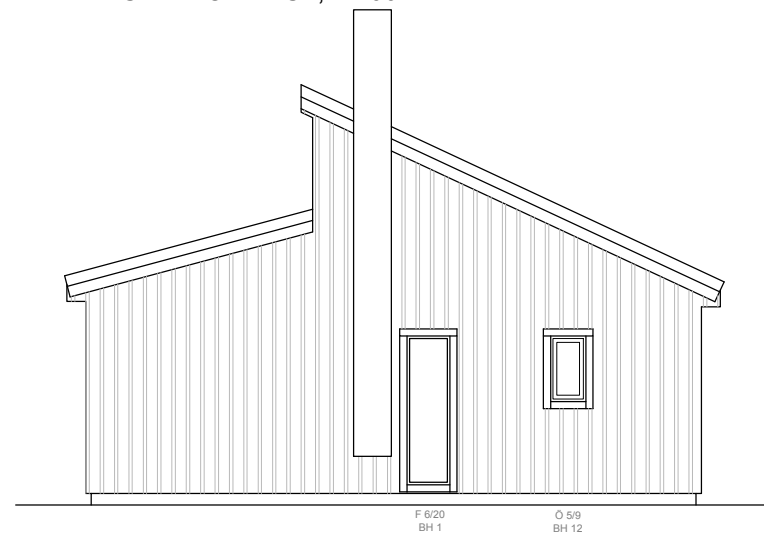
BYA: 104.32 KVM
 BOA: 87.6 KVM



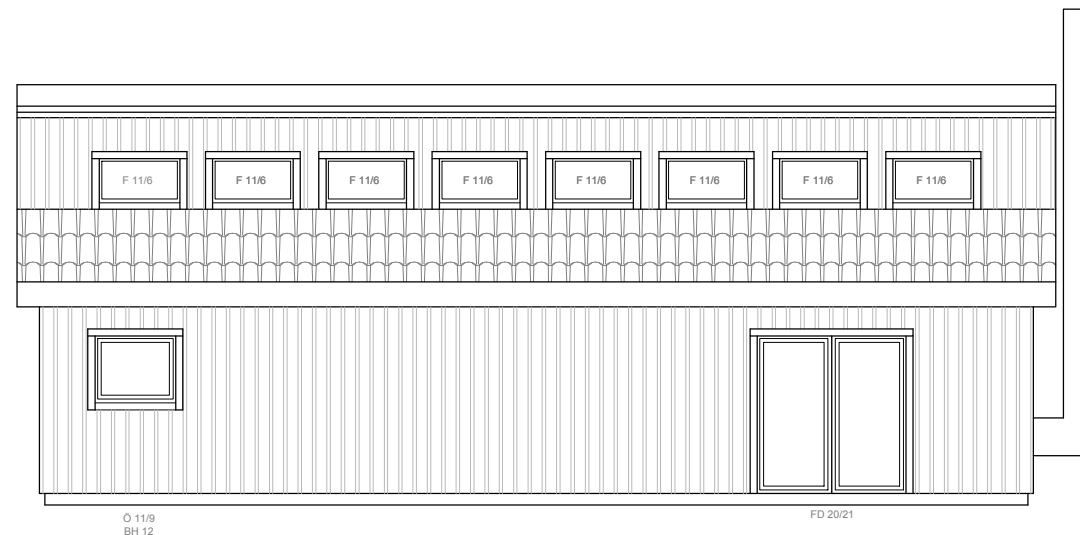
FASAD MOT VÄST, 1:100



FASAD MOT NORR, 1:100



FASAD MOT ÖST, 1:100



FASAD MOT SÖDER, 1:100

C	1	ENBOSTADSHUS	2026-01-28	CJ
B	1	FÖNSTERSÄTTNING	2025-06-08	CJ
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN

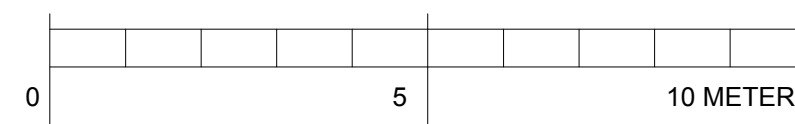
BYGGLOVSRITNING

Fastighetsbeteckning:
GISSLEVIK 4:33

Datum: 2026-01-28 Ansvarig för ritning: Christoffer Jonasson

Ritning avser:
 Ombyggnad till enbostadshus
 Fasadritning
 Samtliga fasader

Skala: A3 - 1:100 Ritningsnummer: A-02-01 Rev: C

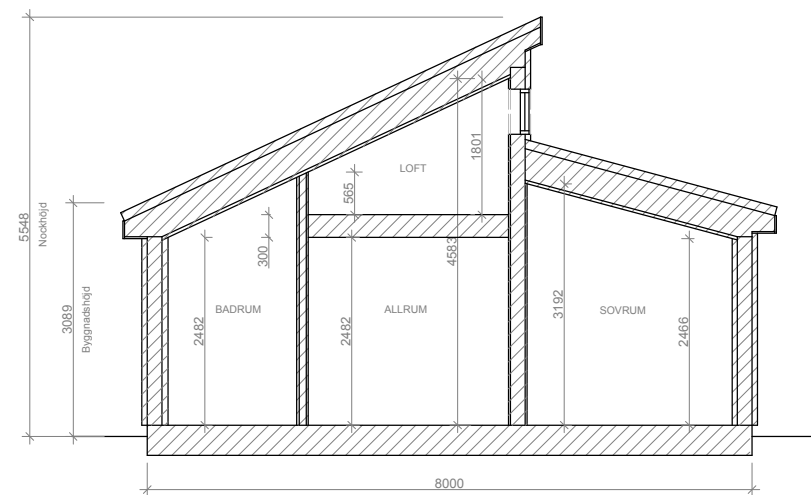


FD = FÖNSTERDÖRR
F = FÖNSTER
YD = YTTERDÖRR
GP = GARAGEPORT
K / F = KYL / FRYS
ÖS = KAMIN

FÖRESKRIFTER

FASADER: TRÅPANEL, NCS S 5040-Y80R
FÖNSTER: TRÅ, RAL 9003
PLÅTARBETEN: PLÅT, RAL 9005
TAK: BETONGPANNOR, MÖRKGRÅ
DÖRRAR: NCS S 0500-N
SOCKEL: BETONG, NCS S 5000-N

BYA: 104.32 KVM
BOA: 87.6 KVM



SEKTION A-A, 1:100

C	1	ENBOSTADHUS	2026-01-28	CJ
BET	ANT	ÄNDRING AVSER	DATUM	SIGN
BYGGLOVSRITNING				
Fastighetsbeteckning:				
GISSLEVIK 4:33				
Datum:		Ansvarelig för ritning:		
2026-01-28		Christoffer Jonasson		
Ritning avser:				
Ombyggnad till enbostadshus Sektionritning A-A				
Skala:		Ritningsnummer:		Rev:
A3 - 1:100		A-03-01		C

