

Kontrollplan för mindre åtgärder

Enligt Plan- och bygglagen (PBL) samt Plan- och byggförordningen finns det ett flertal byggåtgärder som normalt sett inte kräver en så kallad kontrollansvarig, medan en kontrollplan för åtgärden fortfarande är obligatorisk. Denna blankett är ett exempel på hur kontrollplanen kan vara utförd, med förslag till kontrollpunkter. Denna blankett ska endast användas till kontrollplan vid mindre åtgärder om Byggnadsnämnden i det enskilda ärendet har beslutat att kontrollansvarig ej krävs för åtgärden.

Fastighet, byggherre och projektbeskrivning

Fastighetsbeteckning:
Byggherre, namn:
Beskrivning av projektet:

Kontrollpunkter enligt PBL (*I det tomma fältet finns möjlighet att lägga till extra kontrollpunkt vid behov*)

Bärförmåga, stadga, beständighet vid användning och säkerhet i händelse av brand enligt PBL kap 8§4.

Funktionskontroller enligt PBL kap. 5. BBR 5:42.

X	VAD ska kontrolleras	VEM kontrollerar	Kontrollerad mot VAD (ritning, egenkontroll, intyg)	Resultat	Datum	Signatur
	Följer bygglov/ anmälan	Byggherre	Okulärt			
	Grundläggning	Byggherren	Egenkontroll			
	Tak-/ Bärande konstruktion	Byggherren	Intyg			
	Brandceller, brandklassade delar	Byggherre	Egenkontroll			
	Glas i byggnad	Byggherre	Kontroll av fönsterpartier			
	Vattentäta skikt	Entreprenör	Intyg/följesedel			
	El-provning	Entreprenör	Intyg			
	Provtryckning VA	Entreprenör	Intyg			
	Provtryckning golvvärme	Entreprenör	Intyg			
	Godkänd eldstad	Sotaren	Besiktning			
	Ventilationskontroll (OVK)	Entreprenör	Protokoll			

När byggåtgärden är slutförd och kontrollpunkterna är bestyrkta i fältet ovan, är det dags att skriva under och skicka in kontrollplanen till kommunen som bevis på fullföljd kontrollplan och begäran om slutbesked. Efter slutbesked får åtgärden tas i bruk.

Byggherrens intyg över fullföljd kontrollplan

Jag intyggar härmed att åtgärden är slutförd, att kontrollplanen är fullföljd samt att villkor i startbeskedet är uppfyllda. Jag bifogar också eventuella intyg enligt kontrollpunkter ovan och begär härmed slutbesked för byggåtgärden.
Ort och datum
Byggherrens underskrift